

Создано: 09.01.2026 в 11:59

Обновлено: 09.01.2026 в 12:25

<https://spb.move.ru/objects/9287860427>

Собственник

**79811606716**

Санкт-Петербург, улица Гастелло, 7

**32 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Гастелло, 7

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

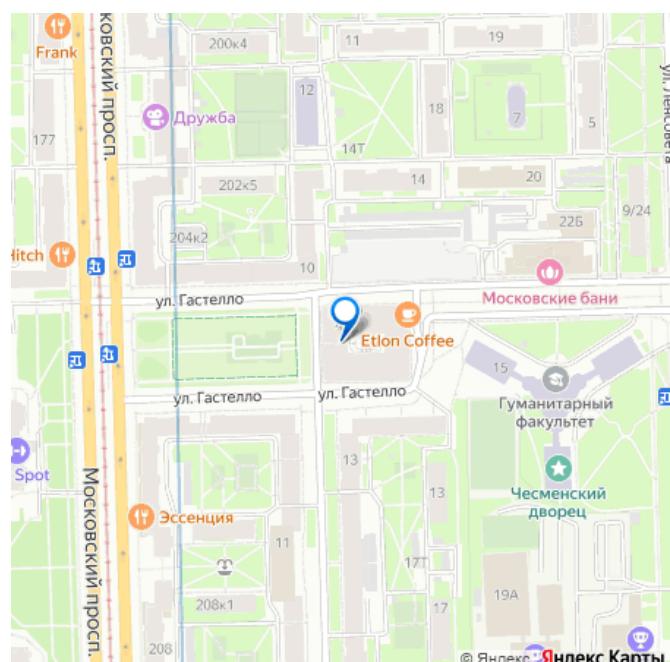
16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная однокомнатная квартира в современном доме, расположенном всего в 8 минутах пешком от станции метро «Московская». Общая площадь квартиры составляет 56.7 кв. м, жилая площадь — 18.6 кв. м, а кухня — 16.4 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Высокие потолки (3 метра) добавляют ощущение простора и света. В квартире есть все условия для создания интерьера вашей мечты. Планировка включает в себя совмещенный и отдельный санузлы, а также лоджию с видом на улицу. Отсутствие ремонта позволяет вам воплотить любые дизайнерские идеи и обустроить пространство по своему вкусу. Дом оборудован современным пассажирским лифтом и подземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Новое здание в отличном состоянии, что

гарантирует комфортное проживание. Инфраструктура района прекрасно развита: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом как для семей с детьми, так и для молодых специалистов. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможно приобретение в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет.

