

Создано: 13.10.2025 в 21:40

Обновлено: 27.11.2025 в 14:35

<https://spb.move.ru/objects/9285742333>

Елена Канденкова, Веста-Н

**79119659183**

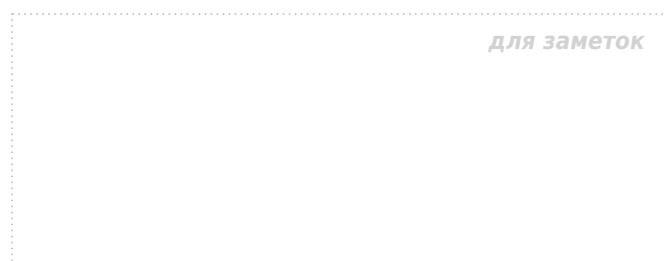
Санкт-Петербург, Церковная улица, 46

**12 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Церковная улица, 46

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

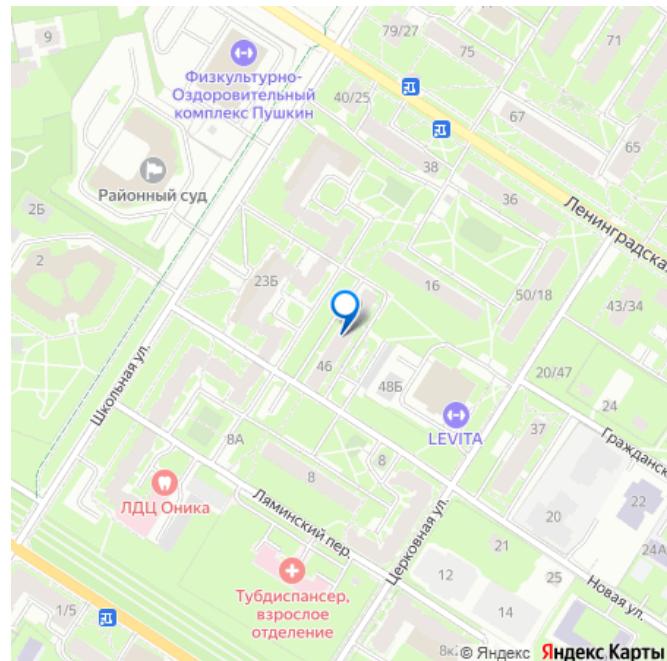
Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

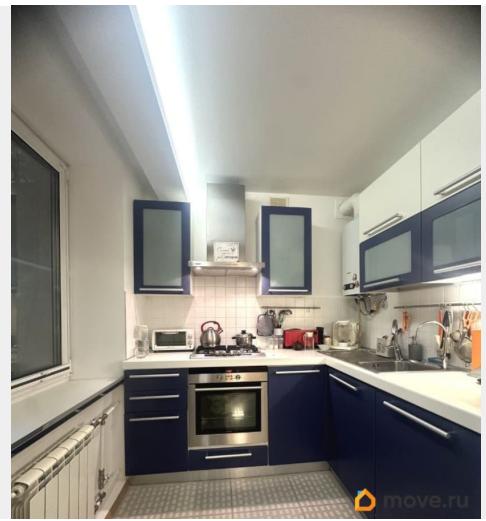
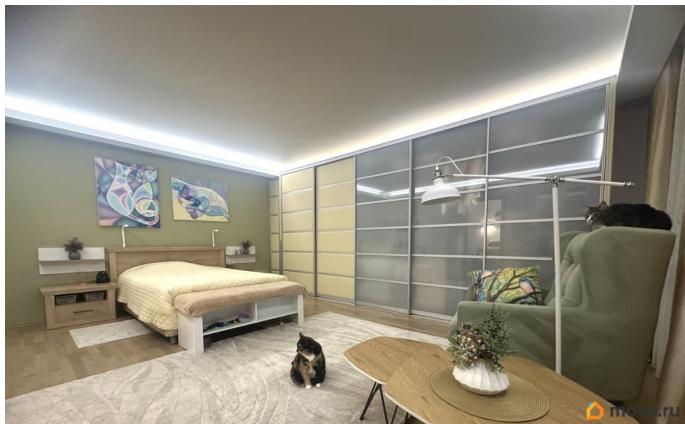
Покупка в ипотеку

