

Создано: 26.12.2025 в 01:08

Обновлено: 22.01.2026 в 12:45

<https://spb.move.ru/objects/9287661948>

Лина Горбунова, Эрмитаж Галерея
Недвижимости

79811719646



Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 7

22 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 7

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

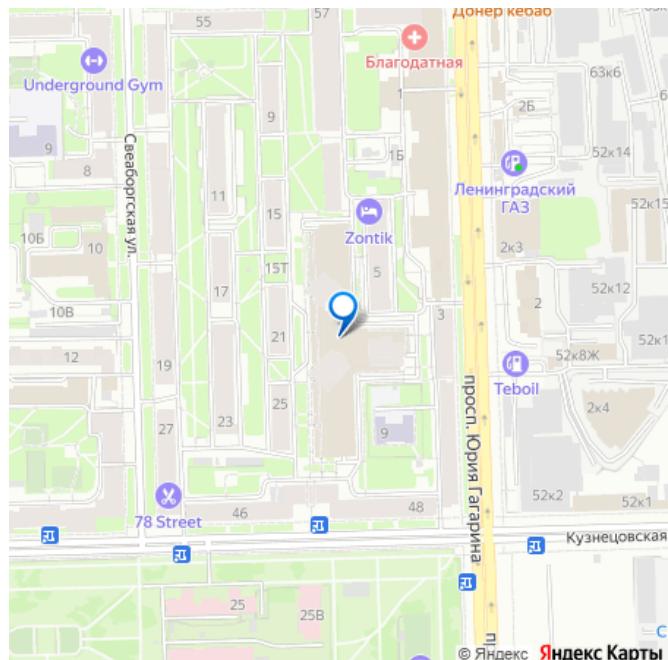
25 м²

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

13/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

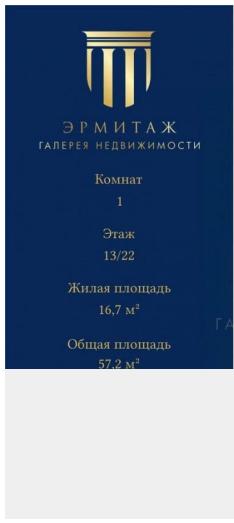
да

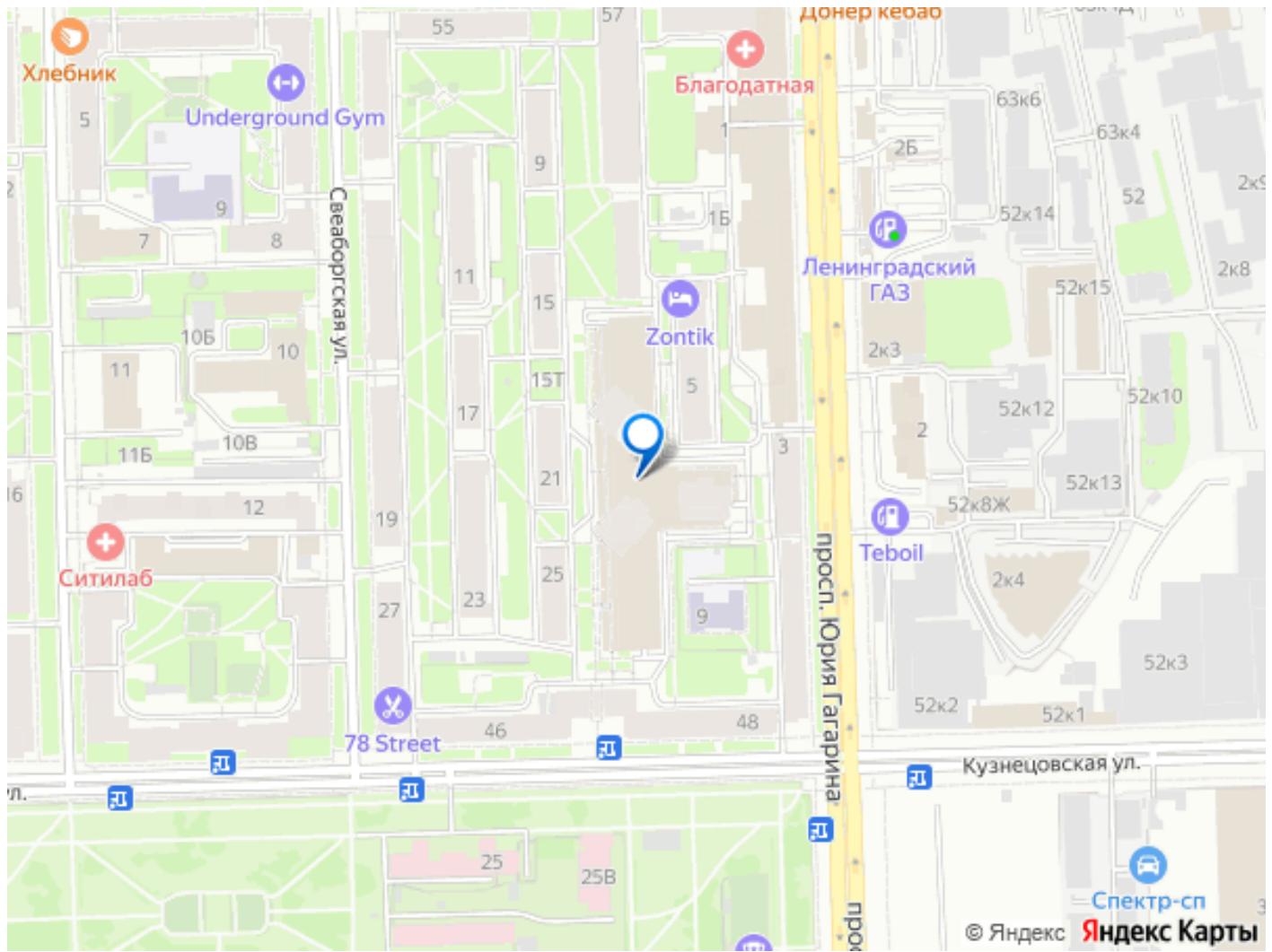
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128121973 Продается VIEW-квартира в стильном ЖК «Космос» Московский район, Твоя новая точка притяжения В двух словах: Пространство 57 «квадратов» с атмосферой, высокими потолками 3 м и главным бонусом - огромной теплой лоджией-трансформером с панорамными видами на парк. Заезжай с чемоданом: техника и крутой ремонт - на месте. Тебе точно зайдет, если ты: Молод и активен: Любишь быть в центре событий, но ценишь личное пространство. Выехать на ЗСД к друзьям или на КАД за город - 2-3 км. До аэропорта - 15 минут на такси. Метро «Парк Победы», «Электросила» в шаговой доступности. Мечтаешь о лучшем для детей: Здесь топовые школы и гимназии Московского района (включая знаменитые физико-математические и языковые) - желанная прописка для будущих побед. Прямо напротив - огромный Парк Победы для

