

🕒 Создано: 11.02.2026 в 00:18

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 19:39

**Санкт-Петербург, улица Переведенская,
4к2с2**

12 900 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Переведенская, 4к2с2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

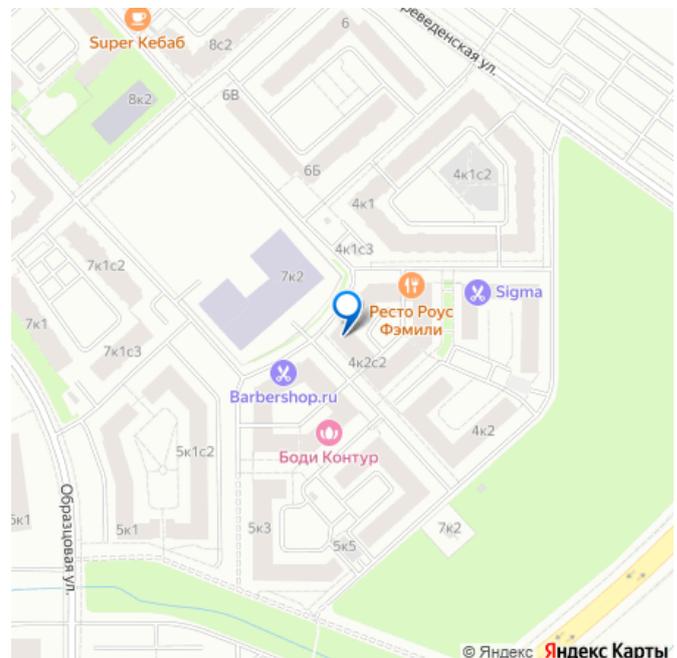
<https://spb.move.ru/objects/9289732971>

