

Создано: 18.11.2025 в 14:09

Обновлено: 25.11.2025 в 23:07

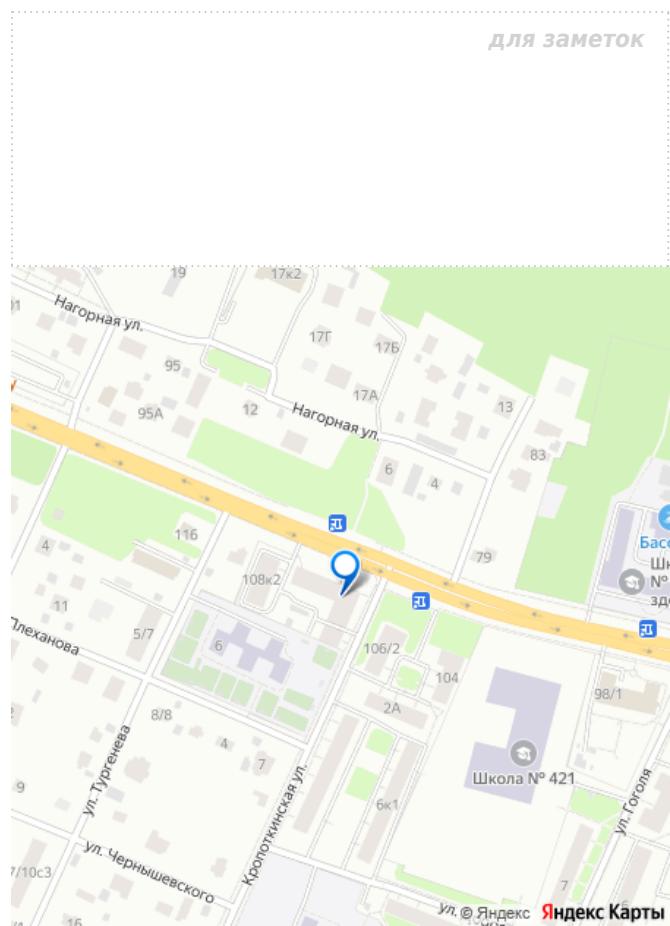
## Санкт-Петербург, Санкт-Петербургское шоссе, 108

# 15 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Санкт-Петербургское шоссе, 108

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Откройте дверь в царскую идиллию: уютная однокомнатная квартира в сердце исторической Стрельны с парковочным местом! Представьте: вы просыпаетесь под шелест листвы вековых парков, а из окна льётся мягкий свет Финского залива. Эта очаровательная однокомнатная квартира на Санкт-Петербургском шоссе, 108 — не просто жильё, а ключ к жизни в гармонии с природой и историей. Стрельна, упоминаемая ещё в 1500 году, — древний пригород Санкт-Петербурга, где после Столбовского мира 1617 года земли перешли к России, а Пётр I задумал создать «русский Версаль». Здесь, на южном берегу Финского залива, император строил свои мечты: величественные дворцы и сады, которые и сегодня вдохновляют на величие. Внутри — настоящий оазис уюта в стиле прованс с элементами винтажа: просторная комната с деревянным паркетом, элегантной хрустальной люстрой, удобным угловым диваном, плазменным телевизором и книжными шкафами, наполненными атмосферой. Кухня оборудована деревянными шкафами в теплых тонах, современной техникой, раковиной и плитой — идеально для кулинарных экспериментов.

Ванная комната порадует душем-кабиной, белоснежным умывальником, полотенцесушителем и стильной плиткой с мозаичными акцентами. А балкон с видом на зеленый двор и соседние дома станет вашим личным уголком для утреннего кофе.

Продается вместе с собственным парковочным местом в крытом подземном паркинге — удобство для автовладельцев в тихом дворе! Расположенная в Петродворцовом районе, квартира окружена зелёными оазисами — всего в шаговой доступности Константиновский дворец (Дворец Конгрессов) с его изысканными парками, где аллеи фонтанов и скульптур шепчут о былой роскоши. Прогуляйтесь до Путевого дворца Петра I или Сергиевой-Приморской пустыни, где история оживает в каждом камне. А набережная залива зовёт на романтические закаты — идеальное место для утренних пробежек или вечерних размышлений у воды. Жизнь здесь удобна и современна: в рядом — продуктовые магазины, универсамы, кафе и салоны. Более 70 заведений в районе удовлетворят любые нужды — от свежих продуктов до стильных покупок. Остановка общественного транспорта всего в 50 метрах: автобусы быстро доставят вас в центр Петербурга по Санкт-Петербургскому шоссе. До КАД — 13 км, а экология локации идеальна: свежий воздух залива, отсутствие городской суеты, но вся инфраструктура под рукой. Эта квартира — для тех, кто ценит уют в историческом антураже: функциональная планировка, теплый ремонт и всё это по доступной цене, включая паркинг. Не упустите шанс поселиться в месте, где прошлое встречается с настоящим! Звоните, чтобы посмотреть — и влюбиться навсегда.

