

Создано: 01.02.2026 в 21:43

Обновлено: 02.02.2026 в 13:28

<https://spb.move.ru/objects/9288648589>

Собственник

79117510013



**Санкт-Петербург, проспект Добролюбова,
23**

18 790 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Добролюбова, 23

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Добролюбова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

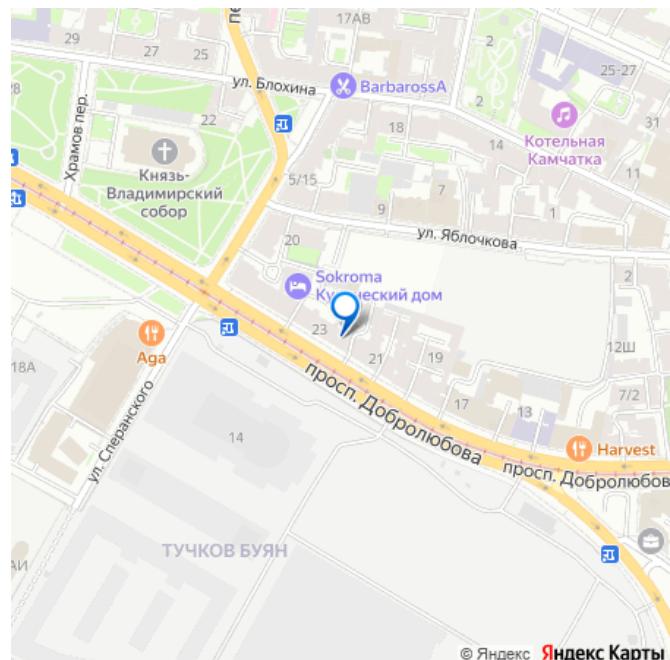
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

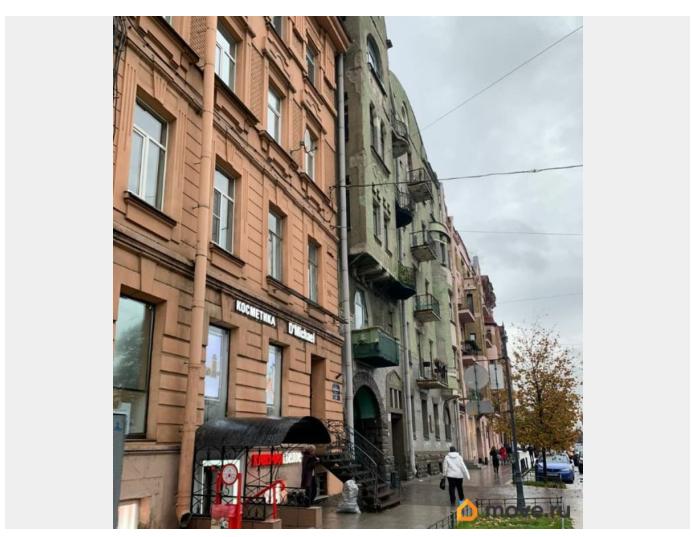
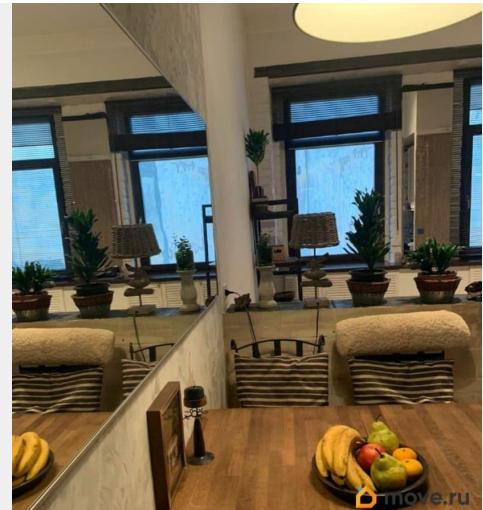
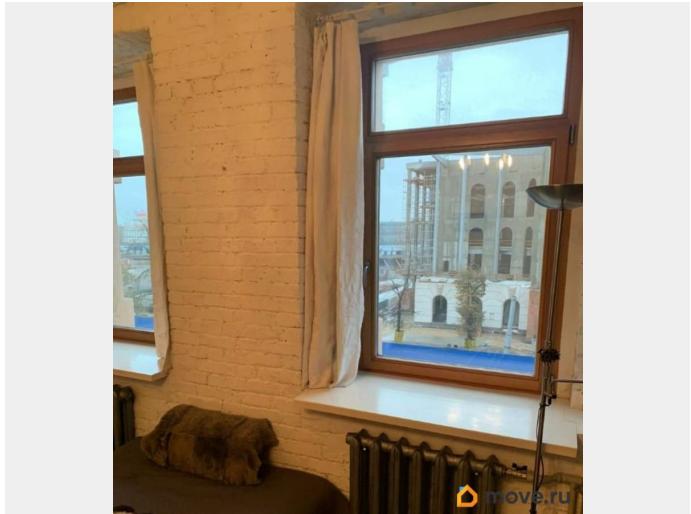
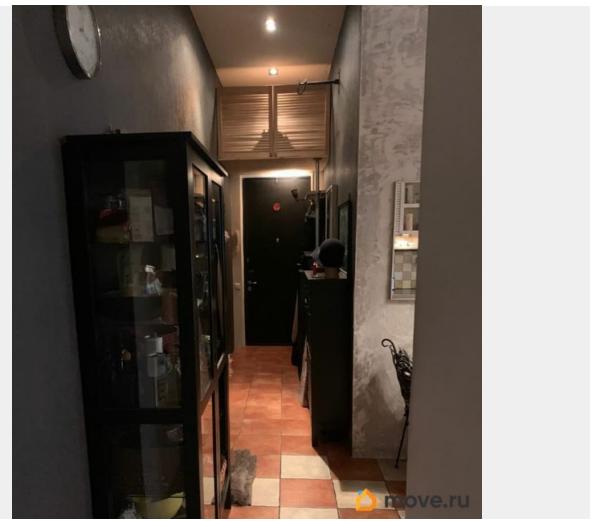


