

Создано: 13.03.2026 в 16:10

Обновлено: 05.04.2026 в 15:51

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 7

16 200 000 ₺

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Смольный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.4 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

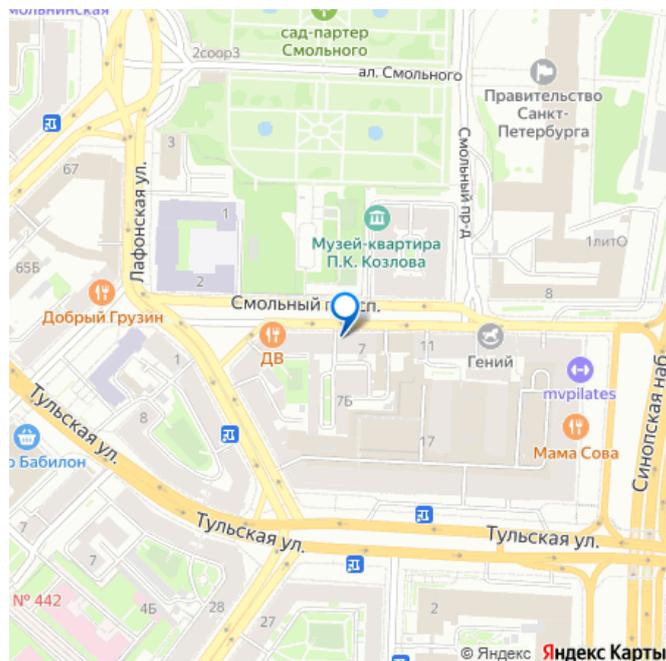
<https://spb.move.ru/objects/9291689685>

Артем Петрович Полтарацкий, Этажи

Санкт-Петербург

79893363084

для заметок

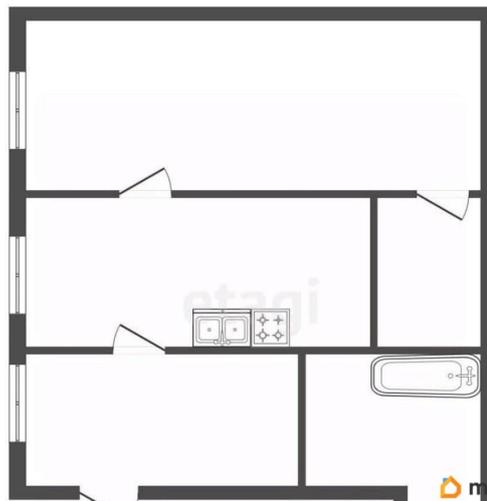
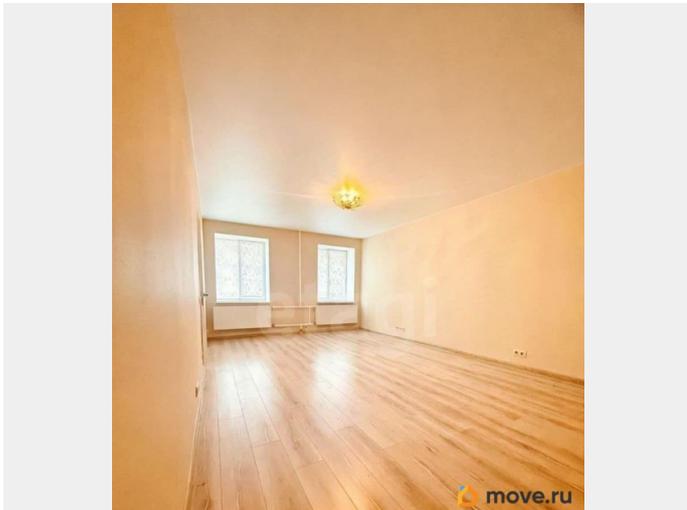


