

🕒 Создано: 24.11.2025 в 19:32

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 14:51

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Фонтанки, 79**

**20 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 79

Округ

[СПб, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

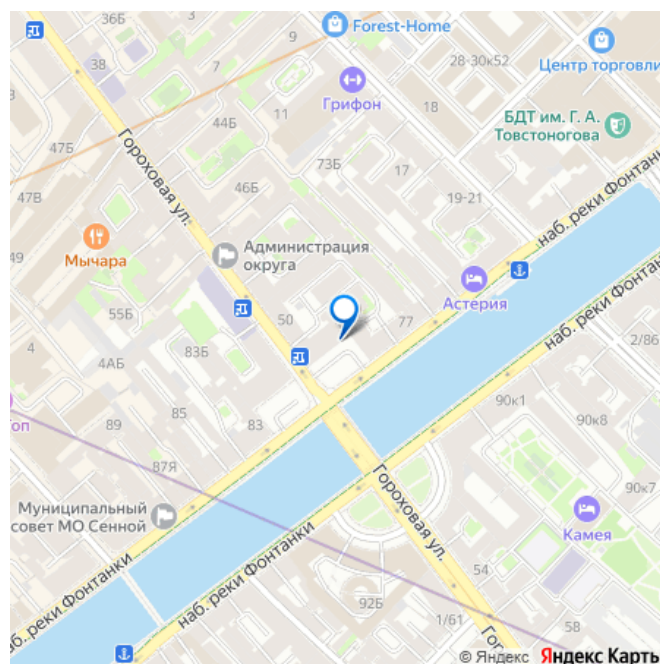
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9289596877>

**Ирина Шишкина, Мир Квартир  
PREMIUM**

**79119512454**

для заметок



во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Арт. 126275742 Квартира в исторической части города в доме с капитальным ремонтом (перекрытия железобетонные). Вид из окон в большой тихий зеленый двор. Во дворе есть парковочные места, (пульт от ворот передаем вместе с квартирой) Западная сторона света, вечернее солнце. Общая площадь 56 метров: просторная кухня-гостиная в 2 окна и большая спальня также в 2 окна, совмещенный санузел с ванной, отдельная прихожая со встроенными шкафами, мебель, кухня, техника- все остается. В квартиру можно сразу заехать и жить! Установлена сигнализация. Высота потоков 3 метра. Чистая аккуратная лестница, коммунальная квартир в подъезде нет, полный порядок; большой тамбур на 2 квартиры закрыт дополнительной дверью, здесь можно хранить велосипеды и коляски. В шаговой доступности Юсуповский сад - прекрасное место для прогулок и отдыха в этом районе! Прямая продажа без обременений, в собственности физ. лица более 5 лет. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады