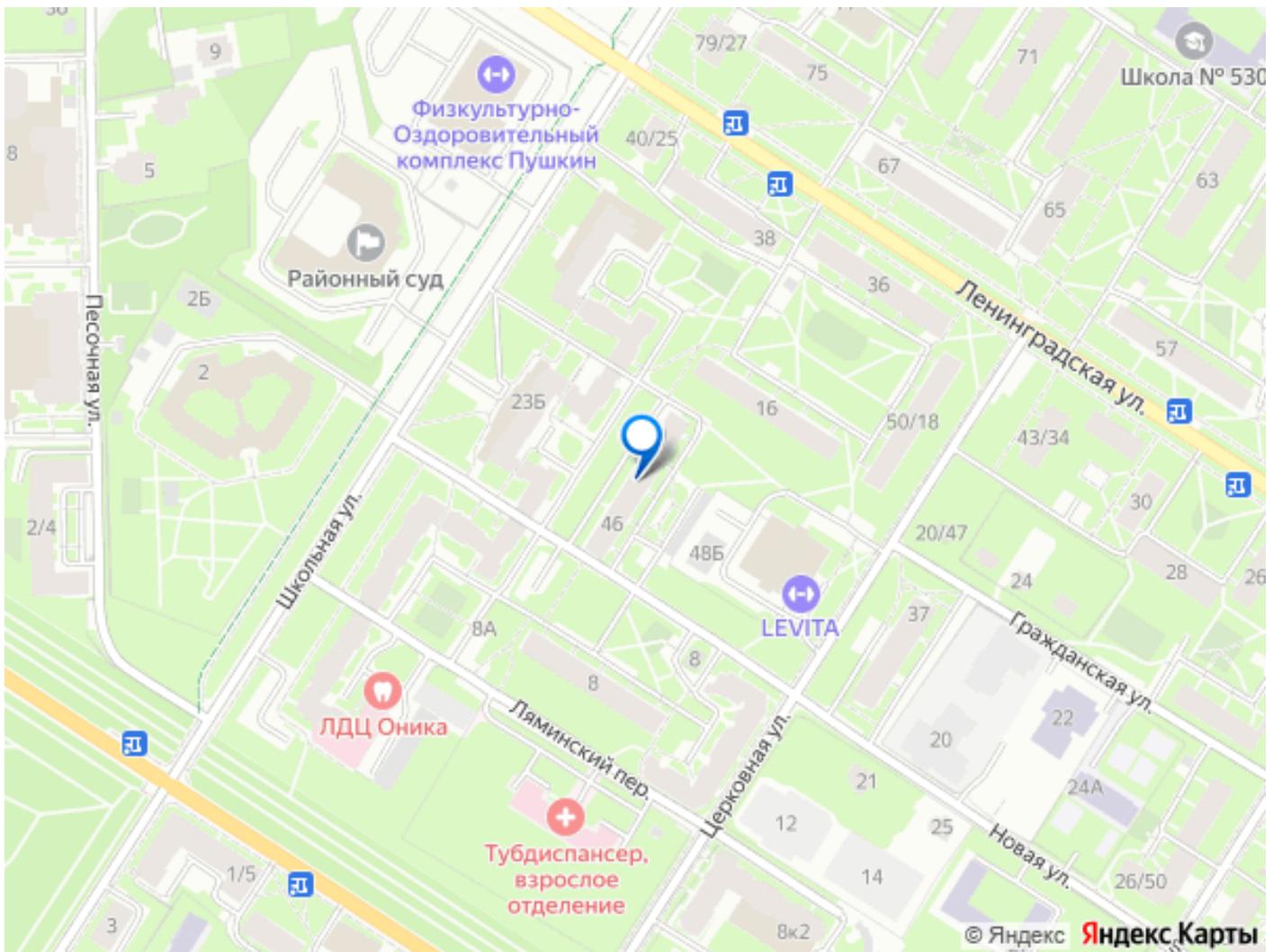
да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная квартира, евротвушка, в центре Пушкина, в кирпичном доме, на бельэтаже (высокий первый этаж). Площадь квартиры 56,2 кв.м. Большая спальня 26,1 кв.м. Кухня-гостиная 23,6 кв.м. Совмещенный санузел 4,4 кв.м. Оборудованная гардеробная. Проект перепланировки официально согласован. Кухонный мебельный гарнитур со встроенной бытовой техникой Siemens: газовая варочная панель, электрический духовой шкаф, посудомоечная машина, остаются покупателю. Отделка квартиры выполнена по дизайн-проекту, с использованием качественных материалов: пол в комнатах - дубовая паркетная доска, в санузле и кухне - итальянская кафельная плитка. В ванной и в кухне установлен теплый пол. Окна металлопластиковые стеклопакеты с тонировкой. Тихий, зеленый двор, чистая отремонтированная парадная, спокойные и доброжелательные соседи. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, банки, рестораны все рядом. В шаговой доступности физкультурно-оздоровительный центр с бассейном (300 м от дома), Фермский парк, Екатерининский парк, Александровский парк, дворцы Царского села - все, что необходимо для комфортной жизни. Самый удобный въезд-выезд до Санкт-Петербурга. Квартира без обременений и долгов. Встречная покупка.





Move.ru - вся недвижимость России