Лариса Скоморохова, Лариса

Скоморохова

79118209909

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

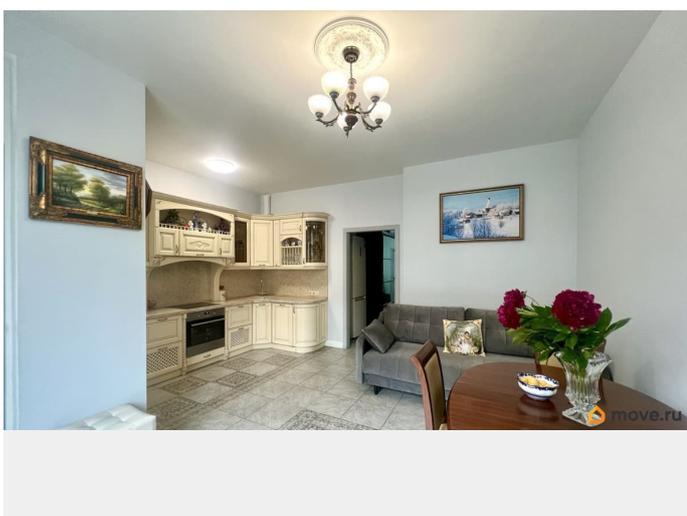
возможна ипотека, лифт, парковка

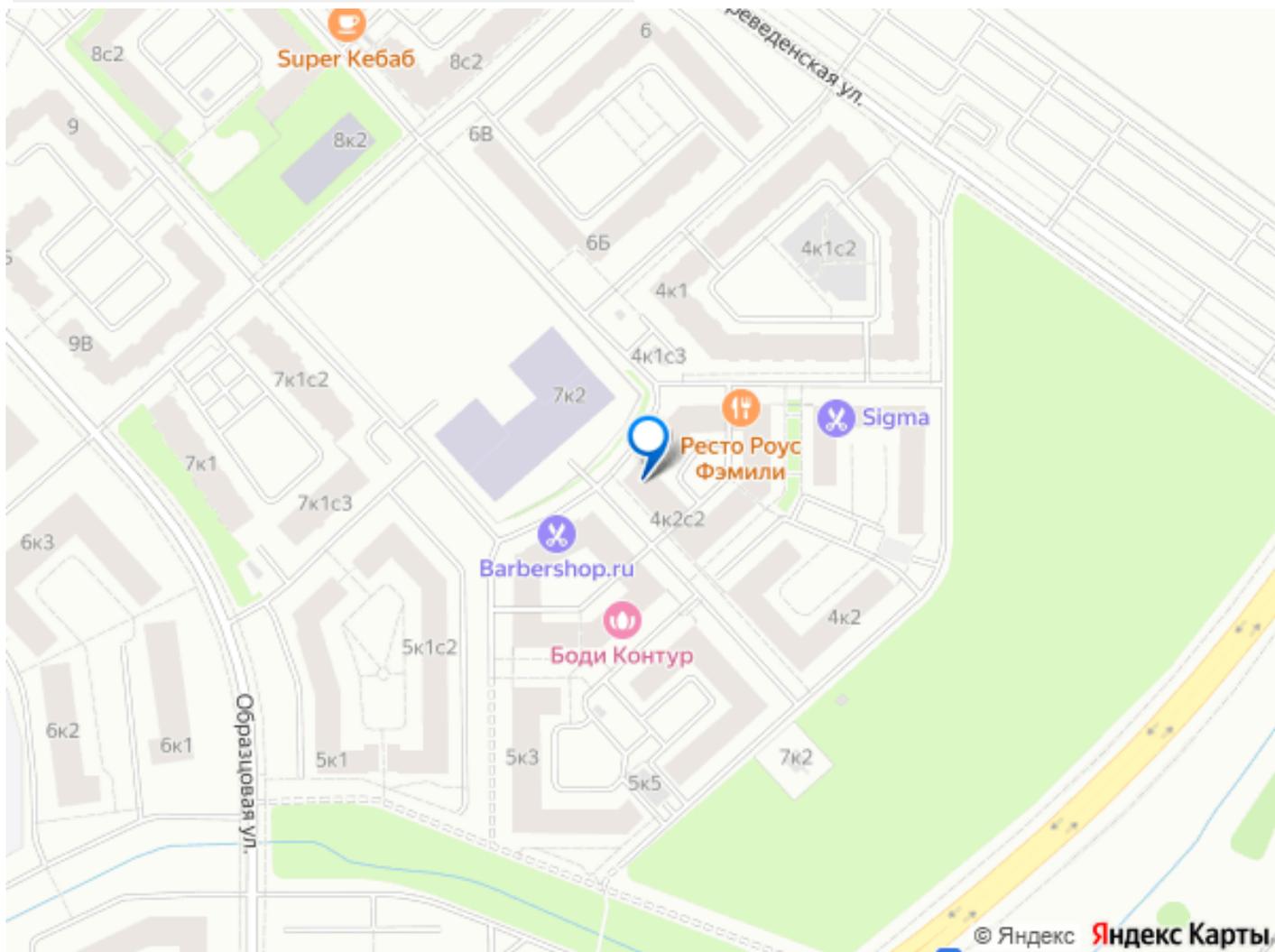
Описание

Позвольте себе жить в экологичной зеленой зоне вблизи от знаменитых дворцов и парков, в новом современном самодостаточном Пушкинском районе Санкт-Петербурга! Вашему вниманию предлагается функциональная евро двухкомнатная квартира в ЖК Неоклассика, с возможностью перепланировки в классическую двухкомнатную квартиру! Общая площадь квартиры - 54,2 кв.м, кухня-гостиная составляет 21 кв.м (при желании возможно изолировать кухню), спальня - 16 кв.м, имеется лоджия - 2,87 кв.м с выходом из кухни-гостиной (не входит в общую площадь квартиры), совмещенный санузел - 4,5 кв.м. Всё для удобного и комфортного проживания в квартире! Квартира в отличном состоянии, просторная, уютная, обставлена стильной мебелью, окна выходят на разные стороны дома - солнце будет радовать Вас в течение всего дня; ощущение пространства и воздуха создается за счет панорамных окон и высоких потолков - 3 м, горизонтальная система отопления наполняет квартиру комфортом и теплом. В квартире выполнен

качественный ремонт: установлены пластиковые окна, межкомнатные двери, стены оклеены обоями под покраску, напольное покрытие - керамическая плитка и ламинат высокого класса износостойкости; полы и стены в санузле облицованы кафелем, сантехника в хорошем состоянии; на всё установлены счетчики, входная металлическая дверь. При продаже в квартире остаются и входят в стоимость: встроенная кухня из массива натурального дерева с бытовой техникой (электрическая варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, холодильник, посудомоечная и стиральная машины), шкаф-купе в прихожей, приборы освещения и шторы с карнизами. Вам останется только заехать и разложить свои вещи! Дом имеет собственную территорию, внутренний зеленый двор, зону отдыха, детскую площадку с мягким покрытием; парадная всегда в ухоженном состоянии, всего три квартиры на этаже, спокойные и дружелюбные соседи - Вам будет приятно возвращаться домой. Для соблюдения безопасности жителей во дворе, парадных и лифтах установлены камеры видеонаблюдения. В шаговой доступности имеется два детских сада и средняя школа 530. Благоприятная экологическая обстановка создается за счет парковых зон: рядом с комплексом располагается Буферный парк и река Кузьминка, и конечно Большой Александровский и Екатерининский парки с дворцами! Удобная транспортная доступность: до ближайшей станции метро «Московская» 20 мин на авто, до районного центра (города Пушкин) - 2 километра, до Санкт-Петербурга - 20 километров, до КАД - 8 километров, до международного аэропорта «Пулково» - 5 километров. Рядом находятся Петербургское и Пулковское шоссе.

Ближайшие ж/д станции Шушары и Купчино.
Документы готовы, взрослые собственники,
без обременений, быстрый выход на сделку,
подходит под ипотеку любого банка!
Звоните, покажем в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России