

Создано: 03.07.2024 в 10:14

Обновлено: 30.12.2025 в 12:30

<https://spb.move.ru/objects/9257513875>

ГРАФИТ, ГРАФИТ  
**79820967107**

Санкт-Петербург, Ляминский переулок,  
12

**24 712 742 ₽**

Санкт-Петербург, Ляминский переулок, 12

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



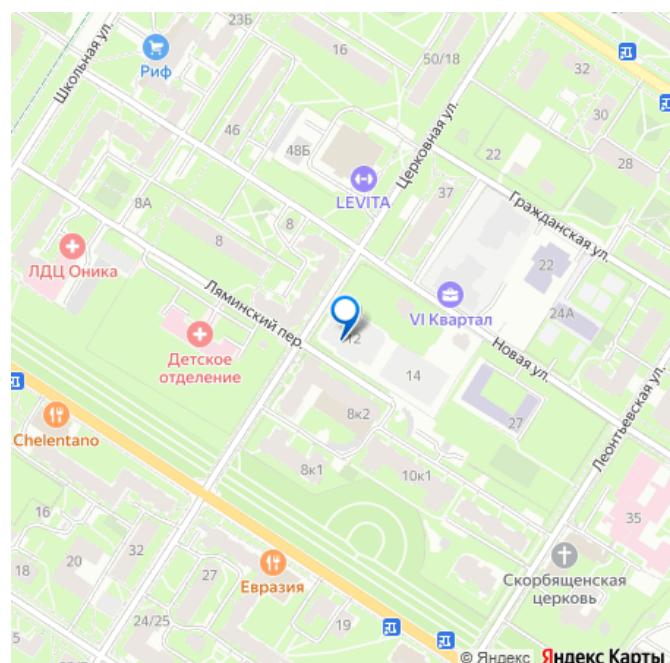
