

🕒 Создано: 04.06.2025 в 18:04

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 21:48

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2

32 800 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

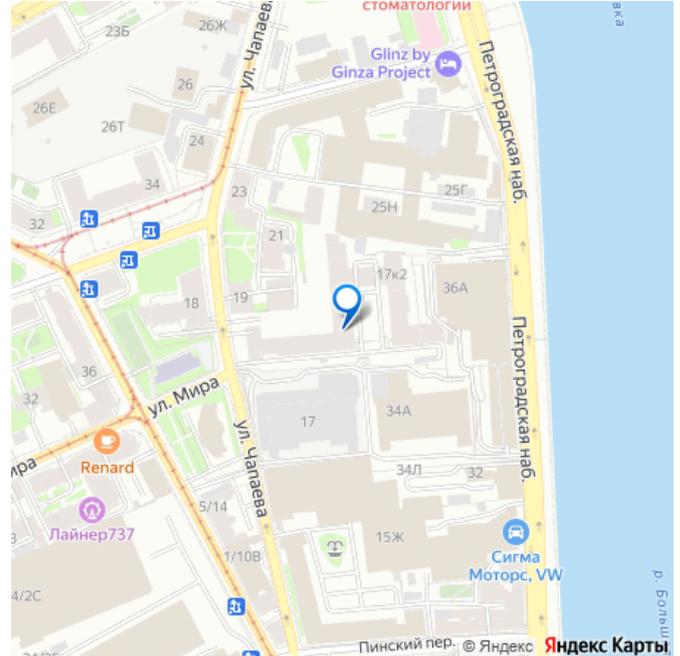
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9280691210>

**Марина Заяшникова, Недвижимость
Питер**

79819316138

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

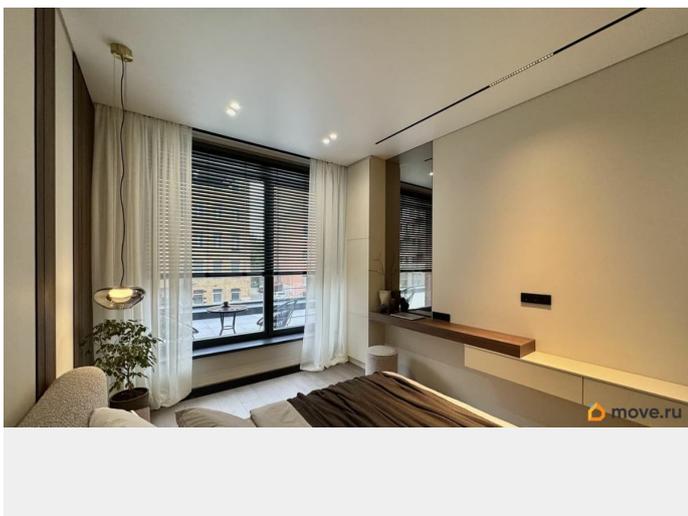
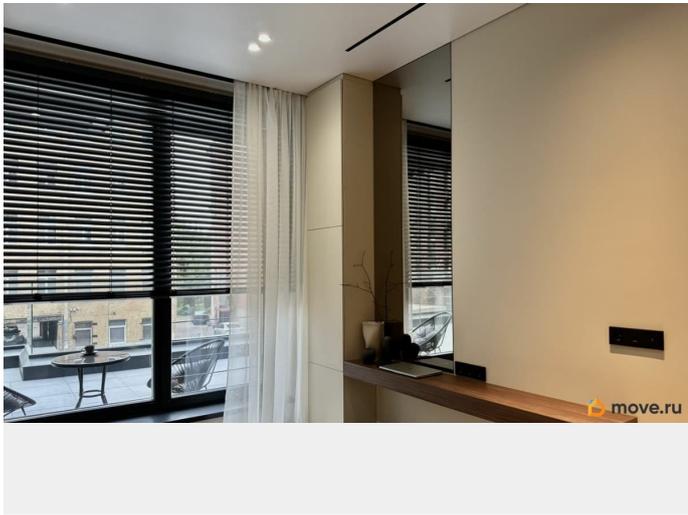
да

