

Создано: 12.09.2025 в 11:13

Обновлено: 31.01.2026 в 21:23

<https://spb.move.ru/objects/9284865205>

Елена Людская, CENTURY 21 Гарант

**79819548374**

**Санкт-Петербург, Красносельское шоссе,  
21**

**8 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, 21

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

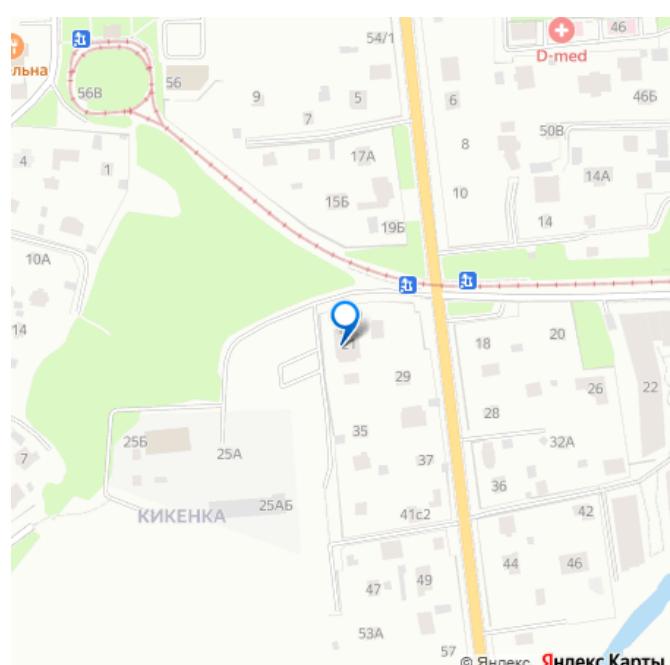


Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

21.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

## Описание

Эксклюзив! Роскошная видовая квартира в Санкт-Петербурге: вид на Константиновский дворец, монолит-кирпич и исключительный комфорт! Представляем вам не просто квартиру, а настоящую мечту для ценителей качества, комфорта и неповторимых видов.

Расположенная в Санкт-Петербурге, эта квартира сочетает в себе престиж, надежность и все возможности для счастливой жизни. Ваши преимущества: \*

Общая площадь: 54 м<sup>2</sup> — оптимальное пространство для комфортного проживания.

\* Этаж: 3 из 3 — максимум уединения, тишины и лучших панорам. \* Материал дома: Монолитно-кирпичный дом с толстыми широкоугольными красными кирпичными стенами между квартирами. Это гарантия превосходной шумоизоляции, надежности и отличной теплоэффективности. Забудьте о посторонних звуках и холода! Вид, который вдохновляет: С балкона вашей квартиры открывается захватывающий вид на величественный Константиновский дворец.

Каждый рассвет и закат будут сопровождаться зрелищем, достойным королевских особ. Идеальное состояние для вас: Квартира находится в превосходном состоянии, чистая и полностью готова к заселению. Вам не придется тратить время и силы на ремонт — просто перевезите свои вещи и начните новую, комфортную жизнь.

Чистота сделки и прозрачность: \* Без обременений: Никаких материнских капиталов или сложных ипотек. \* Один

взрослый собственник: Гарантирует быструю, безопасную и юридически чистую сделку.

Ваш личный оазис комфорта: \* Зима — не проблема: Дом гидроизолирован, а наличие собственной котельной позволяет самостоятельно регулировать температуру.

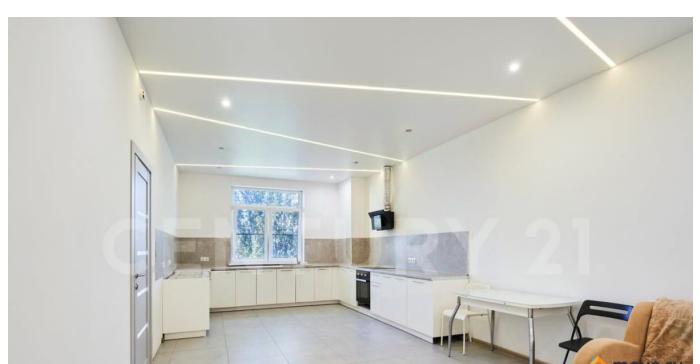
Вам всегда будет тепло и уютно, а счета за отопление — под вашим контролем. \* Тишина — прежде всего: Благодаря кирпичным стенам и качественной изоляции, в квартире царит атмосфера спокойствия. Удобство в каждой детали: \* Парковка: Забудьте о поисках места! Просторная парковка перед домом на 50 машиномест обеспечивает легкий доступ к вашему автомобилю. \*

Транспортная доступность: Мгновенный выезд на Петергофское и Красносельское шоссе, а также на КАД. Дорога до любой точки Санкт-Петербурга займет минимум времени. \* Инфраструктура: Все, что нужно

