

Создано: 19.01.2026 в 12:44

Обновлено: 10.02.2026 в 00:40

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2

33 997 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2

Округ

[СПб, Петроградский район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

20.5 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

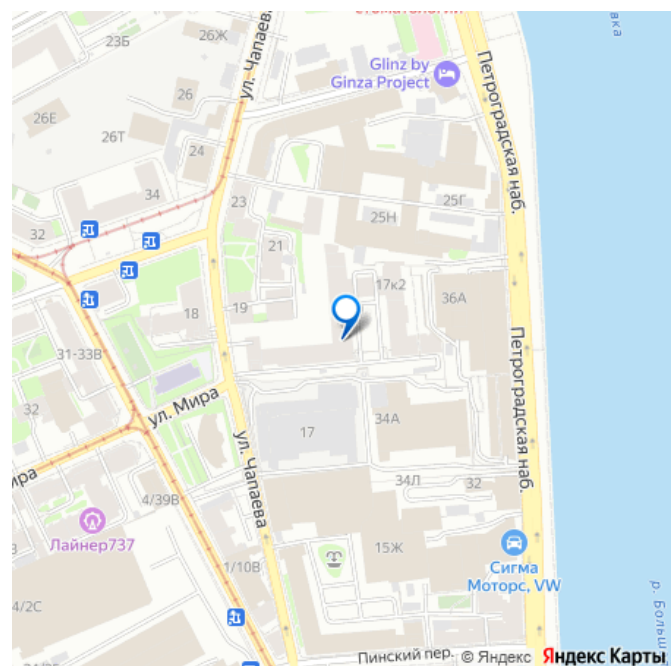
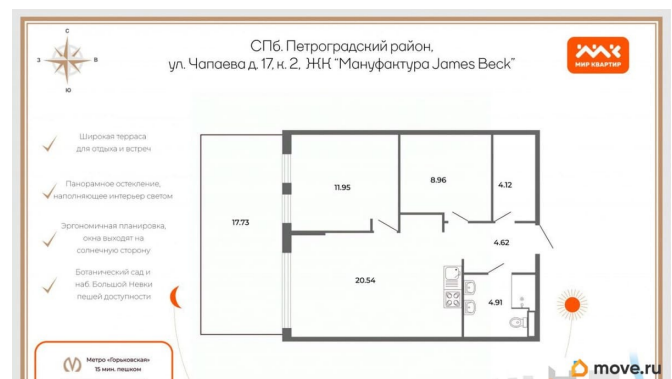
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9288099749>

Александр Джалагания, Мир Квартир
PREMIUM

79812801288

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

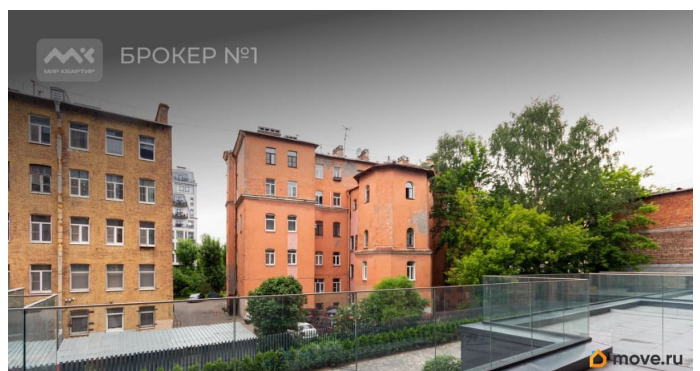
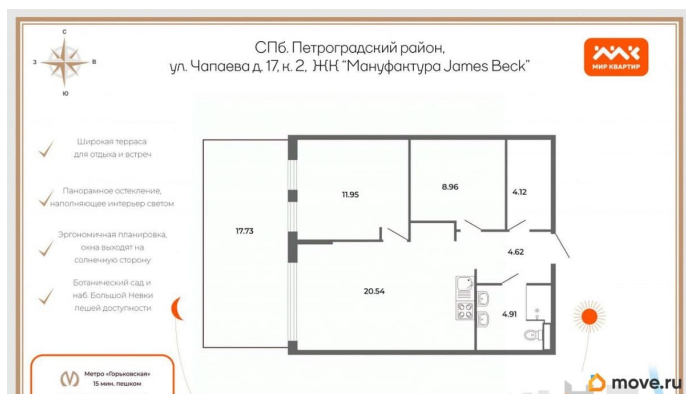
да

