

Создано: 09.02.2026 в 15:10

Обновлено: 09.02.2026 в 14:00

<https://spb.move.ru/objects/9289359470>

## Собственник

**79117759008**

Санкт-Петербург, улица Марата, 20

**16 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Марата, 20

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)



## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

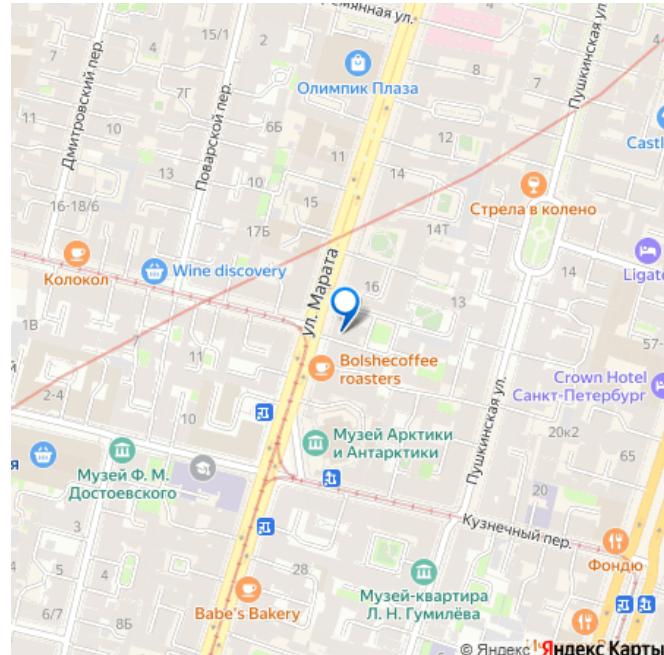
13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

ВО ДВОР

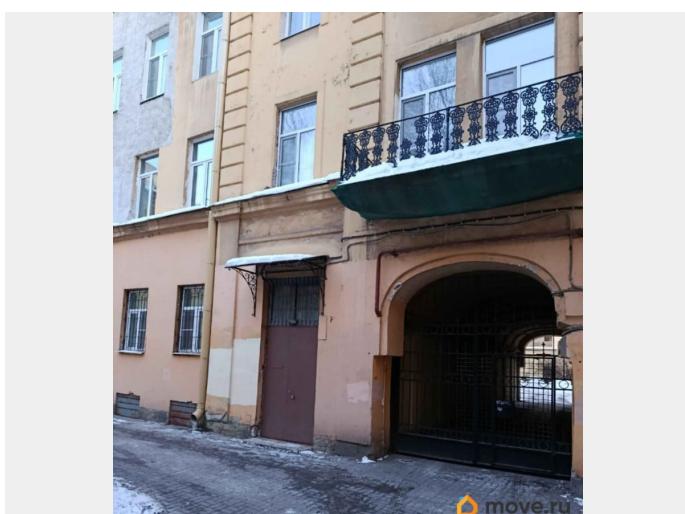
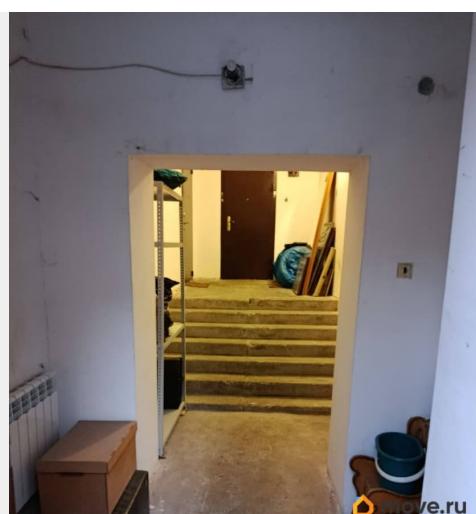
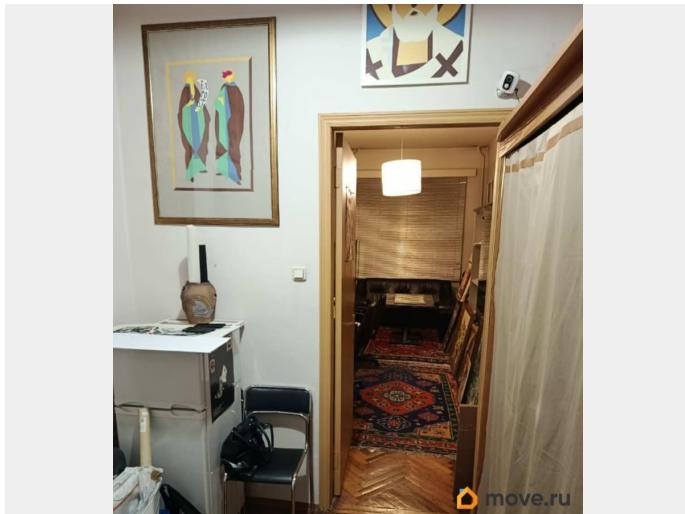
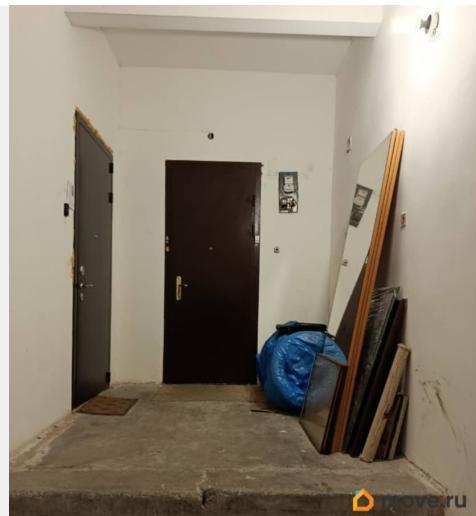
Ремонт

