

Создано: 04.02.2026 в 19:21

Обновлено: 04.02.2026 в 20:17

<https://spb.move.ru/objects/9288939489>

Екатерина Фокина, Proflat

79117983477

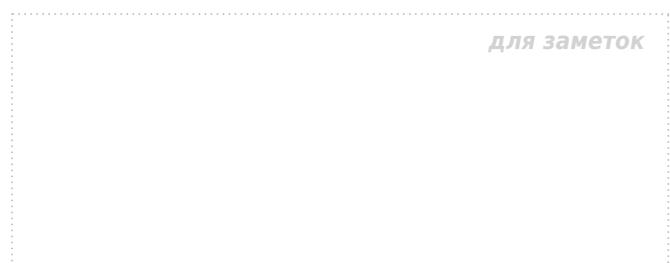
Санкт-Петербург, 13-я Васильевского острова линия, 46

13 200 000 ₽

Санкт-Петербург, 13-я Васильевского острова линия, 46

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

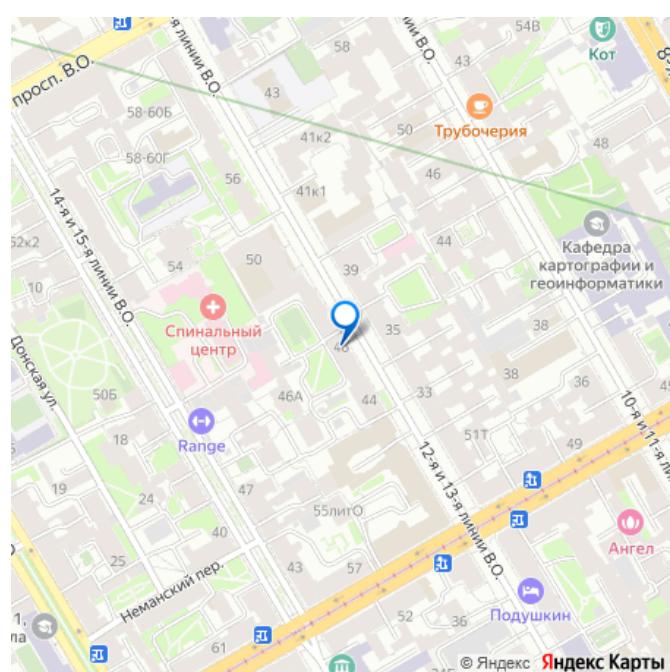
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

id:14324. Продается отличная квартира на

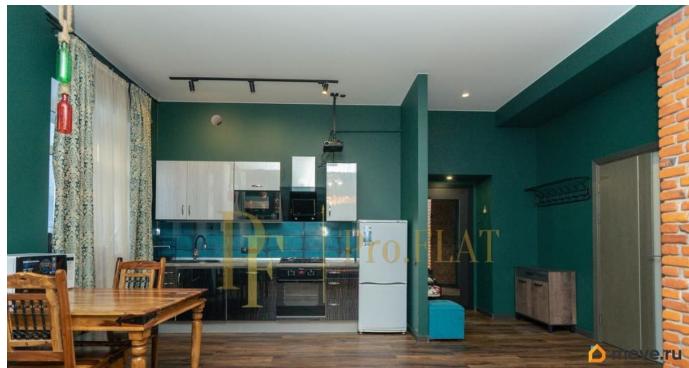
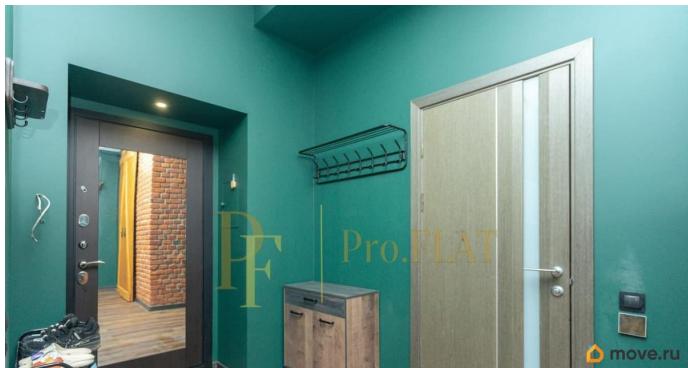
Васильевском острове! Собственником квартиры сделана перепланировка, бывшая небольшая трёхкомнатная квартира превращена в стильную и просторную однокомнатную квартиру. Никаких тесных комнат и коридоров. Что имеем: - Квартира расположена на 1 этаже, этаж высокий - Двусторонняя планировка - Высота потолков - 3,20 кв.м. - Общая площадь - 55,5 кв.м - Кухня-гостиная с двумя окнами - 20 кв.м - Спальня - 14 кв.м - Гардеробная - 8 кв.м, - Просторный совмещенный санузел.