для жизни, рядом: круглосуточный гипермаркет «Лента» и «Леруа Мерлен» в шаговой доступности. Гибкость планировки: Ваша фантазия не будет ограничена! По желанию можно легко отделить кухню и создать полноценную дополнительную комнату, адаптировав пространство под ваши уникальные потребности. Полностью готово к вашему переезду: Все, что вы видите на фотографиях — мебель и техника — остается новому владельцу. Это значит, что вы можете въехать сразу же, без лишних хлопот. Приятное соседство: Вашими

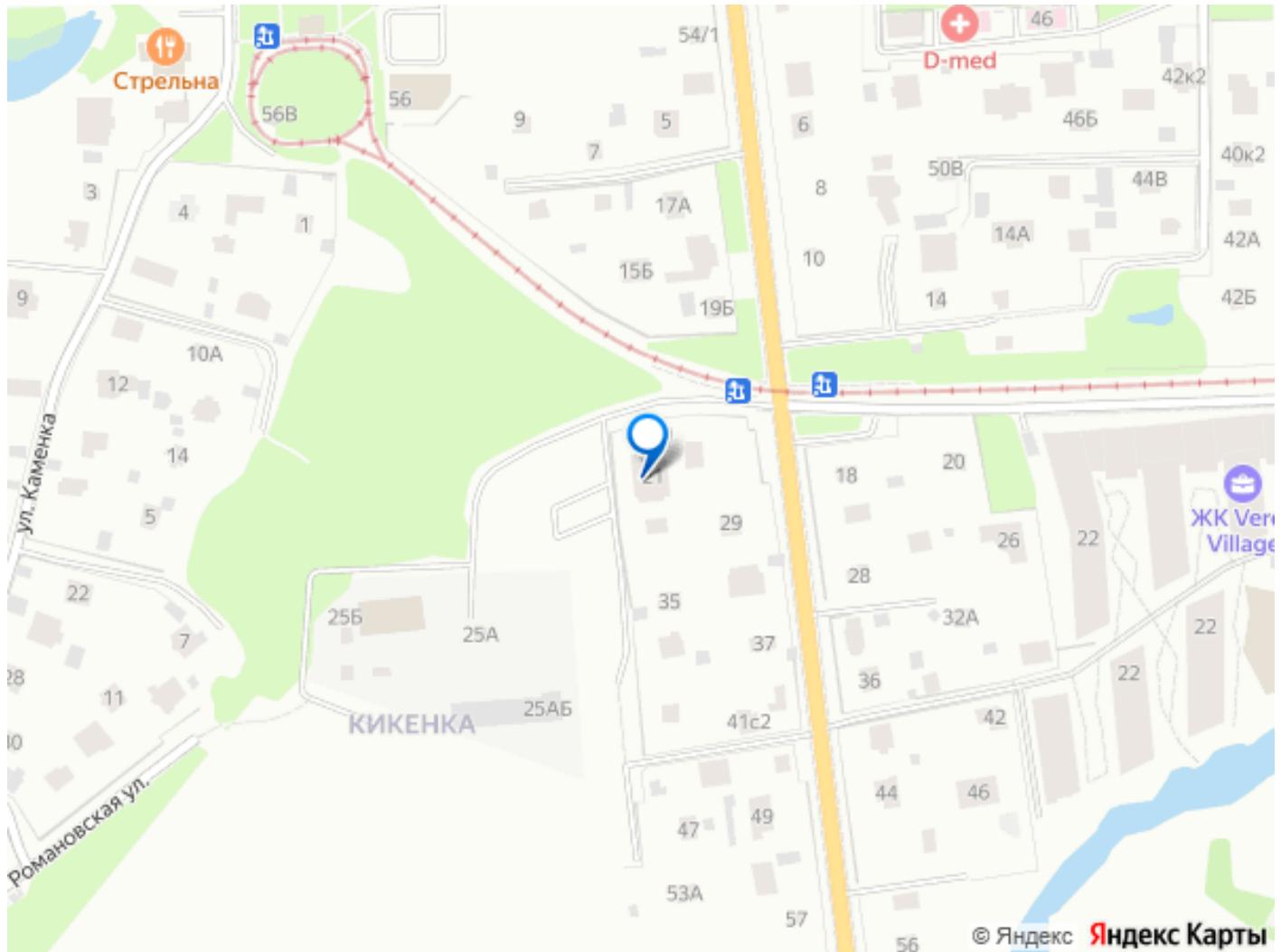
соседями станут порядочные и дружелюбные люди, которые ценят комфорт и порядок. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит качество, комфорт, безопасность и эксклюзивность. Она предлагает редкое сочетание престижного расположения, надежного дома и прекрасных видов. Не упустите возможность стать обладателем

этой исключительной квартиры! Звоните  
прямо сейчас, чтобы договориться о  
просмотре





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России