Высота потолков

3 м



Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

23.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

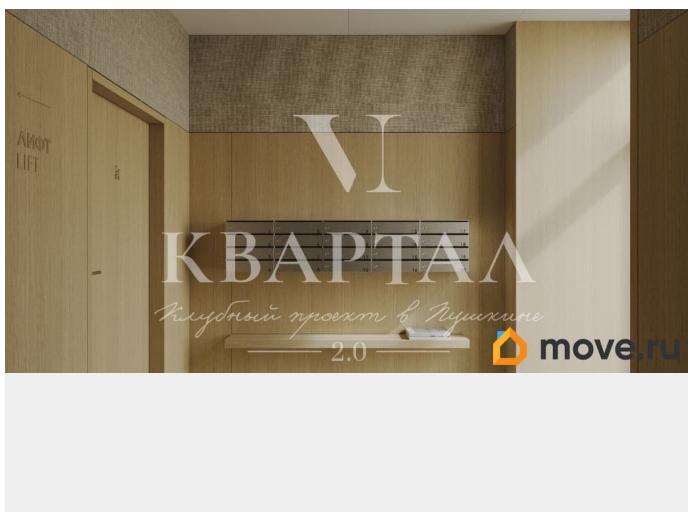
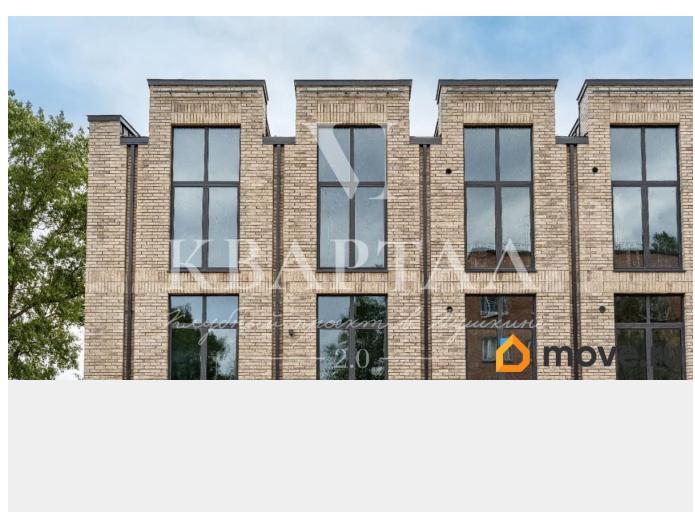
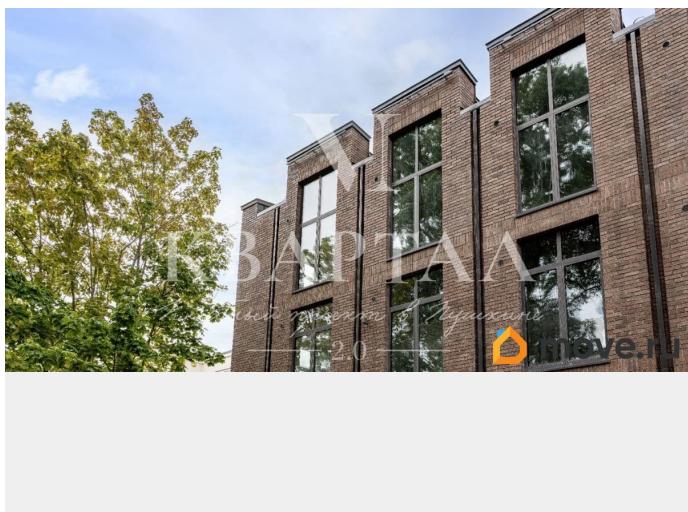
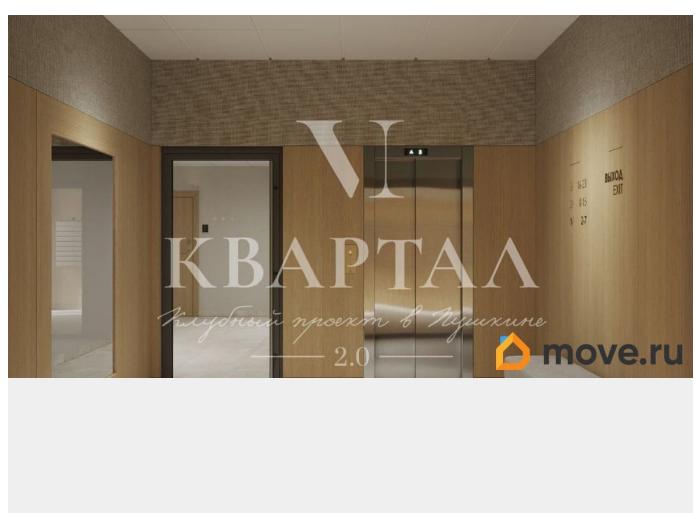
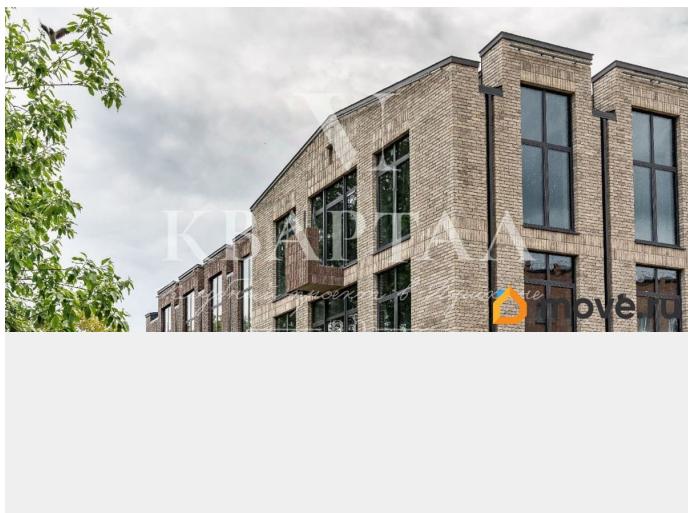
Год сдачи