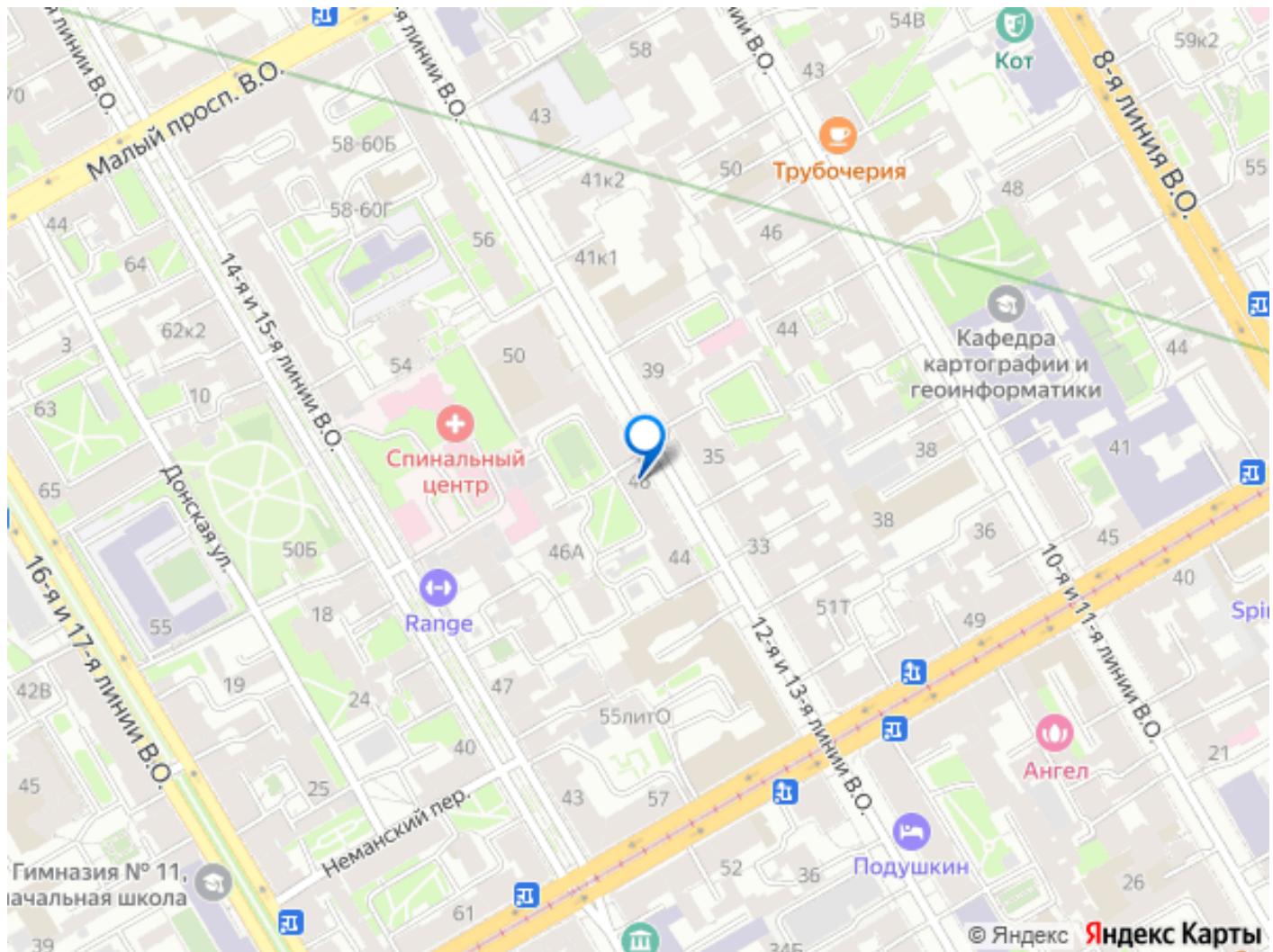
Идеальное расположение дома:

Васильевский остров, всего 10 минут пешком до станции метро «Василеостровская». Рядом - набережная, университеты, кафе, вся инфраструктура для комфортной жизни, парковаться можно на линии либо во дворе.

Квартира в собственности более 5 лет, ипотека банка ВТБ, мат капитал не использовался, прямая продажа, звоните !







Move.ru - вся недвижимость России