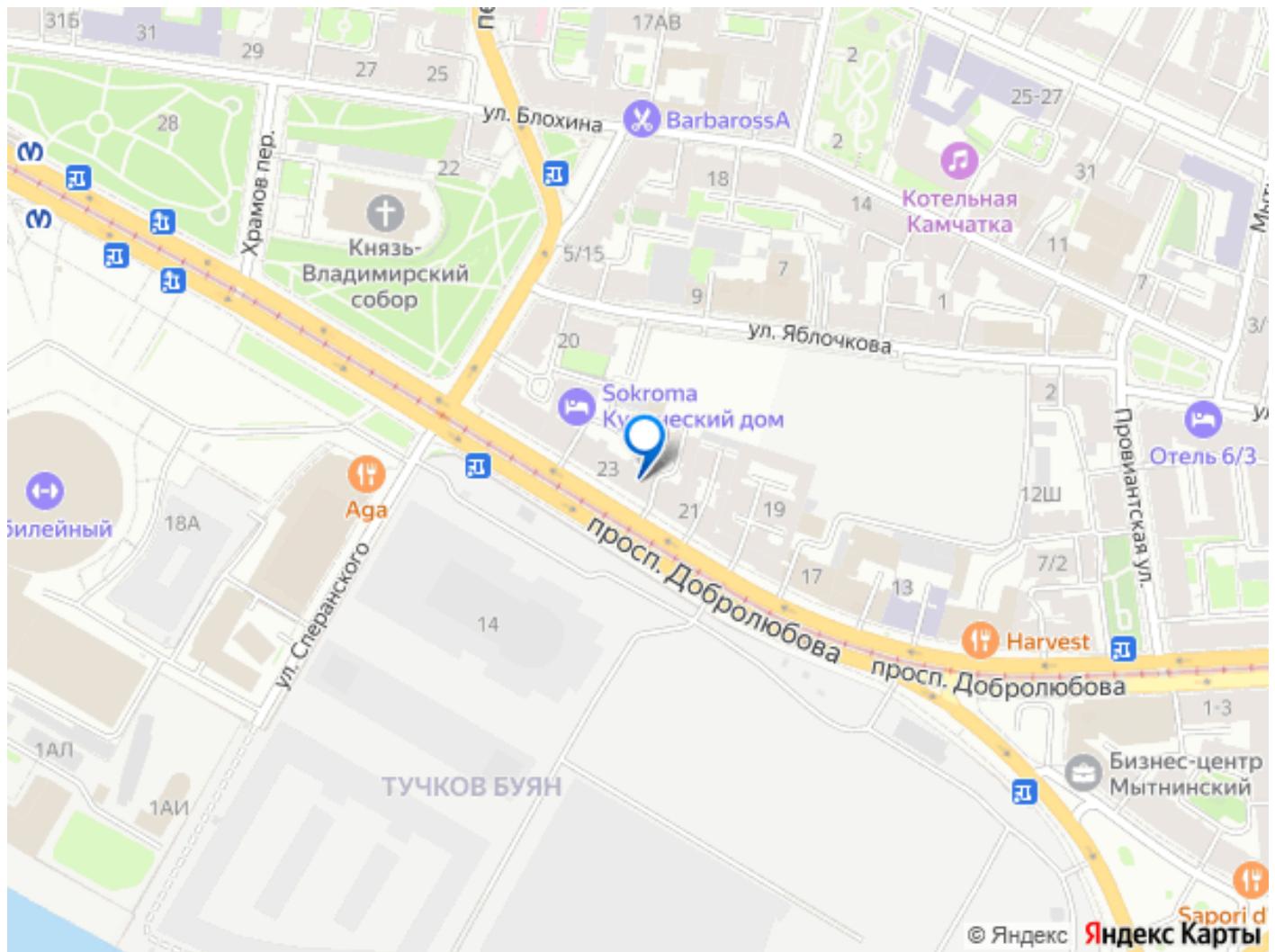
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже предлагается прекрасная, видовая квартира с качественным дизайнерским ремонтом в петербургском стиле. Идеальное расположение для жизни и для инвестиций! В 2-х минутах набережная и доминанты нашего города, напротив дома активно строится нашумевший судебный квартал, театр Бориса Эйфмана, и прогулочная парковая зона, что однозначно повлияет на рост стоимости квартиры! Метро Спортивная в 5-ти реальных минутах ходьбы. В квартире продумано все до мелочей! Полноценная спальня с гардеробной и просторная кухня-гостиная. Много мест для хранения, шкафы эргономично вписаны в интерьер. Ремонт в квартире делали для себя (2018г.), и совершенно не экономили на качестве материалов, вплоть до фурнитуры! Квартира расположена на 4 этаже. Без лифта. Вход в отремонтированную парадную с проспекта Добролюбова. Капитальный ремонт в 1984г., с заменой деревянных перекрытий на железобетонные. В 2024 капитальный ремонт крыши Полная стоимость в договоре. Два взрослый собственника. Никакие субсидии и материнские капиталы не использовались. Показ по договоренности. Звонить с 10:00-21:00







Move.ru - вся недвижимость России