

Создано: 16.02.2026 в 16:54

Обновлено: 07.04.2026 в 18:06

**Кирилл Воробьев, Мир Квартир Элит**

**79112770142**

**Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 26**

**15 999 000 ₹**

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Шпалерная](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.16 м

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

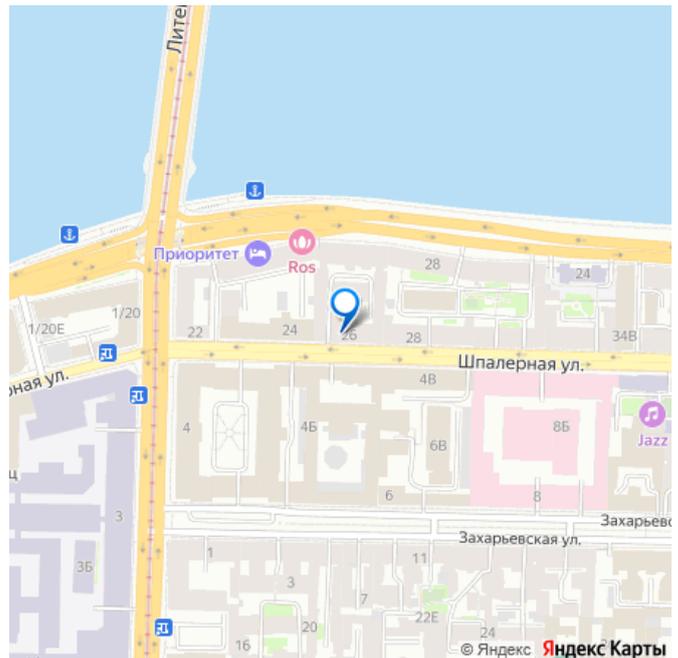
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

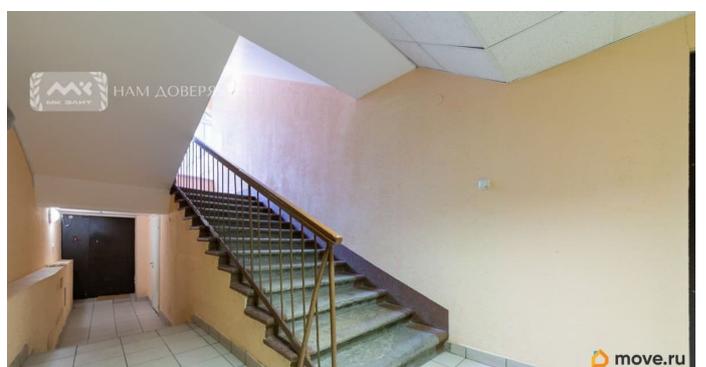
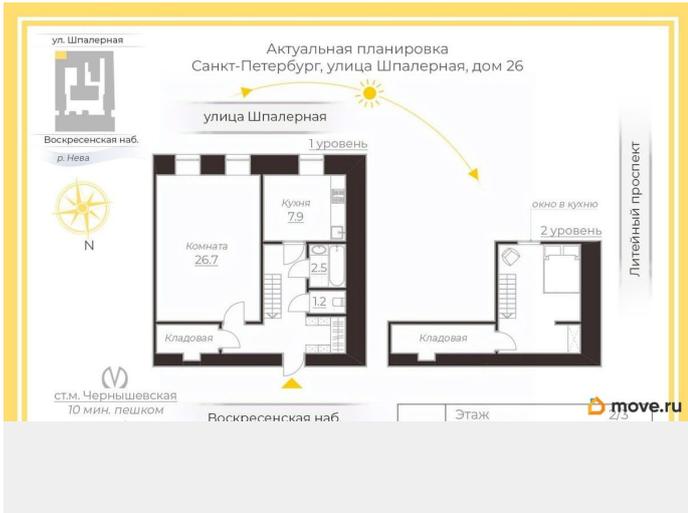
Покупка в ипотеку