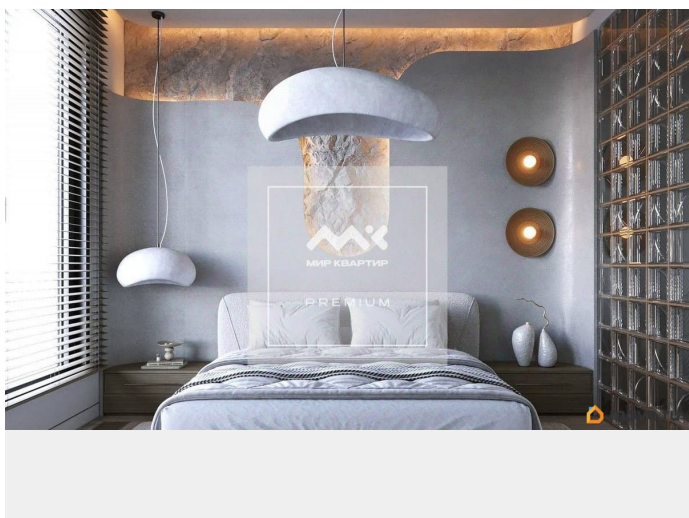
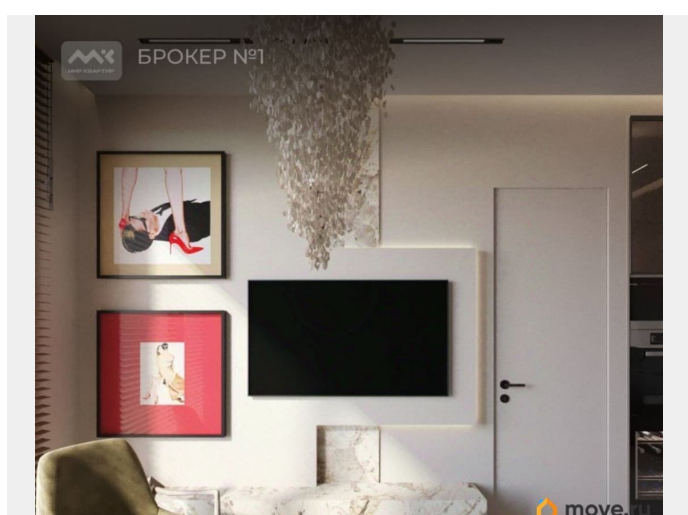
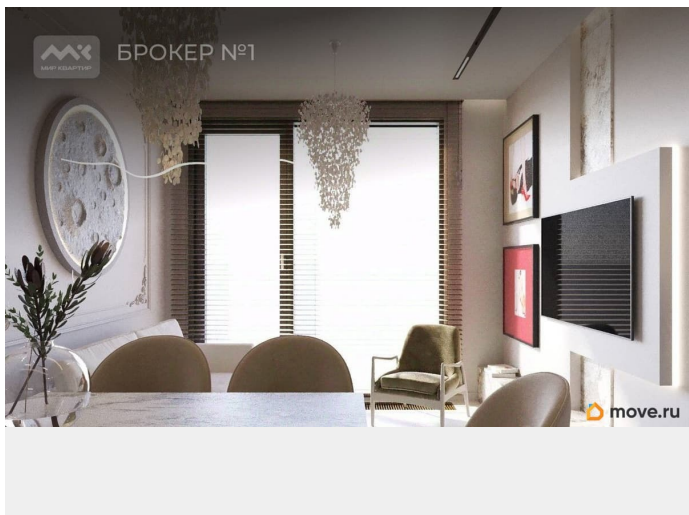
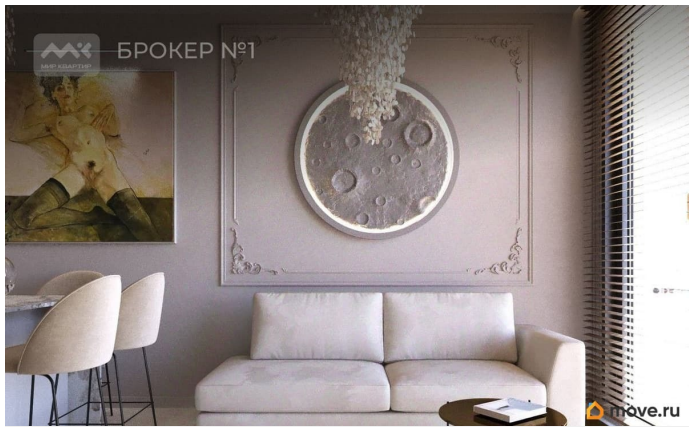
возможна ипотека, лифт

