

Создано: 04.01.2026 в 07:02

Обновлено: 04.01.2026 в 06:55

<https://spb.move.ru/objects/9287798247>

Собственник

79117275708

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 67к2**

31 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
67к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.2 м²

Площадь кухни

20.5 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

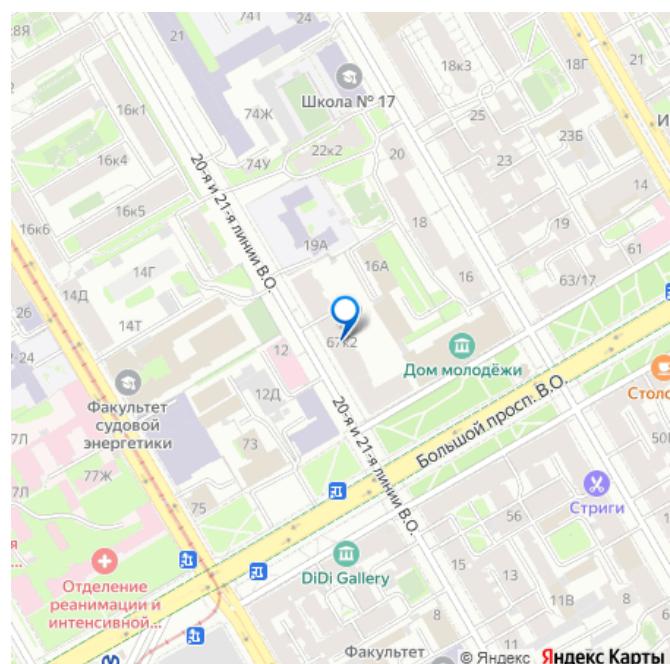
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да



возможна ипотека, лифт, парковка

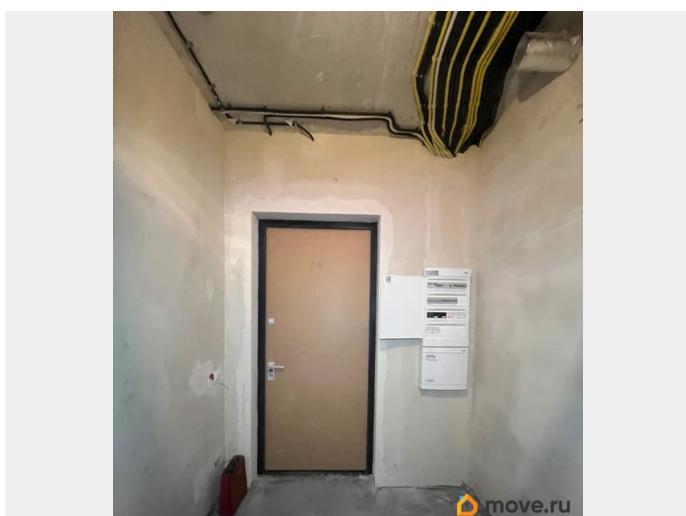
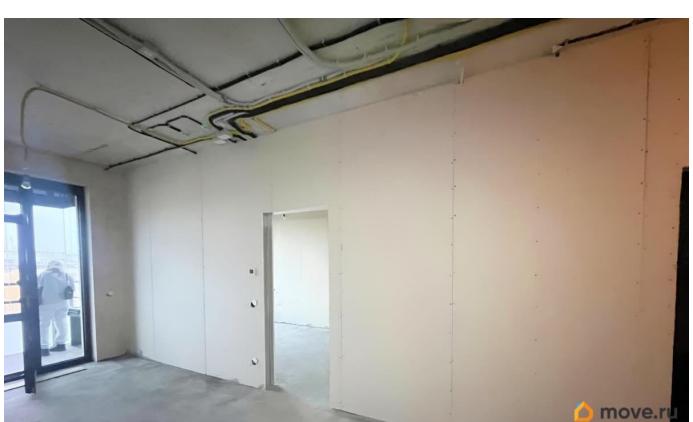
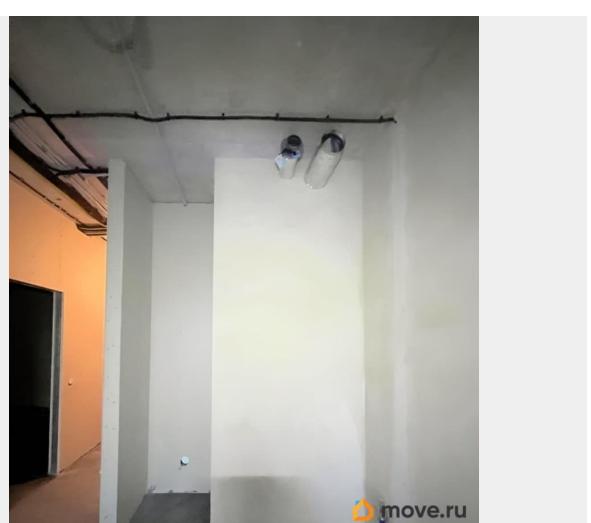
Описание

