

Создано: 04.02.2026 в 19:21

Обновлено: 04.02.2026 в 20:17

**Санкт-Петербург, 13-я Васильевского
острова линия, 46**

13 200 000 ₽

Санкт-Петербург, 13-я Васильевского острова линия, 46

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

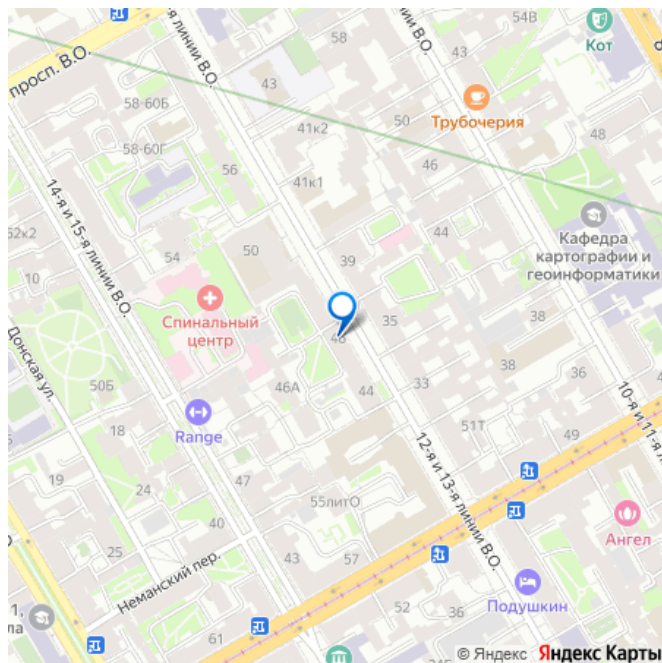
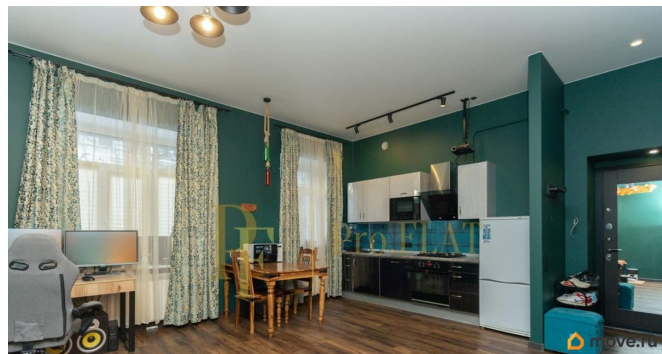
id:14324. Продается отличная квартира на

<https://spb.move.ru/objects/9288939489>

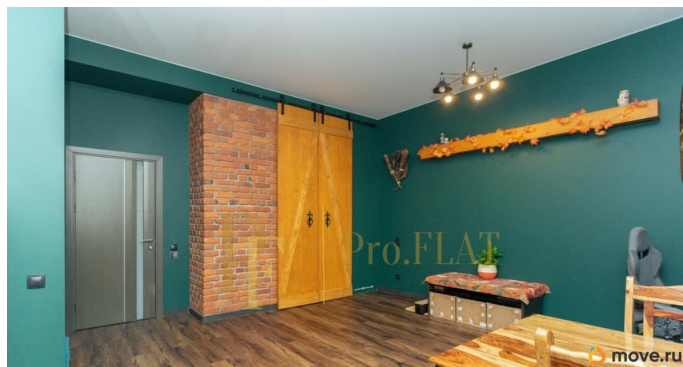
Екатерина Фокина, Proflat

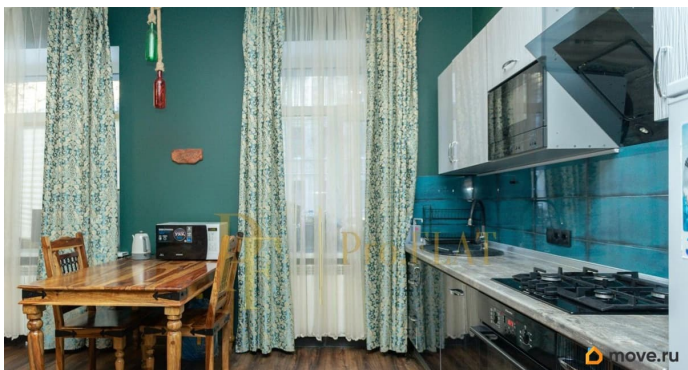
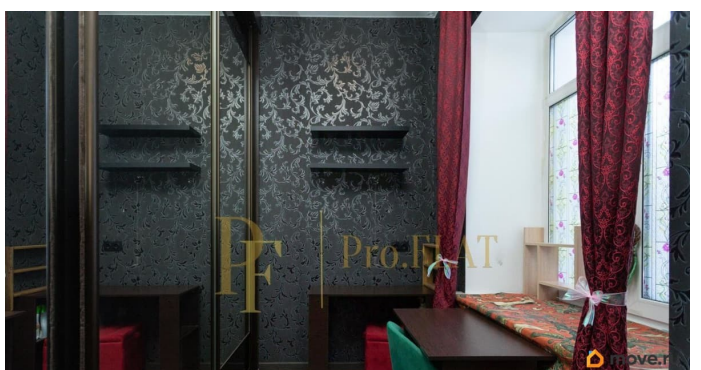
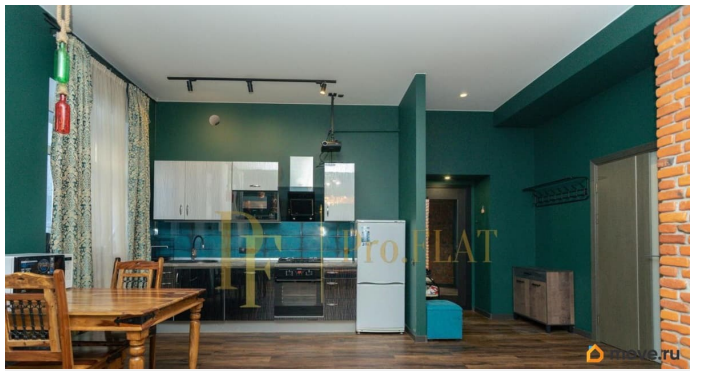
79117983477

