

🕒 Создано: 28.11.2025 в 12:15

Обновлено: 17.12.2025 в 21:47

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,  
19к3**

**15 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 19к3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

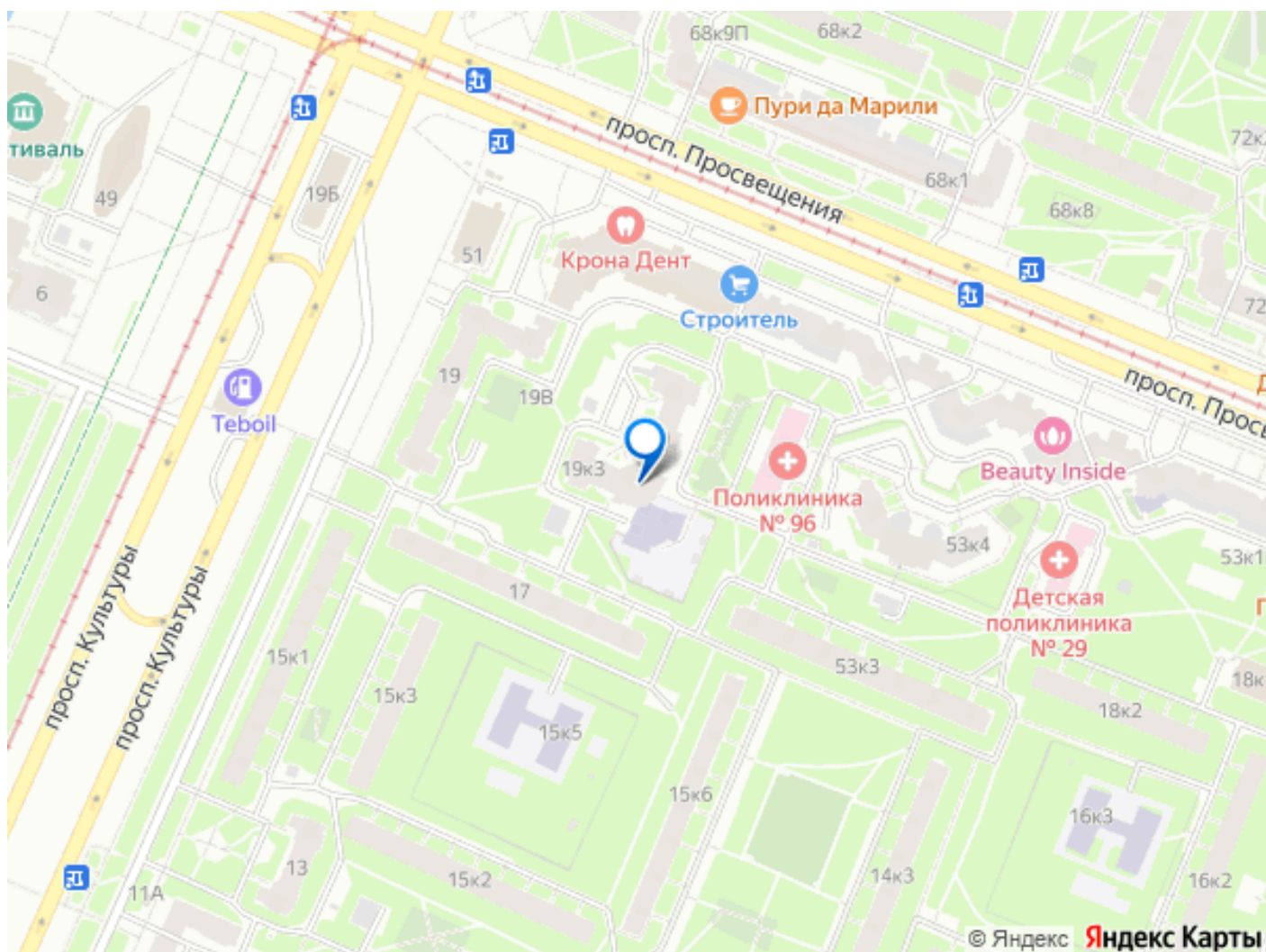
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

С агентами без клиентов не работаю!!!  
Продается уютная 1- комнатная квартира (2 евро) площадью 57 кв.м. В квартире выполнен современный качественный ремонт. Очень удачная планировка: кухня-гостиная, комната с окном и выходом на застекленный балкон. Большой холл с вместительным шкафом-купе. Большой санузел с ванной и стиральной машиной Bosch. Кухня полностью обустроена техникой: посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, холодильник. Вся мебель остаётся новым владельцам. Окна квартиры выходят в тихий двор с детской площадкой и поликлиникой. Никто уже ничего не построит у вас перед окнами. В доме работает ТСЖ. Есть подземный паркинг или открытая парковка во дворе, лифт, диспетчер, видео наблюдение. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, поликлиники, детские сады, 2 школы и языковая гимназия. До метро Гражданский проспект и проспект Просвещения можно доехать на 100 трамвае за 10 мин. В перспективе планируется

строительство метро проспект Культуры в 5 минутах от дома. Рядом находится Муринский парк с велодорожками и зонами для прогулок или занятий спортом. Торговый центр Родео драйв с аквапарком, ТЦ Норд, ТЦ Гранд Каньон. Два совершеннолетних собственника среднего возраста, получившие квартиру по наследству. Квартира без обременений, ипотеки, материнского капитала, приобреталась у застройщика. Агентов без клиентов прошу не беспокоить, продаём сами. Цените свое и чужое время. Свой агент есть.



Move.ru - вся недвижимость России