

Создано: 09.01.2026 в 21:40

Обновлено: 10.02.2026 в 12:10

## Санкт-Петербург, Московский проспект, 183-185Ак7Б

# 17 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 183-185Ак7Б

Округ

[СПб, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/20

## Детали объекта

Тип сделки

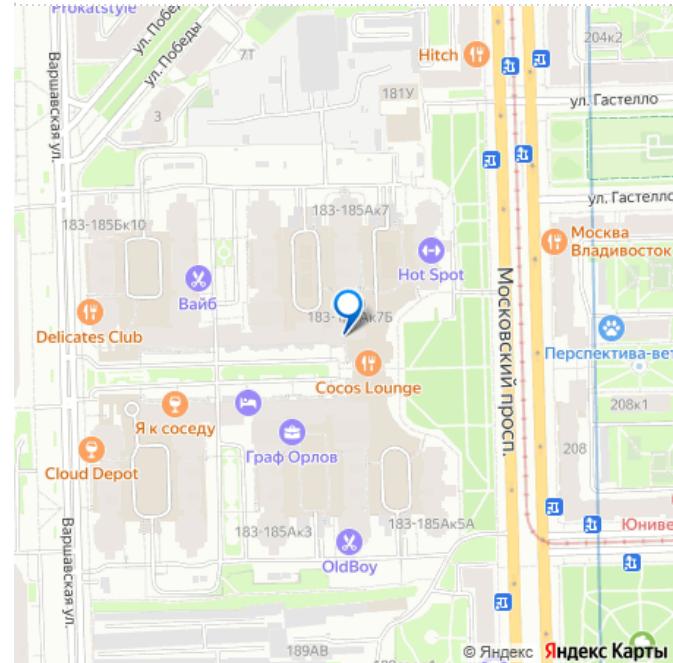
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

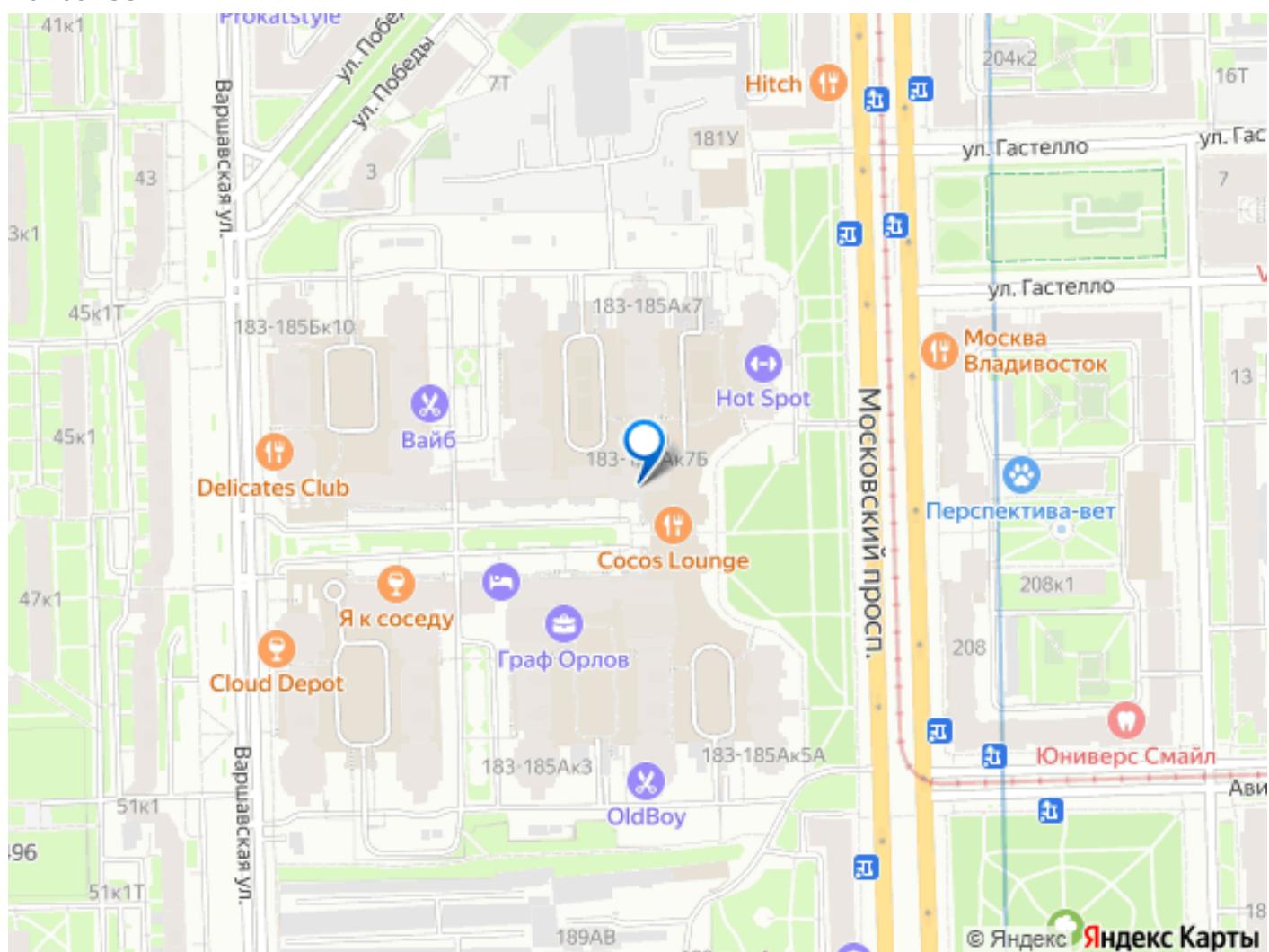
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Не упустите возможность, стать обладателем квартиры в статусном ЖК Московского района, у метро Московская (5 минут пешком). Предлагается просторная 2-евро квартира 53,5 кв.м. с балконом в ЖК БИЗНЕС-КЛАССА «ГРАФ ОРЛОВ». О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: - закрытая охраняемая территория с контролируемым доступом и постоянным видеонаблюдением; - во дворе детские площадки, зоны отдыха и променад; - скоростные бесшумные лифты, спускающиеся в отапливаемый паркинг; - собственная управляющая компания; - в пешей доступности - вся торговая, социальная и спортивная инфраструктура. В 10 мин езды ритейл-парк на Пулковском шоссе (ТРК «Лето», Метро, ОКей, Карусель, ОВИ, Спортмастер). ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: в 5 мин ходьбы располагается станция метро «Московская», в 15 мин пешком -метро Парк Победы. По Московскому проспекту 20 минут езды до исторического центра города, столько же до международного аэропорта Пулково. КД и ЗСД - в 15-ти минутной доступности. Предчистовая отделка и высокие потолки 3,15 м позволят Вам воплотить любые дизайнерские решения. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: 1 взрослый собственник, без обременений, без зарегистрированных лиц, прямая

продажа. ЖК ГРАФ ОРЛОВ - это КОМФОРТ,  
БЕЗОПАСНОСТЬ И БЛАГОПОЛУЧИЕ. Вы  
приобретаете не квартиру, а ОБРАЗ ЖИЗНИ.  
Организую показ в удобное для Вас время!  
Код пользователя: 64114 Номер в базе:  
10769235



Move.ru - вся недвижимость России