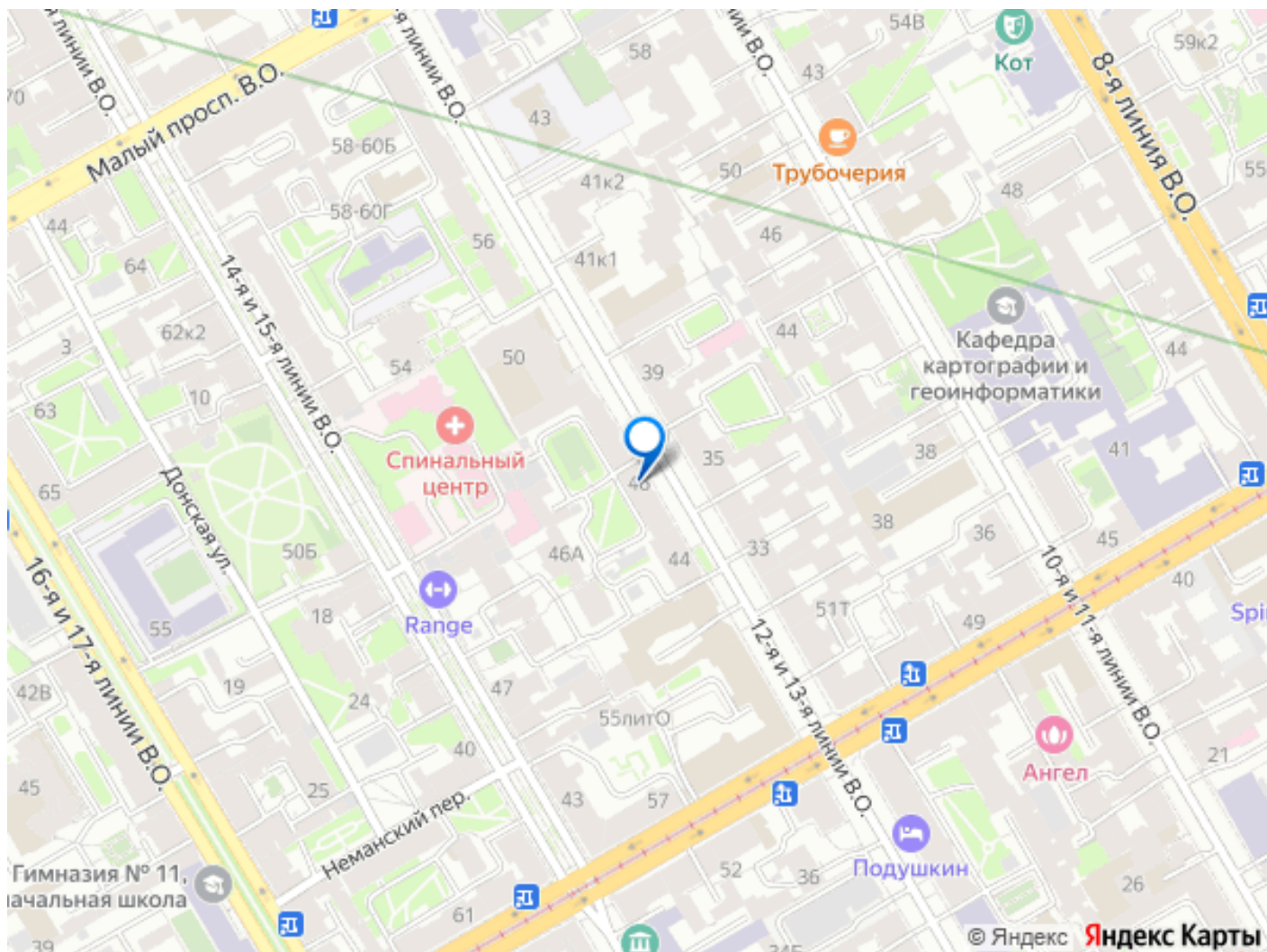
для заметок



Васильевском острове! Собственником
квартиры сделана перепланировка, бывшая
небольшая трёхкомнатная квартира
превращена в стильную и просторную
однокомнатную квартиру. Никаких тесных
комнат и коридоров. Что имеем: - Квартира
расположена на 1 этаже, этаж высокий -
Двусторонняя планировка - Высота потолков -
3,20 кв.м. - Общая площадь - 55,5 кв.м -
Кухня-гостиная с двумя окнами - 20 кв.м -
Спальня - 14 кв.м - Гардеробная - 8 кв.м, -
Просторный совмещенный санузел.
Идеальное расположение дома:
Васильевский остров, всего 10 минут пешком
до станции метро «Василеостровская». Рядом
- набережная, университеты, кафе, вся
инфраструктура для комфортной жизни,
парковаться можно на линии либо во дворе.
Квартира в собственности более 5 лет,
ипотека банка ВТБ, мат капитал не
использовался, прямая продажа, звоните !







Move.ru - вся недвижимость России