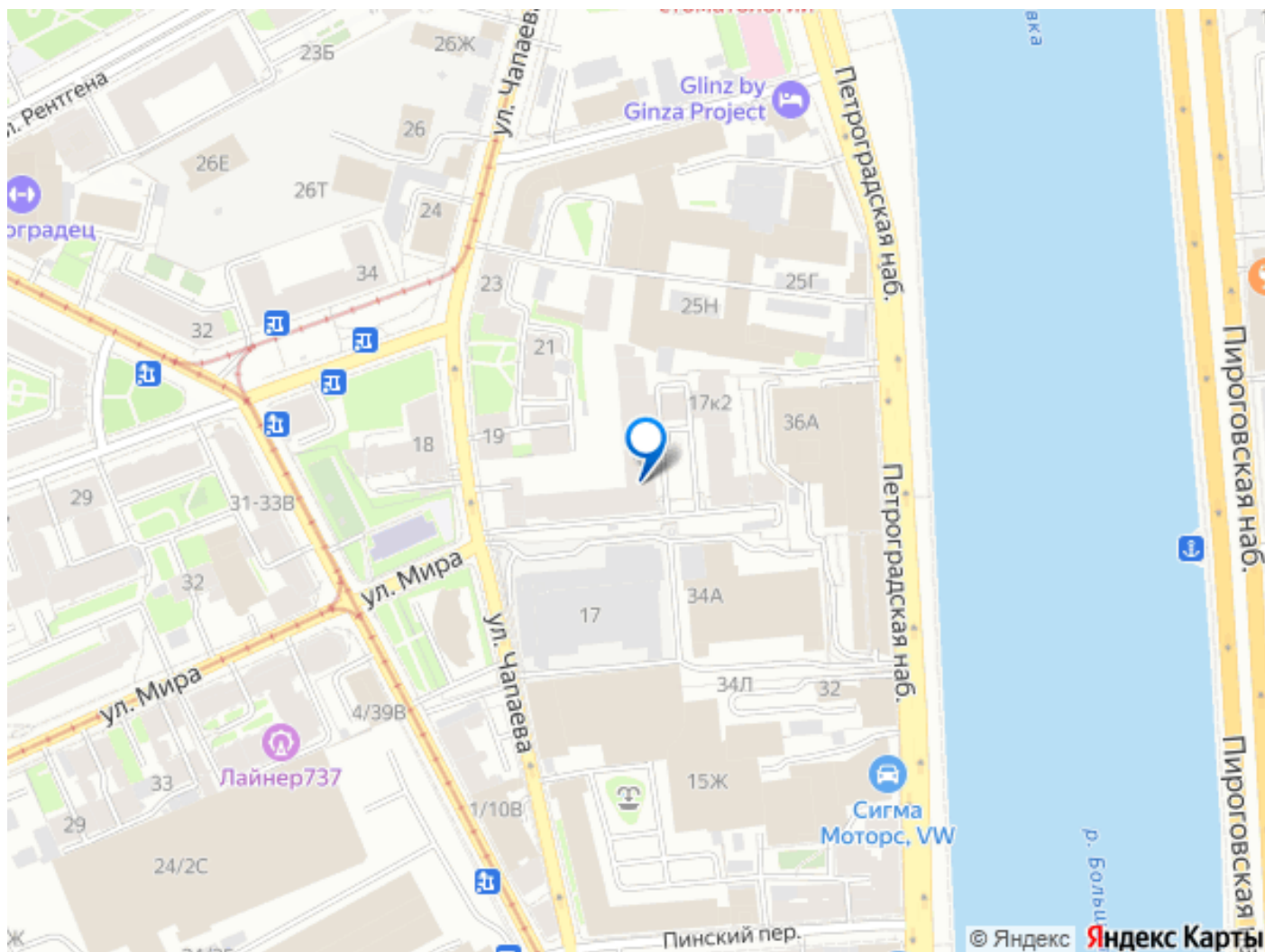
Описание

Арт. 107419470 Представляю Вашему вниманию евро-двухкомнатную квартиру в жилом комплексе «Мануфактура James Beck». О локации: Престижное расположение в историческом центре Петроградской стороны дарит прямой доступ к изысканной городской инфраструктуре: бутики, авторские кафе, образовательные и медицинские учреждения, салоны премиум-класса — всё находится в шаговой доступности. В нескольких минутах прогулки — Ботанический сад и живописная акватория Невы. О Жилом комплексе: Проект выполнен «Студией 44» в стиле лофт: терракотовый кирпич, динамичная фасадная ритмика, интеграция с историческим контекстом. ЖК получил две архитектурных награды: финалист премии «Золотой Трезини2021» и «Лучший архитектурный проект» по версии «Делового Петербурга». Во дворе — закрытая территория с детскими и спортивными площадками, ландшафтным парком с архитектурным освещением и зонами отдыха. Местоположение комплекса

позволяет быстро добираться в любую точку города. О квартире: 55 м² продуманного жилого пространства + собственная терраса площадью 17 м². Квартира расположена в самой тихой и зелёной части комплекса, вдали от активных зон. Здесь тишина и приватность, что редко встретится в центре города. Терраса идеально подходит как для тёплых вечеров в компании друзей, так и для уединённого отдыха. В квартире сейчас ведётся ремонт с использованием европейской сантехники и премиальных материалов. В гостиной укладывается изысканный испанский керамогранит, в спальнях — натуральная инженерная доска, создающая тёплую атмосферу. Для комфортного микроклимата установлена современная система кондиционирования Ballu. Завершение работ планируется в январе. Дизайн-проект прилагается к презентации. Документы в полном порядке. Прямая продажа, один совершеннолетний собственник. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







Move.ru - вся недвижимость России