

🕒 Создано: 29.03.2026 в 12:43

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 12:48

Собственник

79812213619

Санкт-Петербург, проспект Юрия

Гагарина, 7

22 800 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 7

для заметок

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

24.6 м²

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

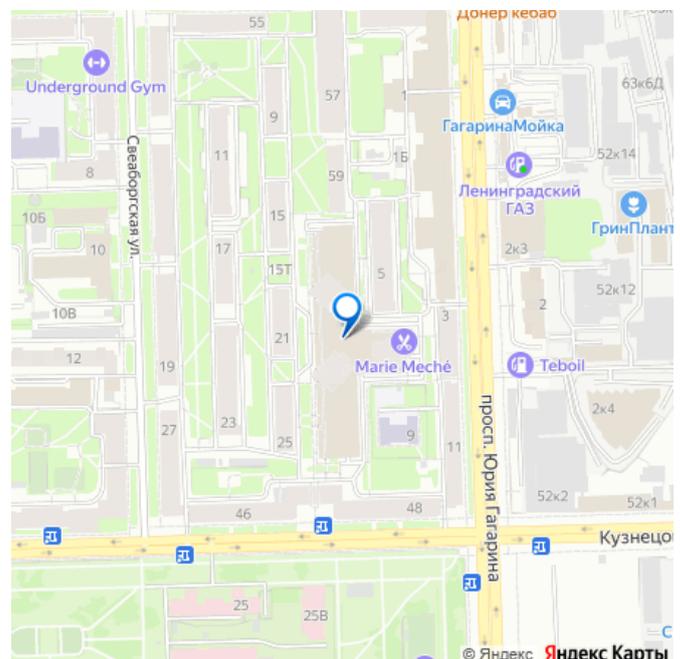
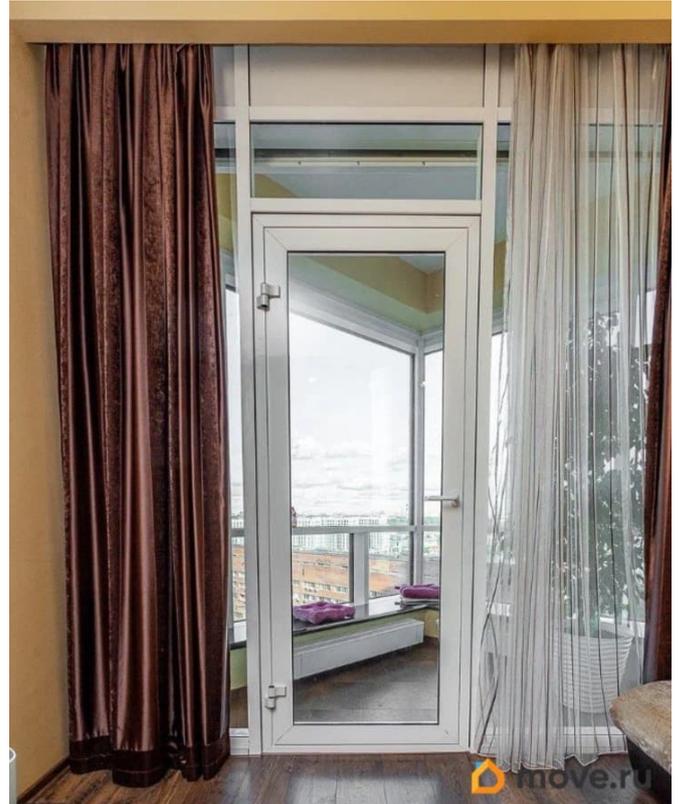
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 57,2 кв. м на 13 этаже 18-этажного монолитного дома, построенного в 2013 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение дополнительного пространства. Жилая площадь составляет 16,88 кв. м, а кухня — 24,63 кв. м. Дом находится в пешей доступности от метро, всего 15 минут пешком. Квартира с евроремонтом, что делает ее готовой к комфортному проживанию без дополнительных вложений. Просторная кухня позволит вам разместить всю необходимую технику и мебель. В квартире есть совмещенный санузел, лоджия с панорамными окнами, где можно наслаждаться свежим воздухом на панораму города и наблюдать за закатами. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что удобно для жителей

на высоких этажах. На территории есть многоуровневая парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Вход в дом оборудован пандусом, что будет удобно для родителей с колясками и людей с ограниченными возможностями. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. в 5 минутах пешком находится новая хоккейная арена СКА и один из лучших парков города где можно заниматься спортом или просто проводить пешие прогулки. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт городской жизни и близость к основным транспортным узлам, до ЗСД 5 минут езды на машине. Прямая продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Если у вас остались вопросы или вы хотите посмотреть квартиру, звоните и записывайтесь на просмотр. Это может стать вашим идеальным домом!

