

Создано: 31.07.2025 в 00:12

Обновлено: 31.01.2026 в 15:52

**Санкт-Петербург, Малиновская улица,
17Б**

10 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 17Б

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

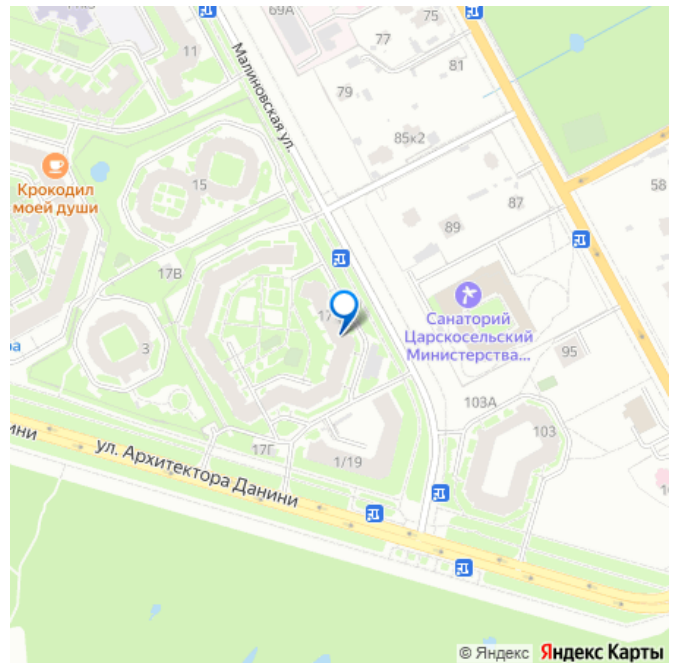
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287392440>

Собственник

79893448912

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

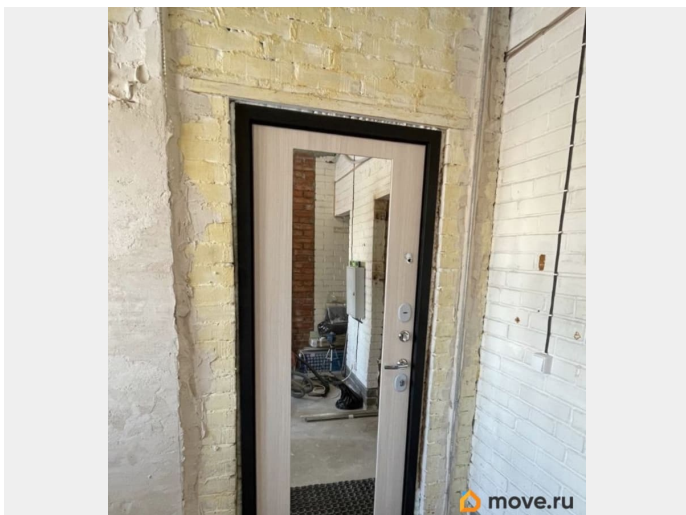
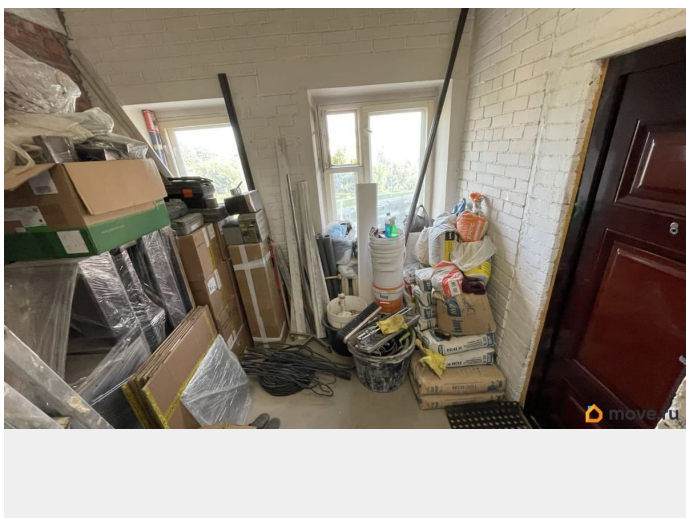
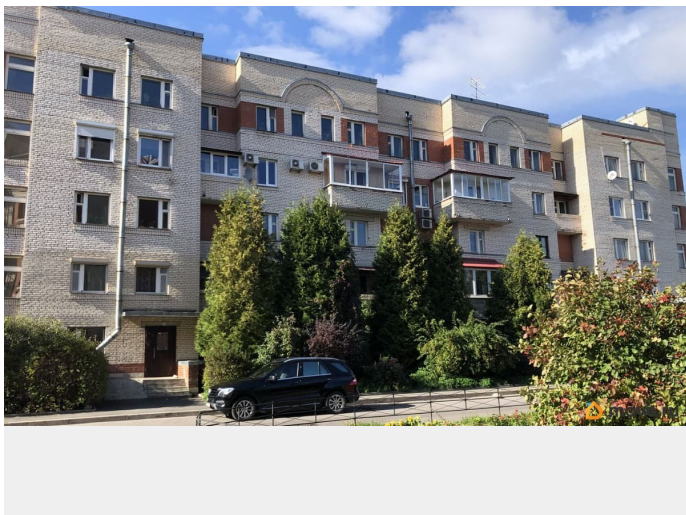
да