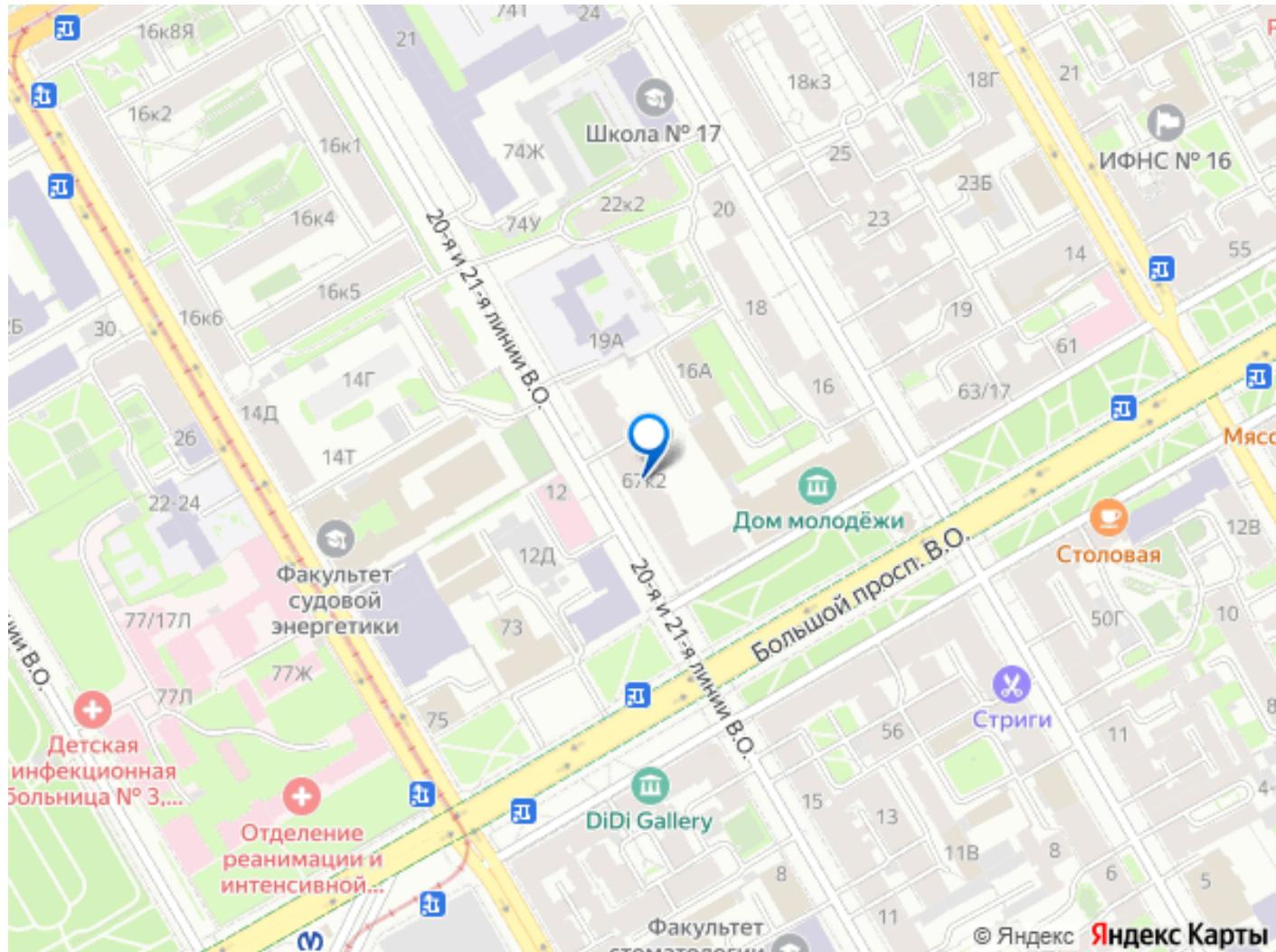
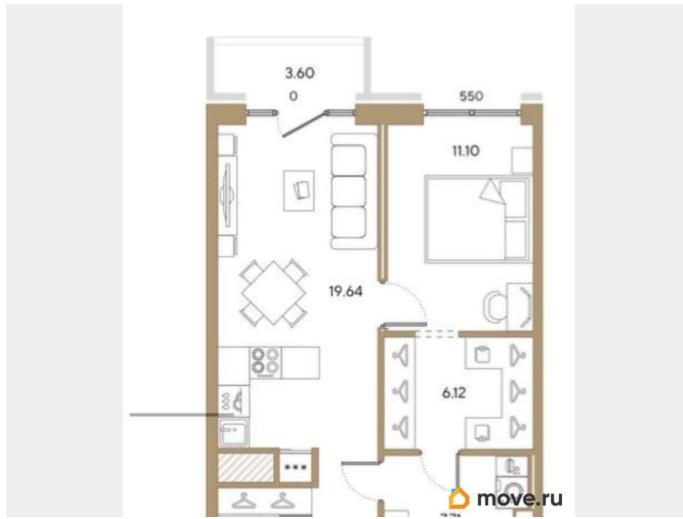
АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!

Просторная евроремонт в новом ЖК премиум класса Большой 67. Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, из которых жилая площадь — 11.2 кв. м и кухня-гостиная — 20.45 кв. м. Предустановлен планшет с умным домом. К нему есть возможность подключения всех приборов, дистанционное управление дверьми, сантехникой и пр. Видеонаблюдение по периметру, в парадной и непосредственно на этаже, в том числе перед квартирой. Квартира расположена на 7 этаже из 9, с высокими потолками в 3 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и уединение. Вид из окна — просторы Санкт-Петербурга, нет ощущения окна в окна, видно Исаакиевский собор. Есть остекленный балкон. Просторная гардеробная и ванная комната, позволяющая расположить сразу и ванную и душевую. Квартира в отделке white box, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Дом был построен в 2025 году и находится на гарантии. Для вашего удобства в доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт. Под домом предусмотрена подземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Жилой комплекс находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни у

vas под рукой. До станции метро «Горный институт» всего 3 минуты пешком, что позволит вам быстро добраться до центра города. Два взрослых собственника, оба будут на сделке. Материнский капитал не использовался. Никто не прописан.

Документы готовы к сделке. Просмотры с 10 января. Не всегда есть возможность оперативно ответить на звонок — пишите!





Move.ru - вся недвижимость России