

🕒 Создано: 31.01.2026 в 20:01

Обновлено: 31.01.2026 в 20:10

<https://spb.move.ru/objects/9288614471>

**Собственник**

**79812709142**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 65**

**18 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 65

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

20/20

## Детали объекта

Тип сделки

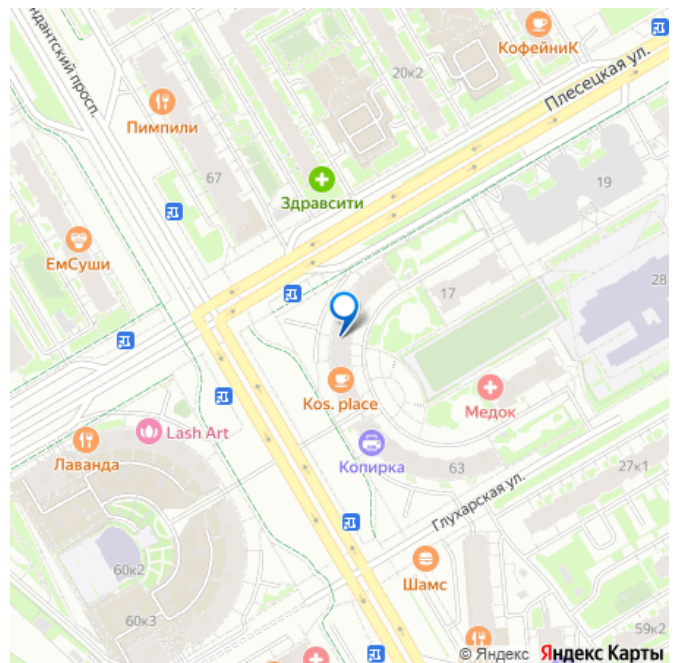
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

