

🕒 Создано: 27.02.2026 в 16:04

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 18:08

Санкт-Петербург, проспект Героев, 35

17 800 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Героев, 35

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

24.6 м²

Общая площадь

56.9 м²

Этаж

14/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

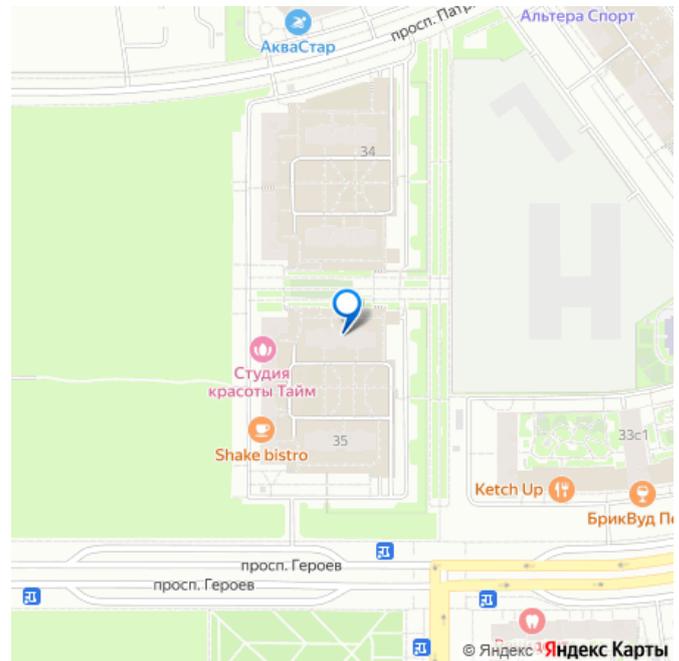
<https://spb.move.ru/objects/9290626183>

Татьяна Галкина, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 21435 - назовите его оператору. Продажа уникальной квартиры с дизайнерским ремонтом общей площадью 56,9 м2 в ЖК комфорт-класса «Жемчужный Каскад». Квартира находится на 14 этаже 22 этажного дома 2020 года постройки.

Фотографии реальные и полностью соответствуют действительности.

ПРЕИМУЩЕСТВО данной квартиры: - квартира полностью готова к проживанию; - эксклюзивный дизайнерский ремонт; - панорамные окна; - теплый пол во всей квартире с сенсорными датчиками; - квартира теплая и солнечная; - скрытая система для хранения; - закрытый двор, консьерж, камеры видеонаблюдения; - бесплатная парковка рядом с домом, а также подземный паркинг. Все, что на фото остается: Из техники: индукционная варочная панель; холодильник, стиральная и сушильная машины, телевизор диагональю

75 см, аудиоцентр, принтер, пылесос Karcher.

Из мебели: кровать, кухонный гарнитур,

диван, шкафы для хранения. УДАЧНОЕ

РАСПОЛОЖЕНИЕ: 1. Метро Ветеранов - в 20 мин. на автомобиле, метро Юго-западная в 12

минутах на автомобиле. 2. Остановка автобусная 100 м. 3. Школа, детский сад,

поликлиника рядом. 4. ТЦ «Балтийская Жемчужина», рестораны, кафе, пекарни, магазины, прачечные-химчистки - в шаговой

доступности. 5. Финский залив с оборудованным пляжем для отдыха в 50 м. 6.

Экологически чистый Красносельский район с множеством зеленых исторических парков.

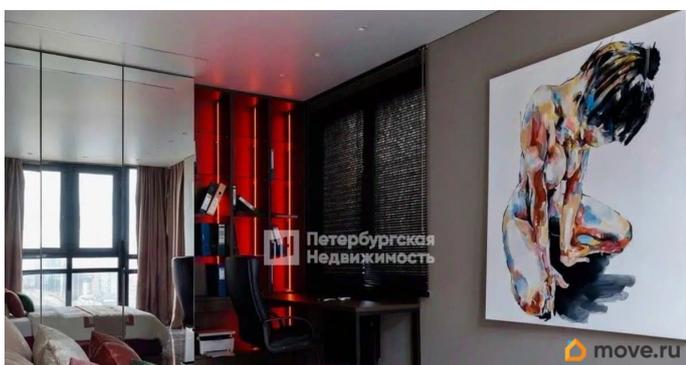
ДОКУМЕНТЫ В ПОРЯДКЕ: - готовы быстро выйти на сделку; - один взрослый собственник; - в ипотеке (остаток по ипотеке небольшой); - прямая продажа; - полная

