

Создано: 24.11.2025 в 19:32

Обновлено: 10.02.2026 в 19:44

Санкт-Петербург, набережная Реки  
Фонтанки, 79

22 899 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 79

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

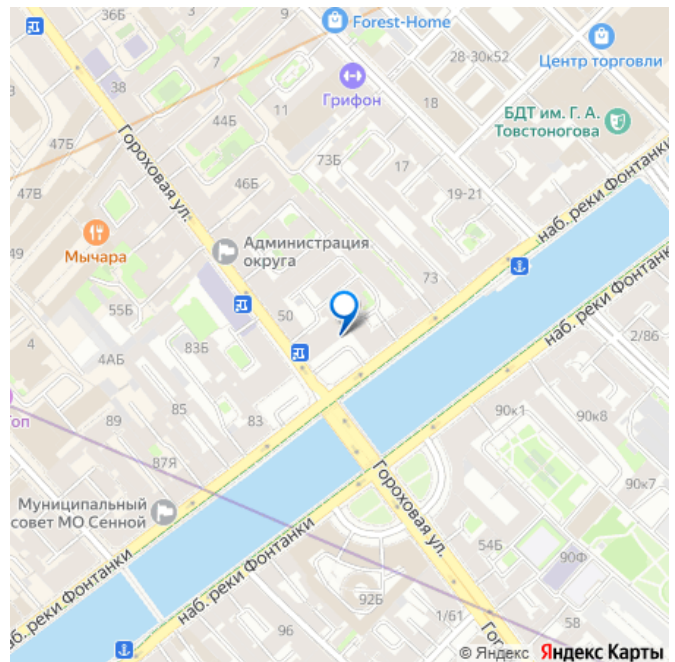
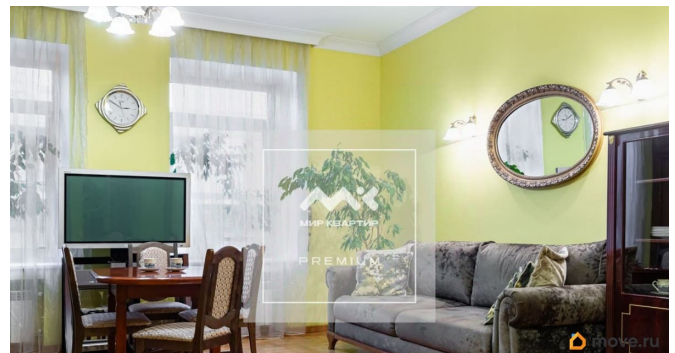
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9289596877>