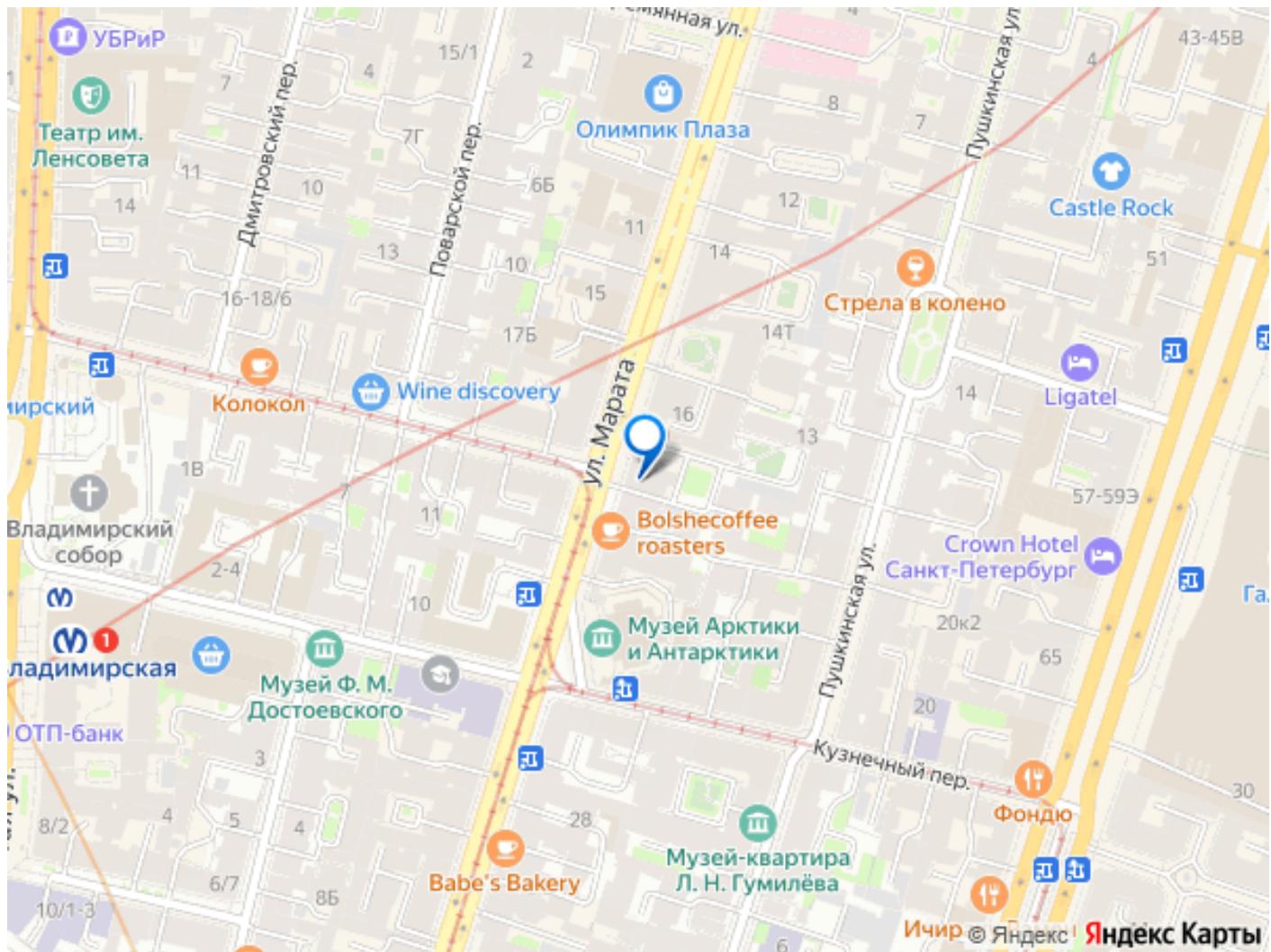
косметический

лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 53.5 кв.м, расположенная на первом этаже 4-этажного кирпичного дома 1877 года постройки. Высокие потолки 3.4 метра создают ощущение простора. Удобное расположение: всего 5 минут пешком до метро Маяковская, Владимирская, пл. Восстания. Подъезд на 2 квартиры ! Соседи вежливые, тихие, интеллигентные люди. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная кухня площадью 13.8 кв.м позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Жилая площадь составляет 19.4 кв.м. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уединение. В квартире есть раздельный санузел. Вся мебель остаётся новому владельцу ! Дом с кап. ремонтом, выполненным в 1982г., с наземной парковкой (ворота на пульте, для жильцов всегда есть свободные места для парковки автомобиля). Во дворе, детская площадка, сквер. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, обеспечивая комфортную городскую жизнь. Квартира продается от собственника (куплена в 2000г., один совершеннолетний собственник), без обременений. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России