

Создано: 08.10.2025 в 10:28

Обновлено: 03.01.2026 в 18:49

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
183-185Ак4Б

**17 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 183-185Ак4Б

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

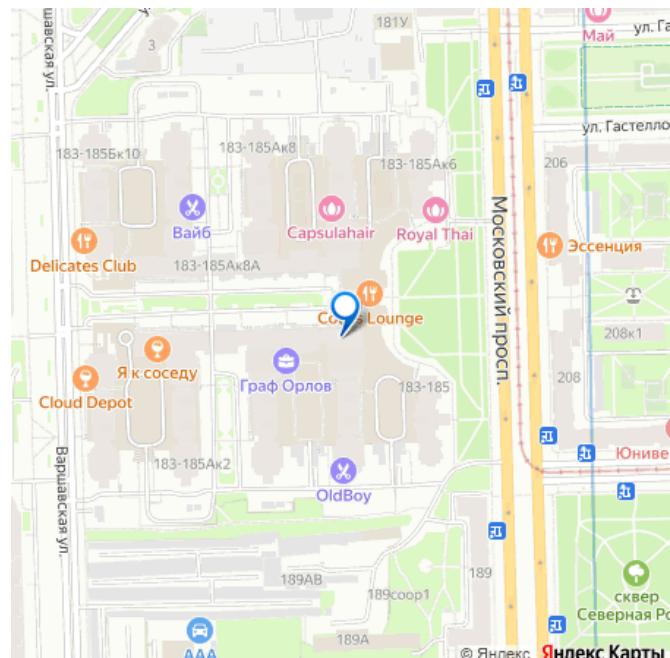
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9285531632>

Елена Евгеньевна Пономарева, Этажи  
Санкт-Петербург

**79818745848**

для заметок

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

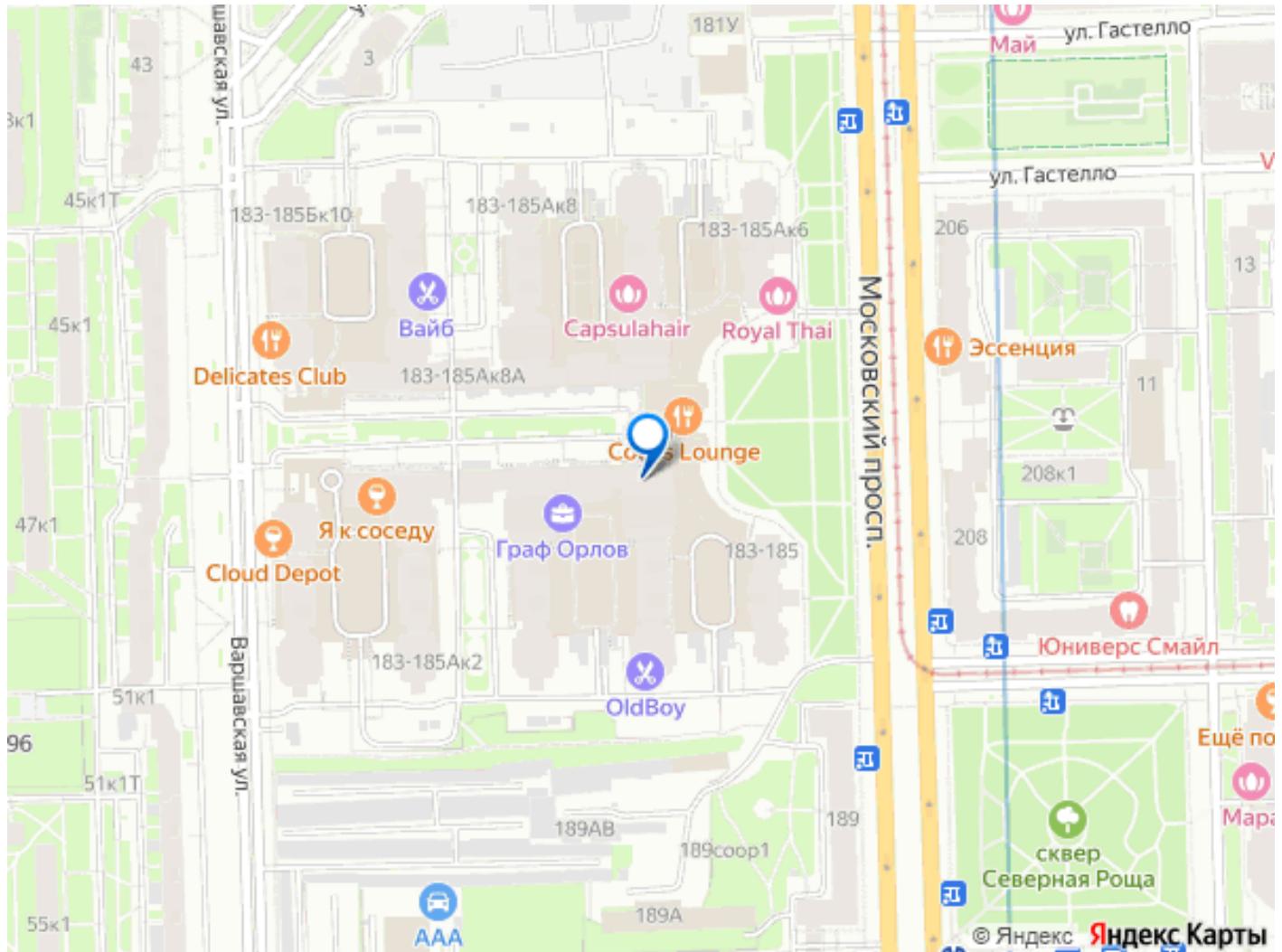
Не упустите возможность, стать обладателем квартиры в статусном ЖК Московского района, у метро Московская (5 минут пешком). Предлагается просторная 2-евро квартира 53,5 кв.м. с балконом в ЖК БИЗНЕС-КЛАССА «ГРАФ ОРЛОВ». О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: - закрытая охраняемая территория с контролируемым доступом и постоянным видеонаблюдением; - во дворе детские площадки, зоны отдыха и променад; - скоростные бесшумные лифты, спускающиеся в отапливаемый паркинг; - собственная управляющая компания; - в пешей доступности - вся торговая, социальная и спортивная инфраструктура. В 10 мин езды ритейл-парк на Пулковском шоссе (ТРК «Лето», Метро, ОКей, Карусель, ОВИ, Спортмастер). ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: в 5 мин ходьбы располагается станция метро «Московская», в 15 мин пешком -метро Парк Победы. По Московскому проспекту 20 минут езды до исторического центра города, столько же до международного аэропорта Пулково. КАД и ЗСД - в 15-ти минутной доступности. Предчистовая отделка и высокие потолки 3,15 м позволят Вам воплотить любые дизайнерские решения. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: 1 взрослый собственник, без обременений, без зарегистрированных лиц, прямая

продажа. ЖК ГРАФ ОРЛОВ - это КОМФОРТ, БЕЗОПАСНОСТЬ И БЛАГОПОЛУЧИЕ. Вы приобретаете не квартиру, а ОБРАЗ ЖИЗНИ. Организую показ в удобное для Вас время! Код пользователя: 64114 Номер в базе: 10007633





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России