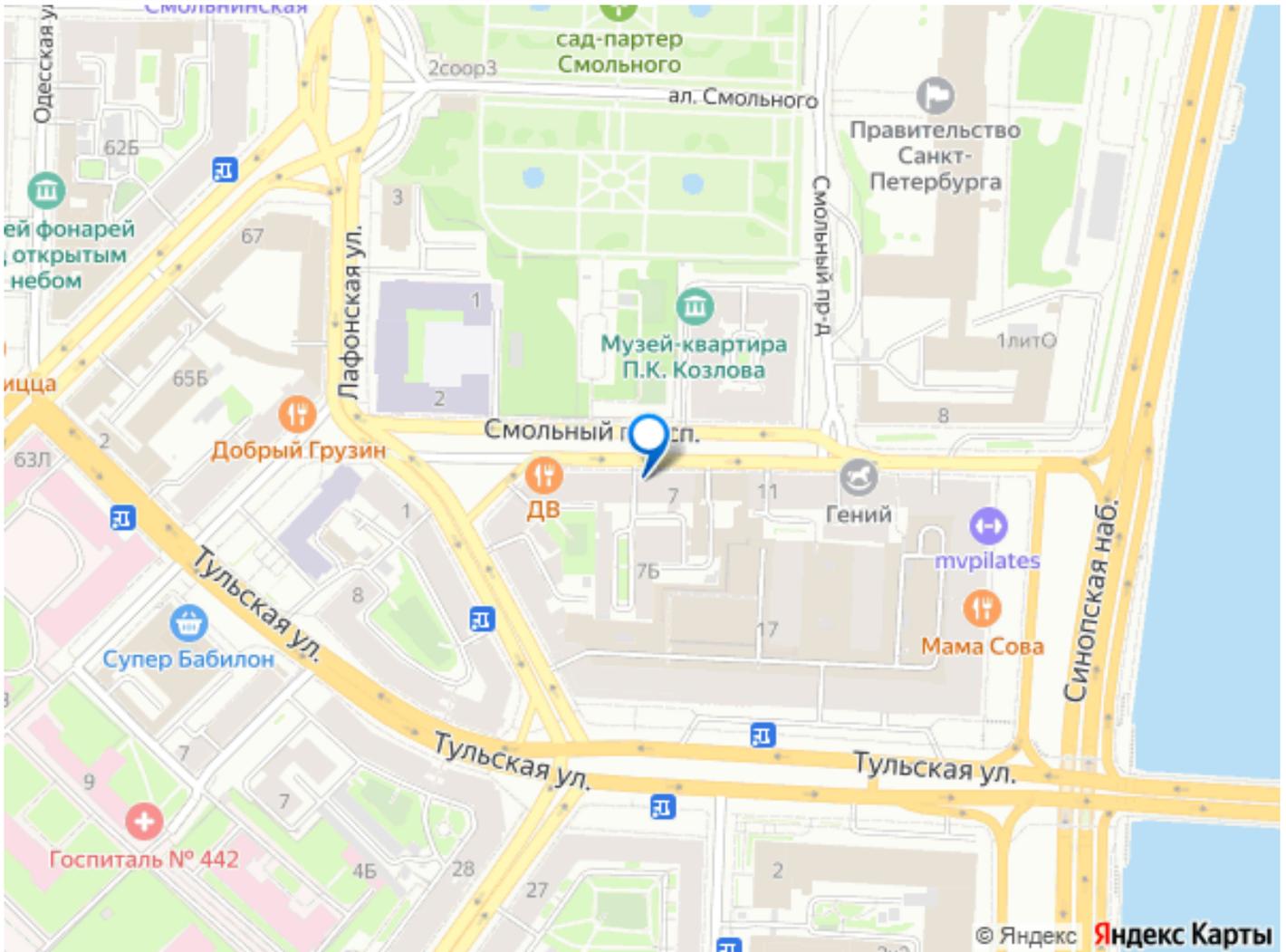
возможна ипотека

Описание

Квартира расположена в историческом центре города, в тихом и престижном районе напротив Смольного парка, рядом с городской администрацией. Собственник - один взрослый мужчина. Обременений НЕТ
Мебель - кухонный гарнитур, печь газовая, стиральная машина, посудомоечная машина.
Транспортная доступность отличная, квартира находится в непосредственной близости от ключевых транспортных артерий — выезда на набережную и Большеохтинский мост, что обеспечивает отличную связность как с центральными районами, так и с другими частями города. Благодаря соседству с государственными учреждениями территория отличается повышенным уровнем безопасности и образцовым содержанием: прилегающие зоны и дороги обслуживаются своевременно и качественно. В шаговой доступности развитая инфраструктура, включая магазины, кафе, рестораны, школу, детский сад, поликлинику и больницу, а в 700 метрах расположен Смольный собор. В 2024 году был выполнен комплексный современный ремонт с полной заменой всей электропроводки и инженерных коммуникаций, после которого в помещении никто не проживал, что гарантирует безупречное состояние отделки и систем. Квартира идеально подходит для тех, кто ценит сочетание исторического местоположения, престижа, и статуса, при этом спокойной атмосферы,

безукоризненного технического состояния
жилья и развитой городской среды. Код
пользователя: 198277 Номер в базе: 11999586





Move.ru - вся недвижимость России