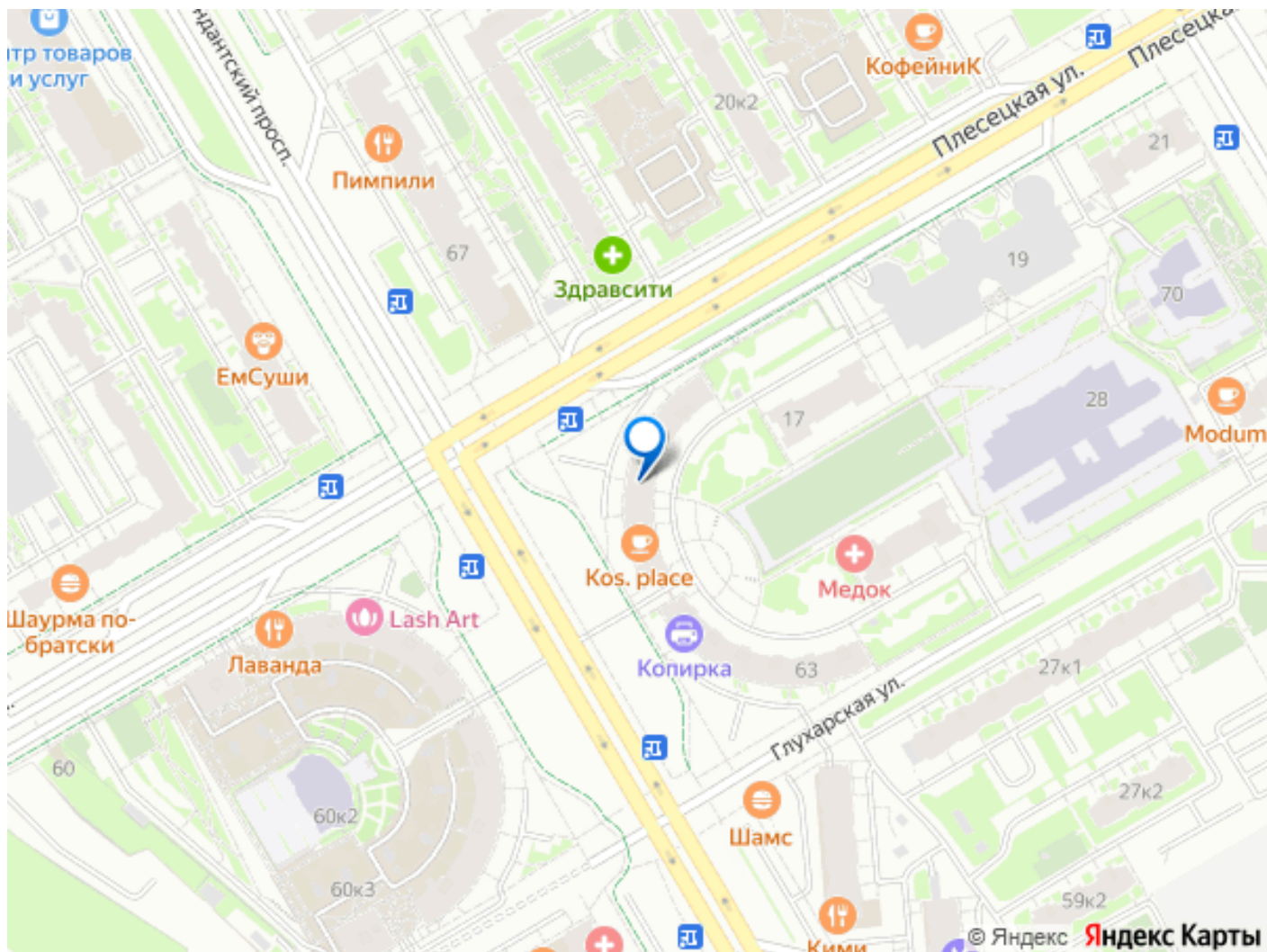
## Описание

К продаже представлена евродвушка с дизайнерским ремонтом, в семейном ЖК - Ультра Сити. Высота потолков - 3 метра !!! Это лучший ЖК в Приморском районе от именитого застройщика RBI, который строит премиальные проекты в Северной столице. Комплекс находится на закрытой территории, в окружении фруктовых садов, детских и спортивных площадок с оборудованными местами отдыха, украшенными ландшафтным озеленением. Это проект комплексного освоения территории с детским садом и школой, оборудованный по последним современным технологиям. Для удобства автомобилистов комплекс имеет многоуровневый наземный паркинг. Кухня-гостиная, полностью оборудованная новой кухонной мебелью, техникой и раскладным диваном. • большое панорамное окно. - вместительный встроенный холодильник, -

духовой шкаф, - варочная панель, - посудомоечная машина, - микроволновая печь, - мощная вытяжка. - телевизор с диагональю 65 дюймов. - кухня укомплектована удобной обеденной зоной SK Design с мягкими стульями и диваном. В квартире установлено стильное трековое освещение. В зависимости от времени суток, вы можете включить свет поярче, либо использовать мягкий рассеивающий свет для создания уютной атмосферы. Раздельный санузел, Итальянская встроенная сантехника с тропическим душем, инсталяция TECE. Керамогранит - Italon Ceramic. Теплые полы с сенсорным управлением. • Стиральная и Сушильная машина. Колонна bosch. Мастер-спальня укомплектована: • большой гардеробной с современной системой хранения. • двухспальной кроватью (160 см) с мягким изголовьем и подъёмным механизмом, с ортопедическим матрасом. • прикроватными тумбами и тумбой под TV. • телевизор с диагональю 55 дюймов. В квартире дополнительно установлен: • 2 кондиционера со скрытой дренажной системой. • дополнительный фильтр тонкой очистки. • Система против протечек Neptun Bugatti. • Коллекторные узлы FAR • теплые полы в коридоре и сан.узлах. • парящие потолки с теневым профилем EuroKRAAB

Квартира подходит под - ипотеку. Объект - без обременений. Мат.капитал - не использовался. Документы готовы к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России