прогулок, а во дворе — закрытые безопасные площадки. Ценишь сервис и безопасность: Бизнес-класс - это не просто слова. Это консьерж 24/7, свой паркинг под домом (спустился на лифте - и ты в машине), фитнес-зал в стилобате и видеонаблюдение везде. Крутые фишki квартиры: Лоджия-мечта: 5 м? с панорамным остеклением, видом на город и... две батареи! (от застройщика, все законно!) Зимой тут +20. Это твоя вторая гостиная, зимний сад, офис или зона для йоги. Готовая жизнь: Не надо тратить полгода на ремонт. Дизайнерский ремонт, вся техника (от чайника до холодильника) и мебель остаются новому хозяину. Просто заселяйся. Локация на 5+: В пешей доступности не только метро, но и ТРК «Радуга», «СКА Арена» (катки, концерты) Для жизни - всё здесь. О комплексе «Космос»: Стильный cluster от Setl City. 3 корпуса, общий стилобат с кафе и магазинами. Территория закрытая, только для своих. Идеальный баланс городского драйва и приватности. По делу: Площадь: 57,2 м? Планировка: 1 спальня + просторная гостиная. Этаж: высокий, солнечно. Статус: Прямая продажа от собственника. Никаких долгов, обременений. Только чистая собственность. Сделка максимально быстрая и прозрачная. Это больше, чем квартира. Это - твой правильный выбор для жизни, роста и старта. Забронируй просмотр на вечер - увидишь, как зажигаются огни над Санкт-Петербургом. Это стоит того.





Move.ru - вся недвижимость России