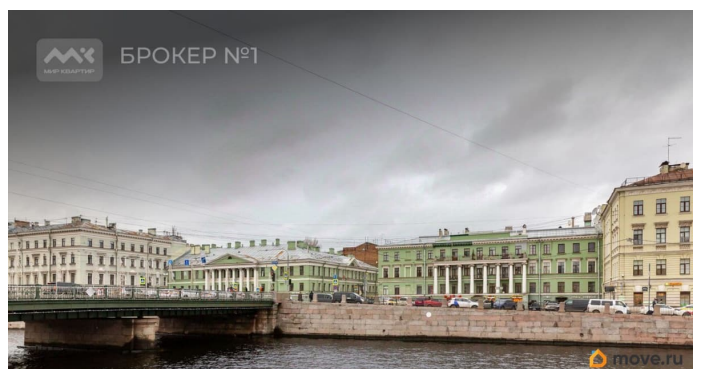
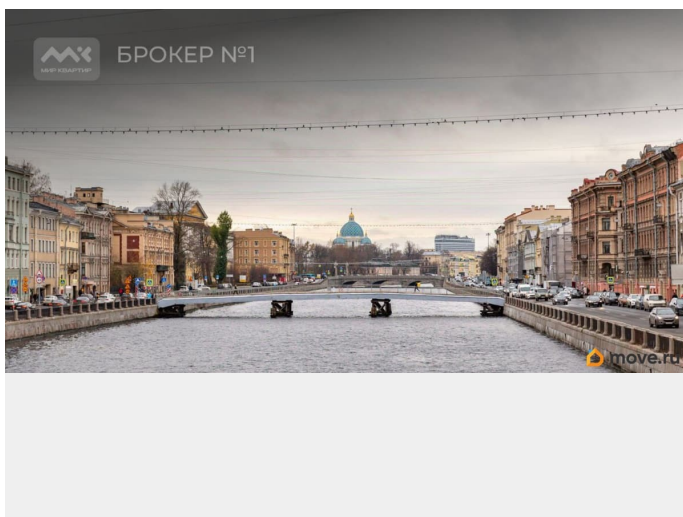
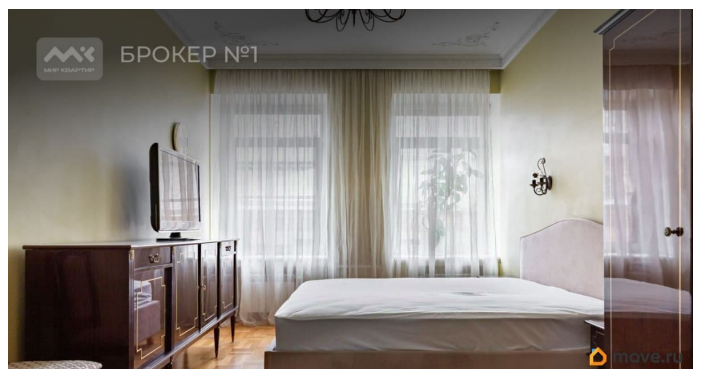
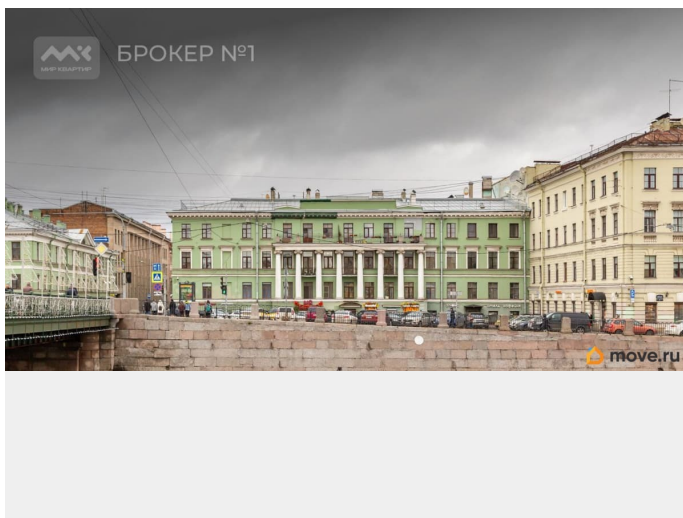
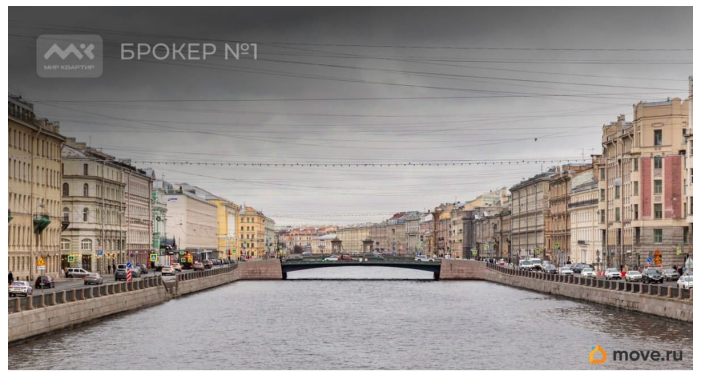
# знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

