

🕒 Создано: 14.07.2025 в 18:48

Обновлено: 27.12.2025 в 12:28

**Санкт-Петербург**

**25 900 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

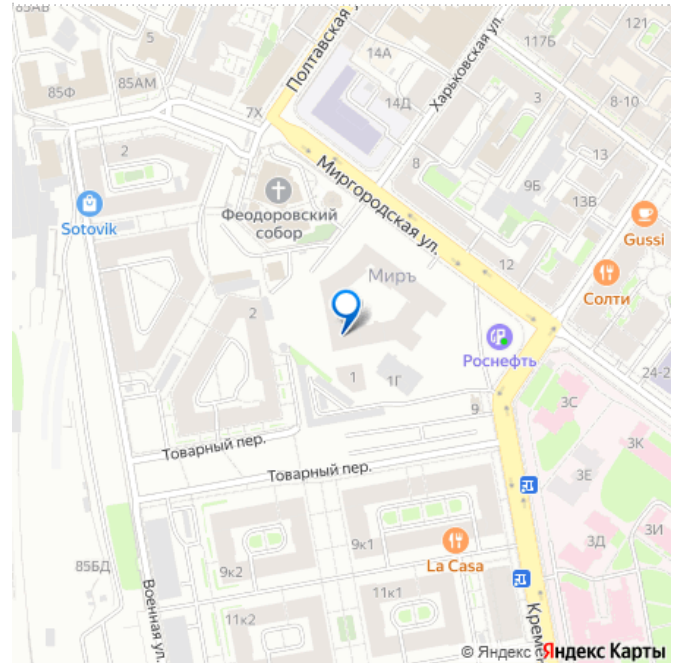
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

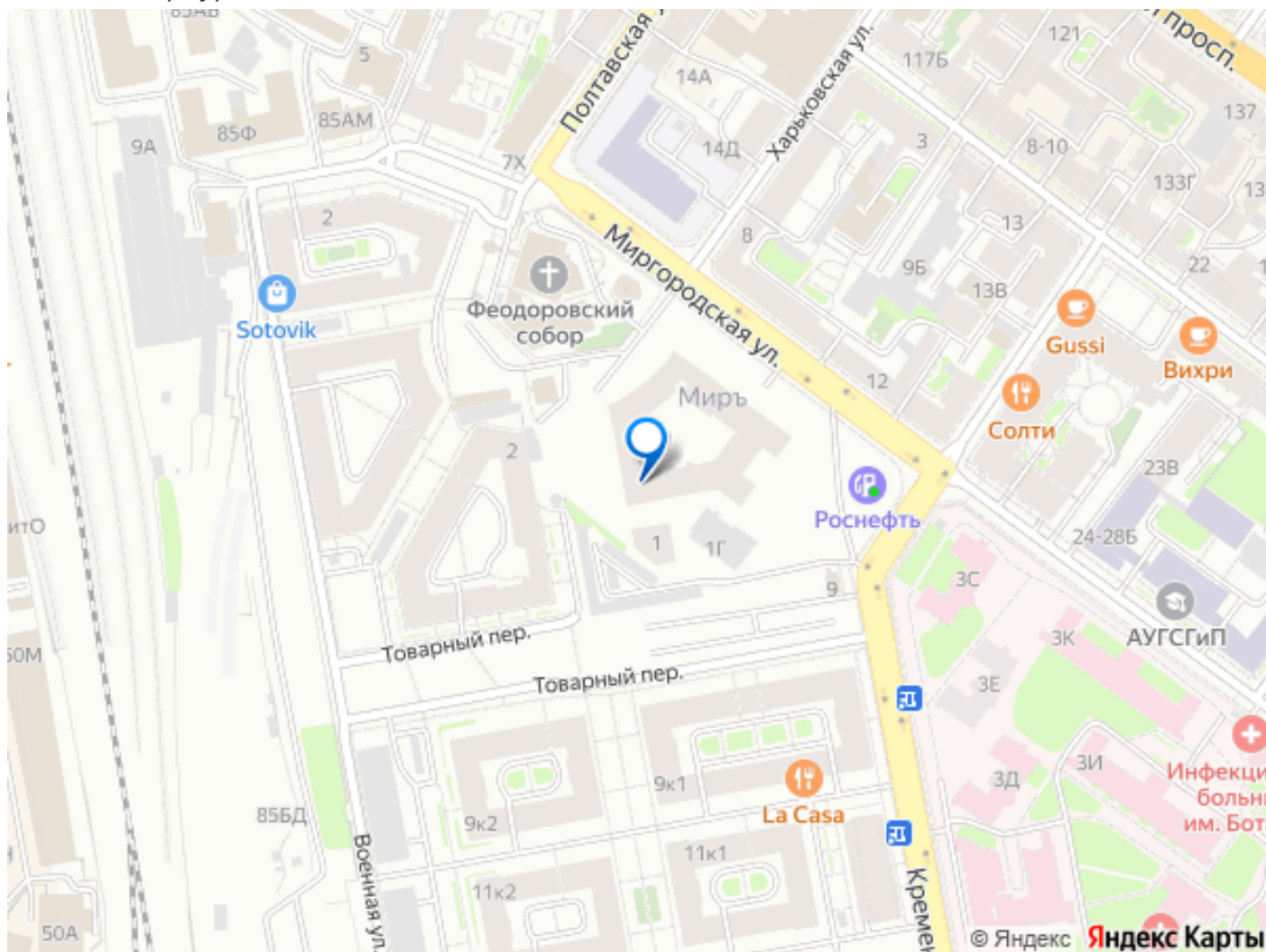
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 110692654 Предлагаем вашему вниманию статусную квартиру в ЖК класса люкс в непосредственной близости к Невскому проспекту. Это редчайшее предложение: одна из 263 квартир в новом доме в центральной локации выставлена на продажу. ЖК «Миръ» относится к проектам, где квартиры бронируют заранее. Аристократичная архитектура, бесподобное лобби, украшенное произведениями мастеров, шикарные фасады с подсветкой — здесь хочется остаться и приводить сюда гостей, с гордостью представляя свой дом. Это проект класса люкс, где всё как в лучших новостройках, только ещё престижнее. Во дворе на игровой площадке инвентарь из экологичных материалов, в зоне отдыха уличные обогреватели и розетки, фитнес-зал и детский сад встроены в локальную инфраструктуру. Предлагаемая квартира расположена на втором этаже, её общая площадь составляет 56,4 м². Просторная кухня-гостиная занимает 21,3 м², ещё 14 м² отведено для мастер-спальни. Уникальная особенность: в квартире сразу две гардеробные. С застеклённой лоджии открывается шикарный вид на Товарный переулок в сторону Царской столицы. Локация не менее престижная. До станции

метро «Площадь Восстания» можно пройти за 10 минут. Рядом с жилым комплексом находятся выдающиеся памятники архитектуры такие, как Собор Феодоровской иконы Божьей Матери и Александро-Невская лавра. Не упустите возможность стать обладателем редкой квартиры в одном из самых впечатляющих жилых комплексов Санкт-Петербурга!



Move.ru - вся недвижимость России