Ирина Шишкина, Мир Квартир  
PREMIUM

79812801288

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

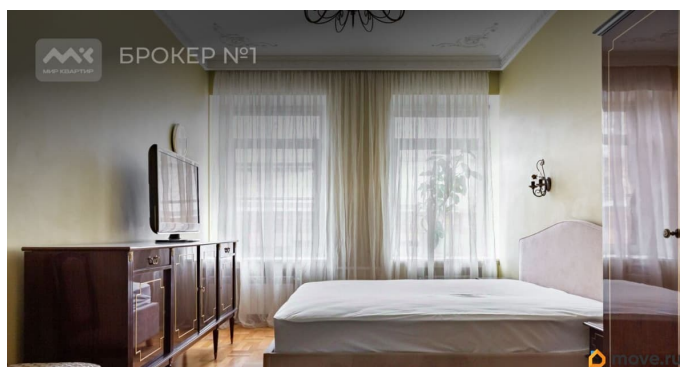
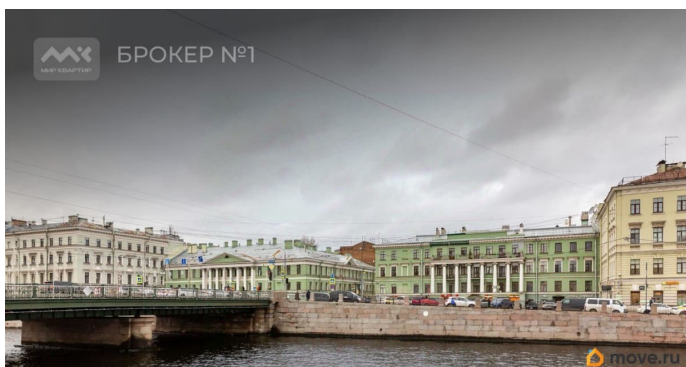
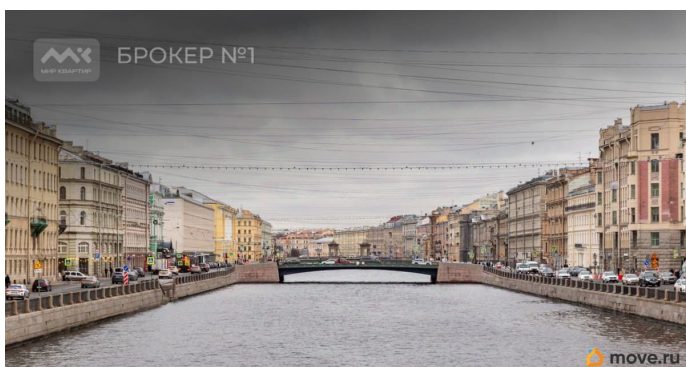
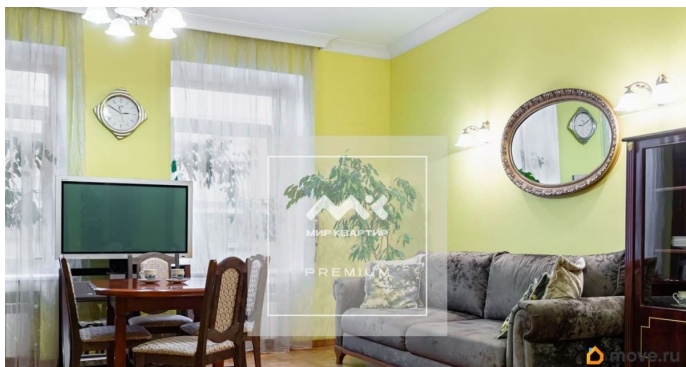
да