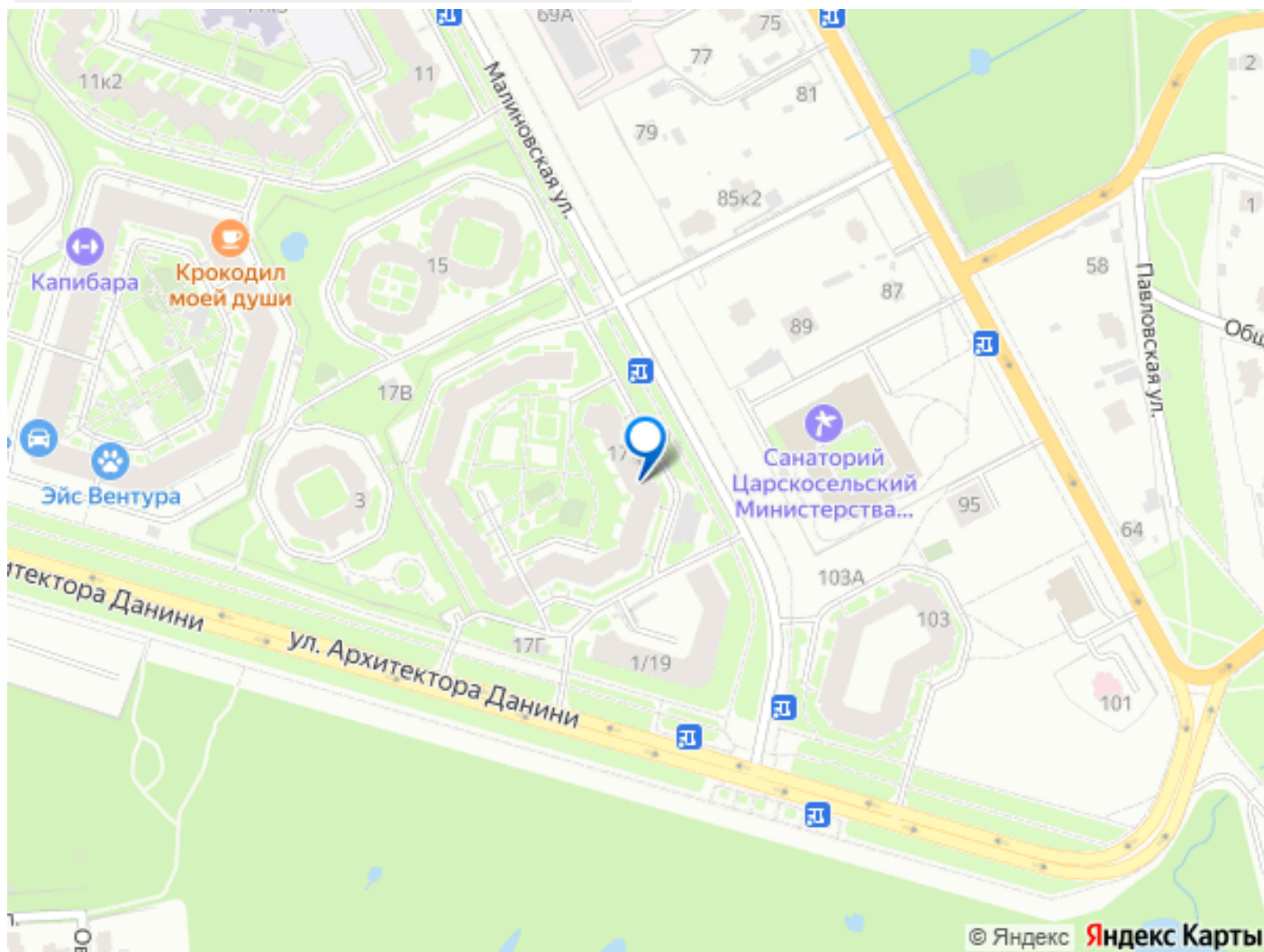
возможна ипотека, парковка

Описание

В прямой продаже 1-комнатная квартира в курортном городе Пушкин (Санкт-Петербург) рядом с парками. Лучшая цена в локации! Дом кирпичный, площадь квартиры- 52,1 м2, одна изолированная комната, 5/4 этаж, красивый вид из окон в зеленый двор и на дорогу. Квартира подготовлена под отделку на Ваш вкус! Новые стеклопакеты, надежные чугунные радиаторы, стены зачищены. Плюсом будем просторный предбанник. Редкий вариант, когда не надо переплачивать за чужой ремонт сомнительного качества и можно все сделать сразу и под себя. Основные преимущества: Сложившийся и обжитой район, в шаговой доступности есть всё, что нужно для жизни магазины, детские учреждения, медицинские услуги. Настоящий кирпичный дом толстые кирпичные стены, чистая парадная! Интересная и необычная планировка квартиры удобная прихожая, лестнка для спуска, просторная кухня, комната с эркером и выходом на балкон с видом на зеленый двор, наличие просторного предбанника около 6-7 кв.м. Хорошая транспортная

доступность - 5-7 минут пешком до ж/д станции Павловск. Район очень зеленый, вокруг множество парков для прогулок и отдыха. Квартира расположена на 5 этаже и переходом на 4 этаж. Квартира юридически чистая: один взрослый собственник, без обременений, прямая продажа, полная цена в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России