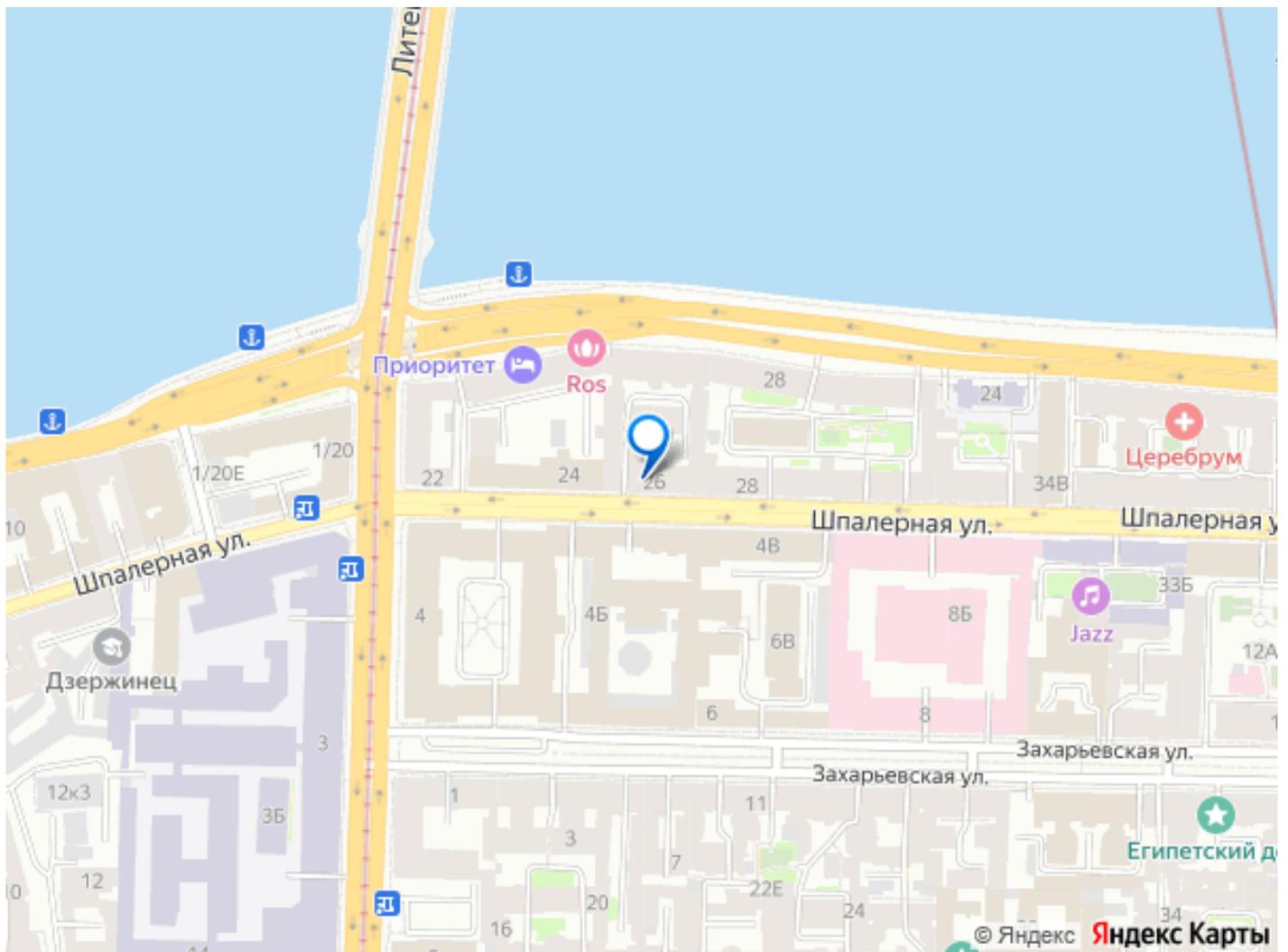
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 130074537 В продаже редкий вариант с потолками 4.16 метра и вторым уровнем, объем чувствуется! О доме: -Дом с капитальным ремонтом в 1992 году. - Парадный вход со Шпалерной улицы. - Свежая отремонтированная парадная на 3 квартиры, установлено видеонаблюдение. - Есть парковка во дворе. -В доме организовано ТСЖ, управляют отлично, нареканий нет. Квартира состоит из: Первый уровень: Просторная прихожая с гардеробной, кухня, комната 26.7 м2, отдельный санузел с ванной, помещение свободного назначения 5.9 м2. (На данный момент, используется как кладовая) Второй уровень: Спальня, комната свободного назначения 5.9 м2. Окна смотрят на южную сторону, квартира светлая. Главное достоинство квартиры - высота потолков, это действительно редкость. Широкие подоконники, которые можно задействовать. Готовы к быстрой сделке. Приглашаю на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России