возможна ипотека

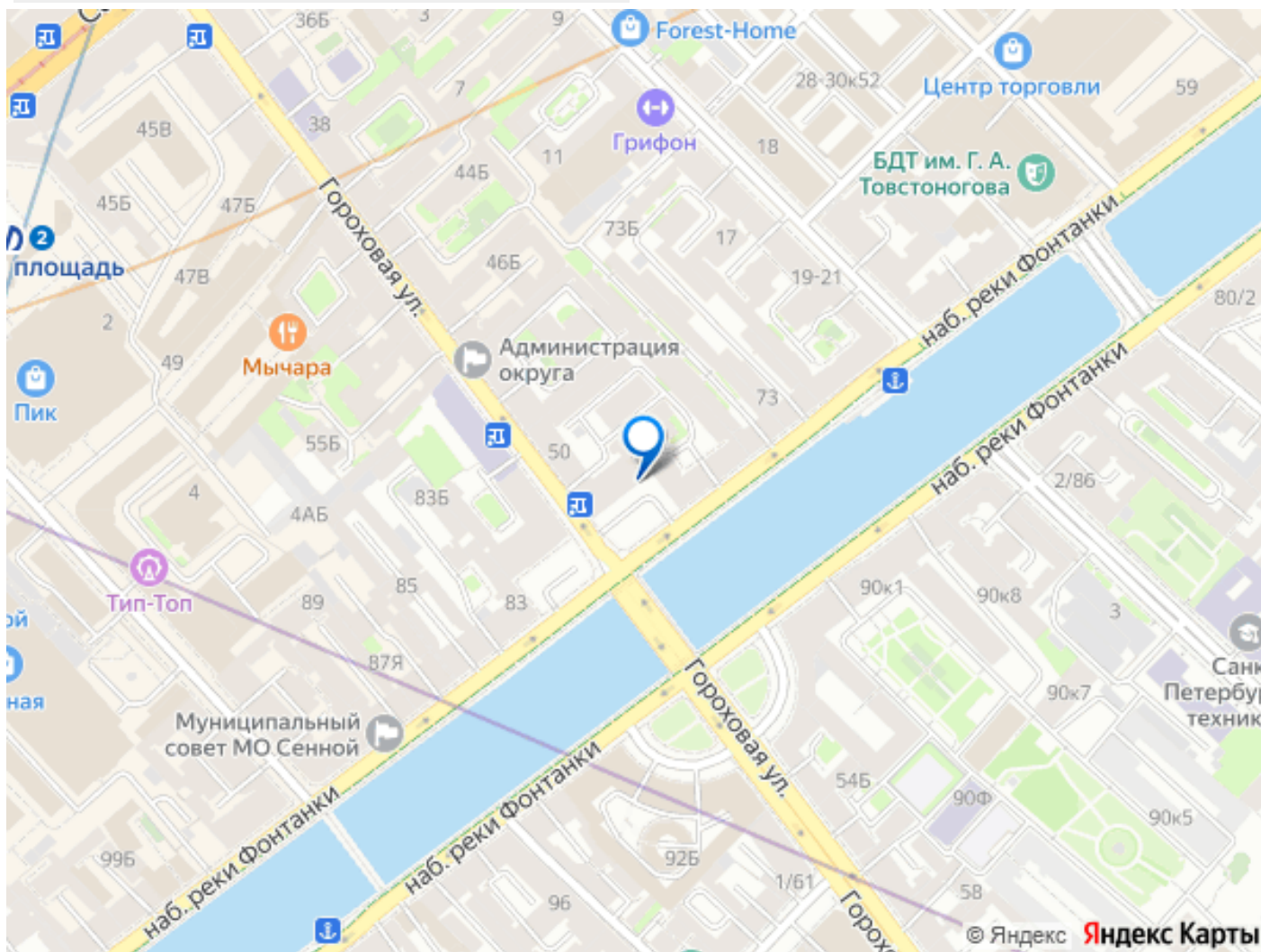
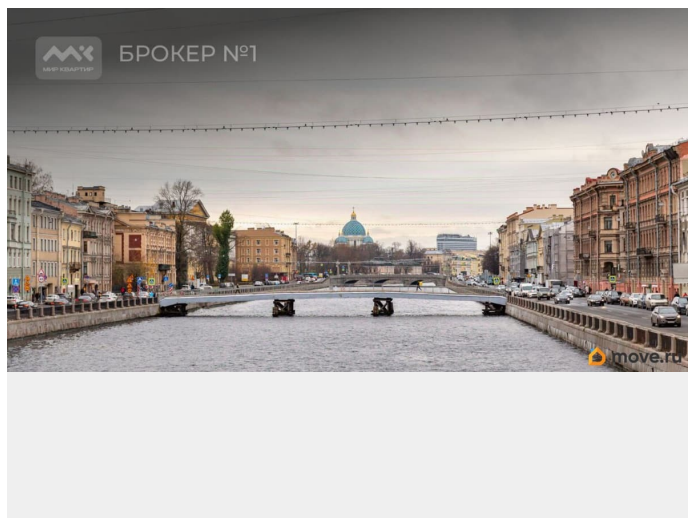
## Описание

Арт. 126275742 Квартира в исторической части города в доме с капитальным ремонтом (перекрытия железобетонные). Вид из окон в большой тихий зеленый двор. Во дворе есть парковочные места, (пульт от ворот передаем вместе с квартирой) Западная сторона света, вечернее солнце. Общая площадь 56 метров: просторная кухня-гостиная в 2 окна и большая спальня также в 2 окна, совмещенный санузел с ванной, отдельная прихожая со встроенными шкафами, мебель, кухня, техника- все остается. В квартиру можно сразу заехать и жить! установлена сигнализация. Высота потоков 3 метра. Чистая аккуратная лестница, коммунальная квартир в подъезде нет, полный порядок; большой тамбур на 2 квартиры закрыт дополнительной дверью, здесь можно хранить велосипеда и коляски. В шаговой доступности Юсуповский сад - прекрасное место для прогулок и отдыха в этом районе! Прямая продажа без обременений, в собственности физ. лица более 5 лет. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады

знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







Move.ru - вся недвижимость России