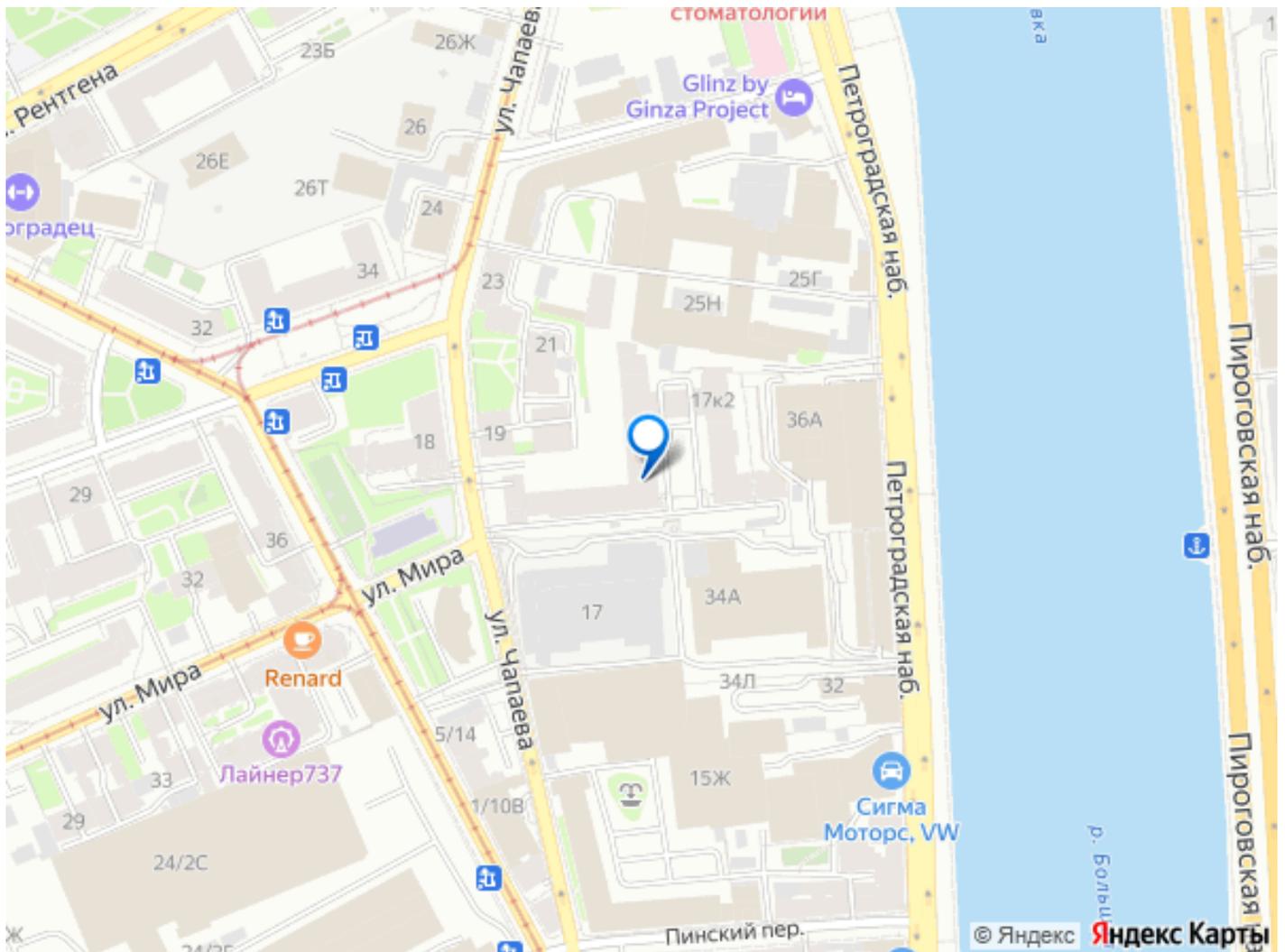
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже просторная полноценная евродвушка с новым дизайнерским ремонтом и собственной большой террасой в ЖК бизнес- класса «Мануфактура James Beck» в историческом центре Петроградской стороны. Дом назван в честь английского купца Джеймса Бека, основателя бумагопрядильной мануфактуры. Монументальное здание фабрики с башней, построенное по проекту архитекторов Ф.Д. Миллера и Ю.Ю. Бенуа, является достопримечательностью Петроградской стороны. Преимущества : + топовая современная и перспективная локация, самая спокойная часть Петроградского района, в шаговой доступности набережная реки Карповки, Ботанический сад, лучшие рестораны города; + новый высококачественный дизайнерский ремонт, минималистичный стиль с учетом самых современных тенденций, который останется

актуальным еще долгое время; + сочетание
стиля, эргономики и функционала -
продуманное планировочное решение:
большая кухня-гостиная 20 кв.м спальня 20
кв.м, гардеробная комната и просторная
терраса ; + высота потолков 3 м., что
зрительно увеличивает пространство; +
техническое оснащение - бытовая техника
премиальных брендов , установлена сплит
система в кухне-гостиной , установлена
коллекторная разводка и фильтры очищения
воды. + вся встраиваемая мебель
изготовлена на заказ, фурнитура Blum; +
сантехника европейских брендов; + на окнах
установлены жалюзи с электроприводом; +
различные сценарии освещения,
продуманное расположение выключателей и
розеток, мастер выключатель; +
увеличенные дверные проемы до 2400; +
большие окна , которые выходят в тихий
двор; + всего 4 квартиры на этаже;
Инфраструктура : - Закрытая
благоустроенная территория -
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение -
Во дворе спроектированы игровые и
спортивные площадки, ландшафтный парк с
дорожками, фонарями и эргономичными
скамейками для отдыха - Для владельцев
автомобилей теплый подземный паркинг, в
который можно попасть с жилых этажей как
на лифте, так и по лестнице, предусмотрена
гостевая парковка, которая оснащена
зарядными устройствами для
электромобилей - Рядом с домом
расположены магазины, детские сады,
школы, кафе, салоны красоты, медицинские
учреждения Прямая продажа, никто не
прописан, без обременений, один взрослый
собственник .





Move.ru - вся недвижимость России