

Создано: 16.04.2026 в 12:46

Обновлено: 17.04.2026 в 09:59

Наталья Савченко, ПАН Партнер

79119509144

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 4

9 490 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

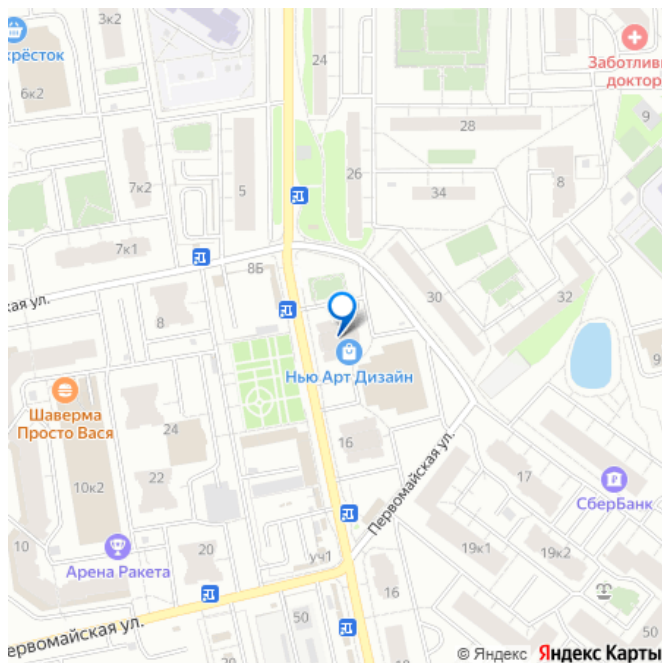
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2010 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 2132908. Продаётся уникальная и по-настоящему комфортная квартира с евроремонтom по выгодной цене в 15 минутах от метро. Просторная и уютная однокомнатная квартира площадью 56,1 м² и лоджией 12 м² — формат, которой уже ближе к полноценной «евродвушке». О КВАРТИРЕ: Площадь и планировка — одно из ключевых преимуществ: Просторная кухня 18,4 м² становится центром жизни: здесь легко разместится полноценная обеденная зона и зона отдыха Большая комната 22,5 м² с возможностью гибкого зонирования — под спальню, гостиную и даже рабочее пространство Лоджия 12 м² — дополнительное пространство, которое можно использовать как кабинет, зону отдыха и даже как, мини комнату. Гардеробная 8 м² — редкое и ценное решение, полностью оборудованная системами хранения Совмещённый санузел со светлой и современной отделкой БОНУС: В квартире выполнен качественный евроремонт. Важное преимущество — квартира передаётся полностью укомплектованной: вся мебель и техника остаются. Это формат «заехал и живи», без лишних расходов, времени и стресса. ИНФРАСТРУКТУРА: Современный жилой район с уже сформированной инфраструктурой и транспортной доступностью: Быстрый выезд на основные магистрали (5 минут КАД) , позволяющий без лишних затрат времени добраться до любой точки города 3 минуты

до остановки общественного транспорта 12 минут до метро «Купчино» 19 минут до метро «Московская» 20 минут до метро «Дунайская» 20 минут до аэропорта Пулково Рядом с домом магазины, кафе и пекарни, школы (459), детские сады (37, 39), аптеки, школы, фитнес зал и зелёные зоны Идеально подойдёт: для одного человека или пары как первая квартира для инвесторов (ликвидный инвестиционный объект с высоким потенциалом аренды) Документы готовы к сделке. Быстрый выход на сделку. Остались вопросы - звоните, с радостью покажу и расскажу. Показ в любое удобное время по предварительному согласованию.