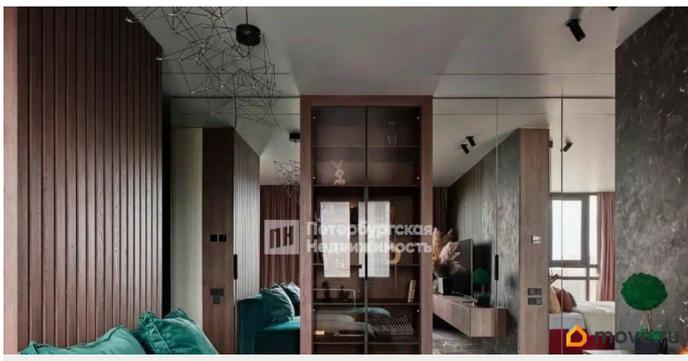
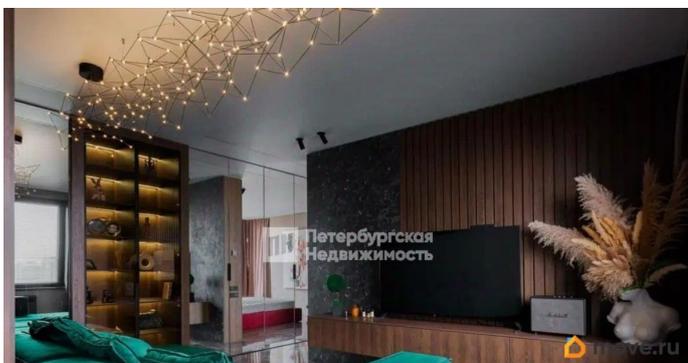
стоимость в договоре; - возможны любые варианты сделки, в том числе ипотека и любая форма оплаты. Для покупателей бесплатное полное сопровождение сделки купли-продажи, помощь в одобрении ипотеки и выгодных страховых платежей.

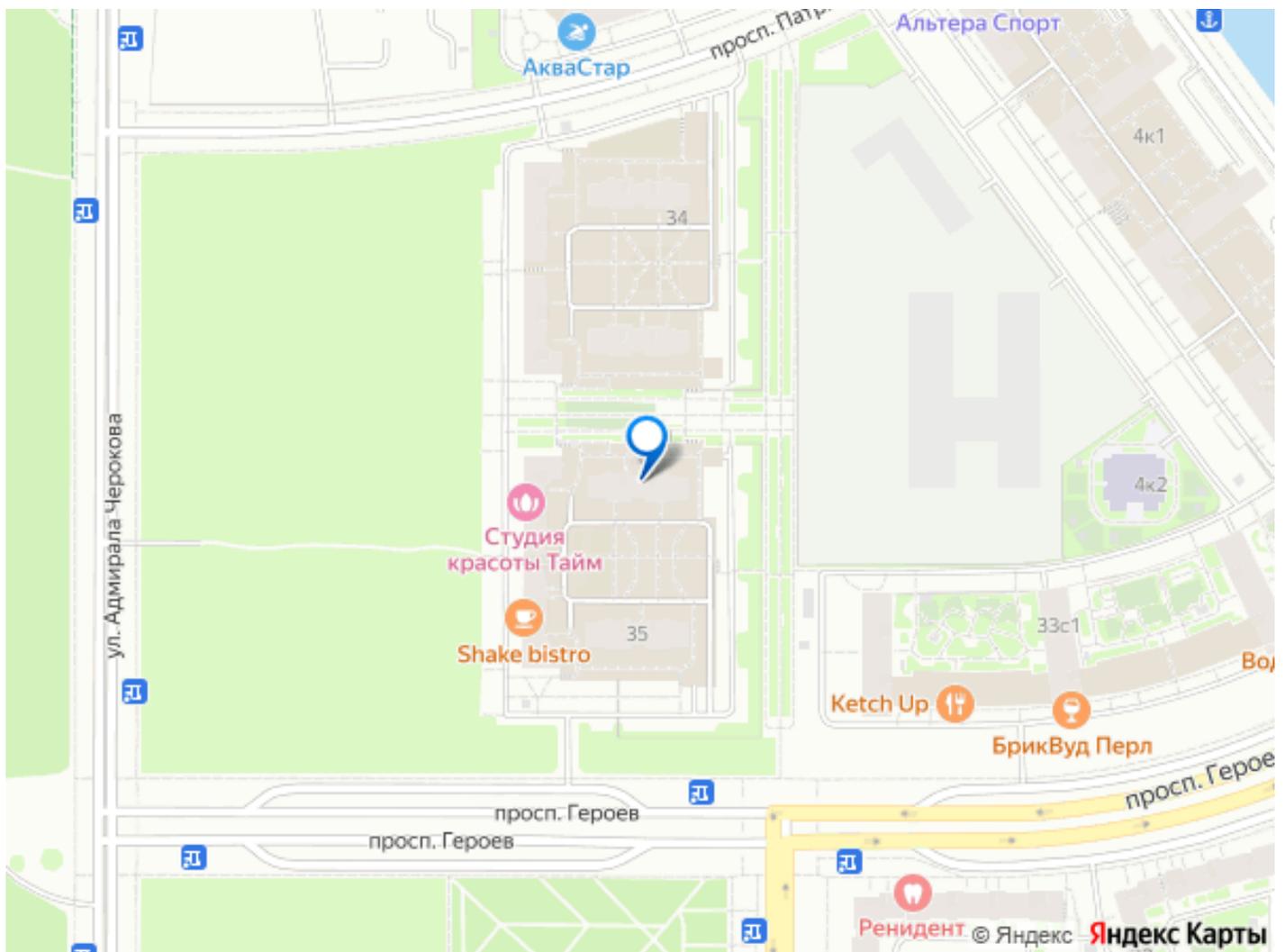
Юридическое сопровождение на всех этапах.

Звоните, на все вопросы отвечу и

предоставлю подробную информацию.







Move.ru - вся недвижимость России