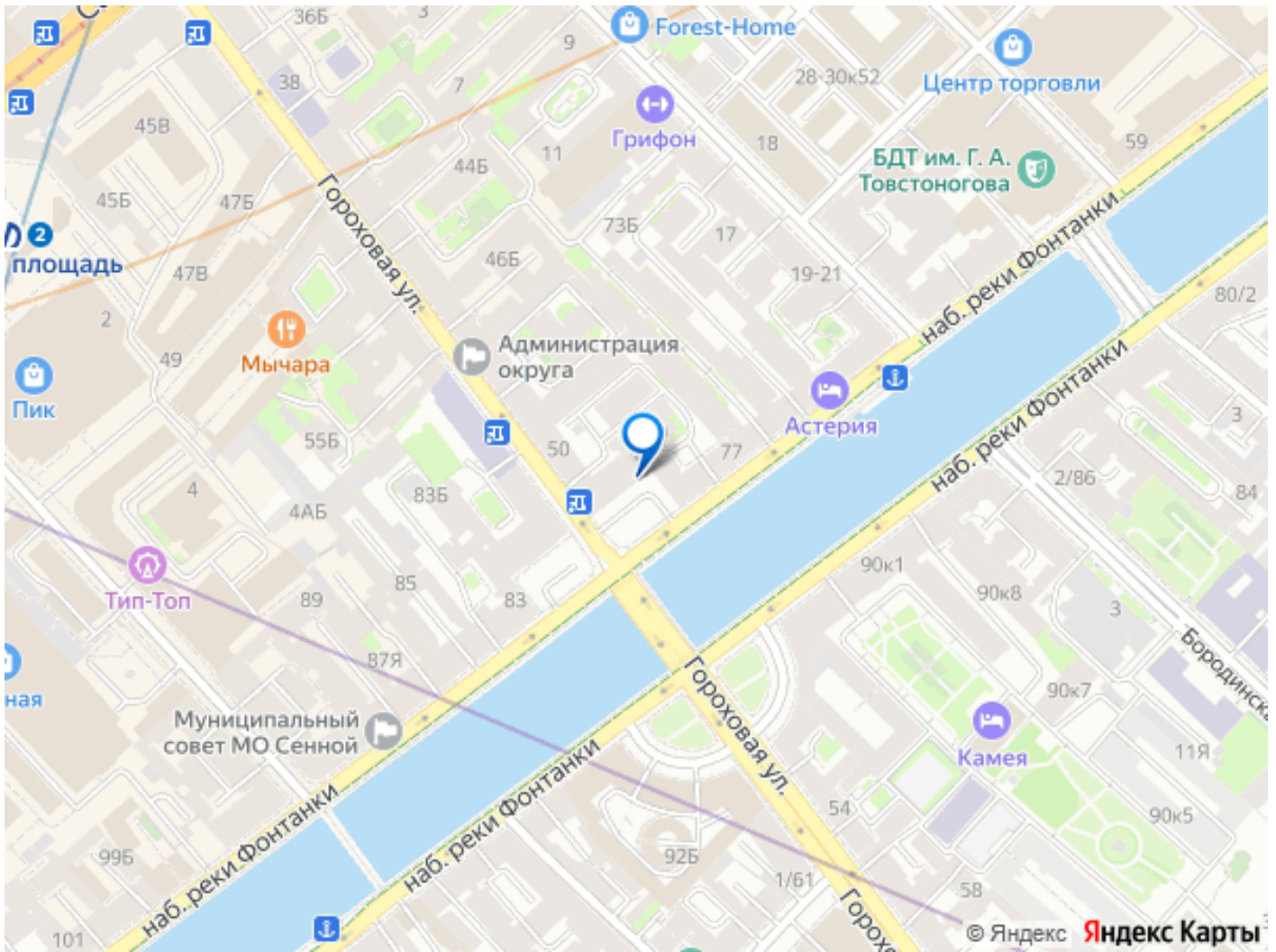
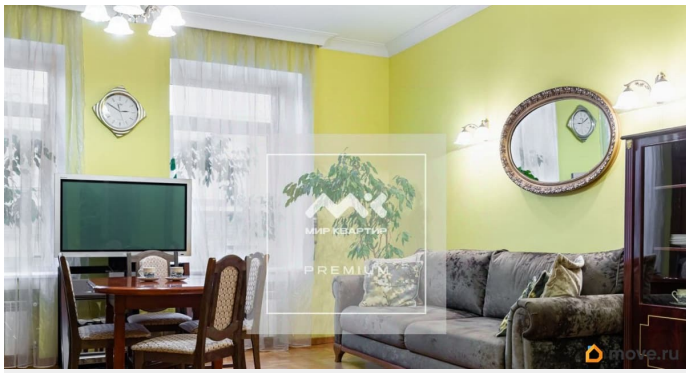
СПб, Центральный район,  
Наб. рени Фонтанки 79

- ✓ Потолок 3 метра
- ✓ Закрытый двор с парковкой
- ✓ Дом с лифтовым шахтом

Метро «Сенная пал» 7 мин. пешком

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России