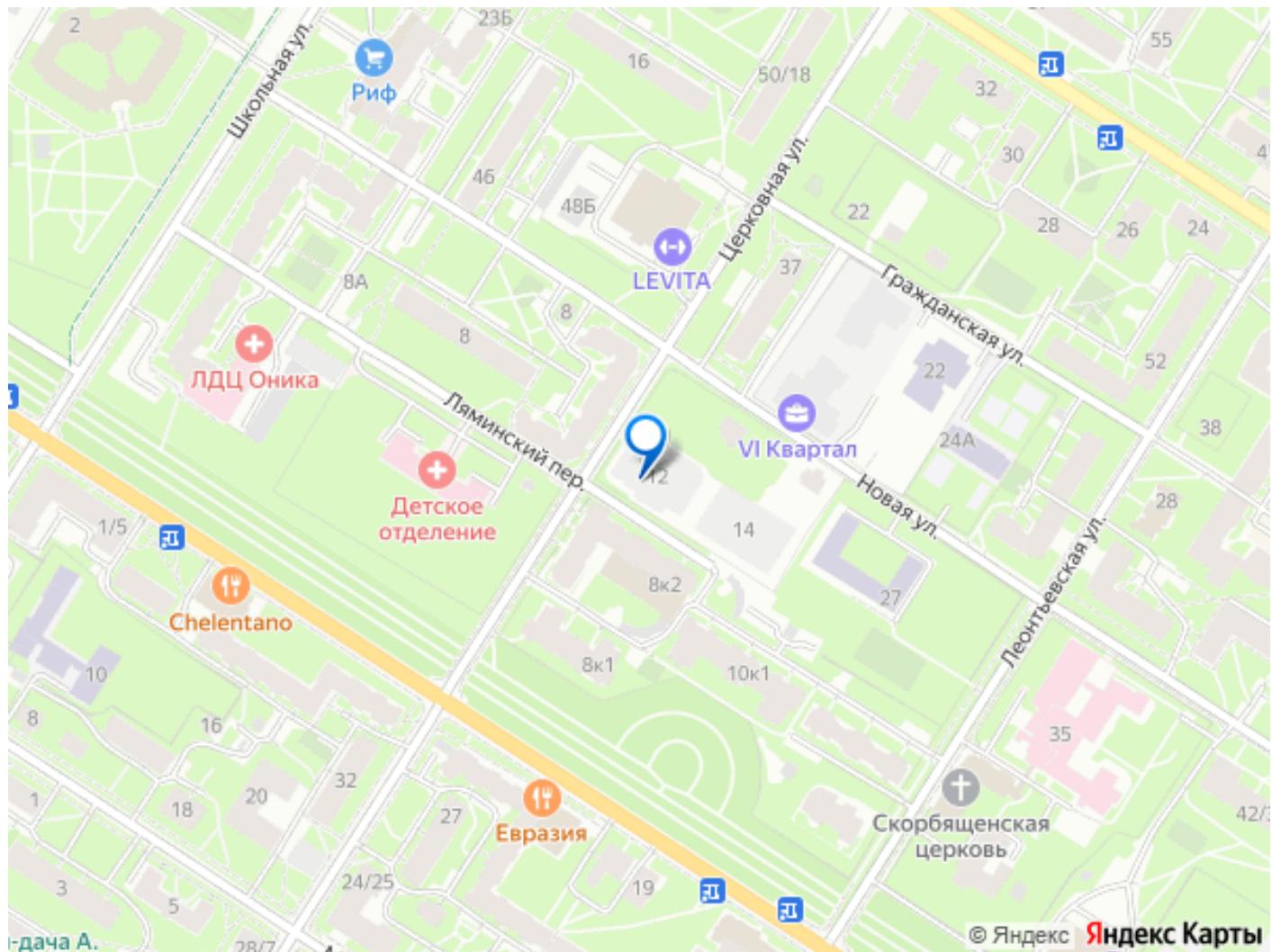
2 квартал 2026 г.

лифт

## **Описание**

Уютная квартира 54,63 кв.м с отдельной спальней 18 кв.м и кухней-гостиной 23,5 кв.м, а также постирочной и просторной ванной комнатой. «VI Квартал» клубный проект, состоящий из четырех трехэтажных корпусов, рассчитан на 76 квартир и 98 машиномест в подземном паркинге. «VI Квартал» расположен в городе Пушкин, на ул. Новая, 20, в шаговой доступности от Екатерининского дворца. Комплекс предусматривает квартиры от 54 до 160 м<sup>2</sup> с просторными планировками от 1 до 3 спален, с панорамными окнами и высокими потолками от 3 до 3,8 м. Особое место в проекте занимает детский сад с бассейном на 105 мест для детей от 3-х до 7-ми лет. На территории детского сада запроектированы игровые зоны, физкультурные площадки с резиновым покрытием, зеленые насаждения и теневые навесы. На территории самого комплекса предусмотрены прогулочные зоны, детские и игровые площадки. Безопасность обеспечивает закрытая территория, пункт охраны, консьерж-сервис. Срок сдачи 2 кв.2025г, рассрочка 10%.





Move.ru - вся недвижимость России