

Создано: 04.11.2024 в 20:27

Обновлено: 21.01.2026 в 14:34

<https://spb.move.ru/objects/9265798764>

Артём Блудшев, Proflat

79117983477

Санкт-Петербург, Петровский проспект,
28к2

29 999 999 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

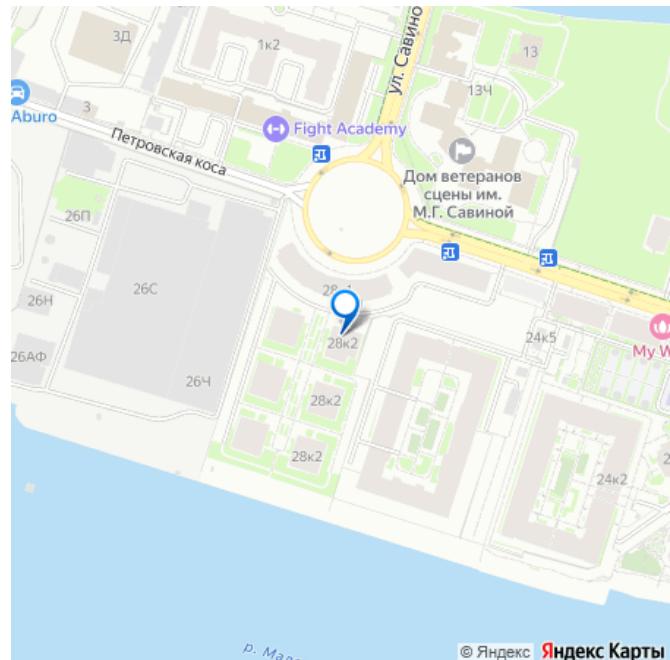
26.8 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

4/7



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:14078. ДЛЯ СОЕДИНЕНИЯ С МЕНЕДЖЕРОМ
ОБЪЕКТА ВВЕДИТЕ ДОБАВОЧНЫЙ НОМЕР:
«712»! У Вас есть уникальная возможность
приобрести данную квартиру в рассрочку до
октября 2025 года! Квартира подходит по
СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ! Продается видовая
квартира 2-Евро формата в ЖК премиум-
класса «Grand View»! Квартира замечательна
тем, что имеет самую удобную и правильную
планировку, кухня-гостиная очень приятно
удивляет площадью, площадь составляет
почти 27 квадратных метров. Вид из спальни
и лоджии на Малую Неву, также будет виден
кусочек Финского залива, самые красивые
закаты, определенно, станут Вашими!
Лоджии тоже необходимо уделить внимание,
ведь ее площадь практически 7 квадратных
метров, можно сделать в ней прекрасную
рабочую зону и зону отдыха с прекрасными
видами на воду. Информация о проекте:

«Grand View» - это новый дом премиум-класса, расположенный в самом сердце Петровского острова, на первой линии Малой Невы. Комфорт, камерность и элегантность роскоши - основные черты проекта.

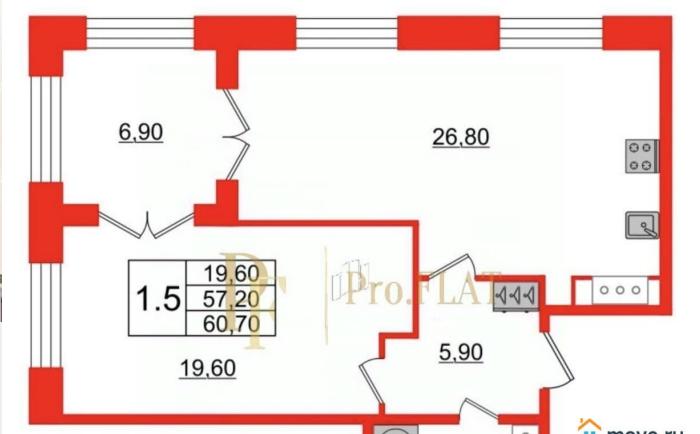
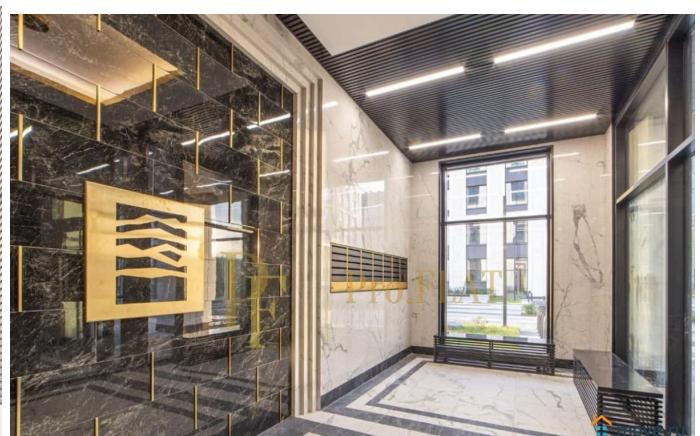
Дворцовая площадь, стрелка Васильевского острова, «ЗСД» - в 10-15 минутах езды от ЖК «Grand View». Метро «Крестовский остров» расположено в 15 минутах ходьбы. Рядом с Вами - крупнейший в Петербурге яхт-клуб, парк развлечений на Крестовском острове и богатая инфраструктура Петроградской стороны. ЖК «Grand View» состоит из 8 зданий высотой 7-8 этажей. Два парадных корпуса обращены к Петровской площади.

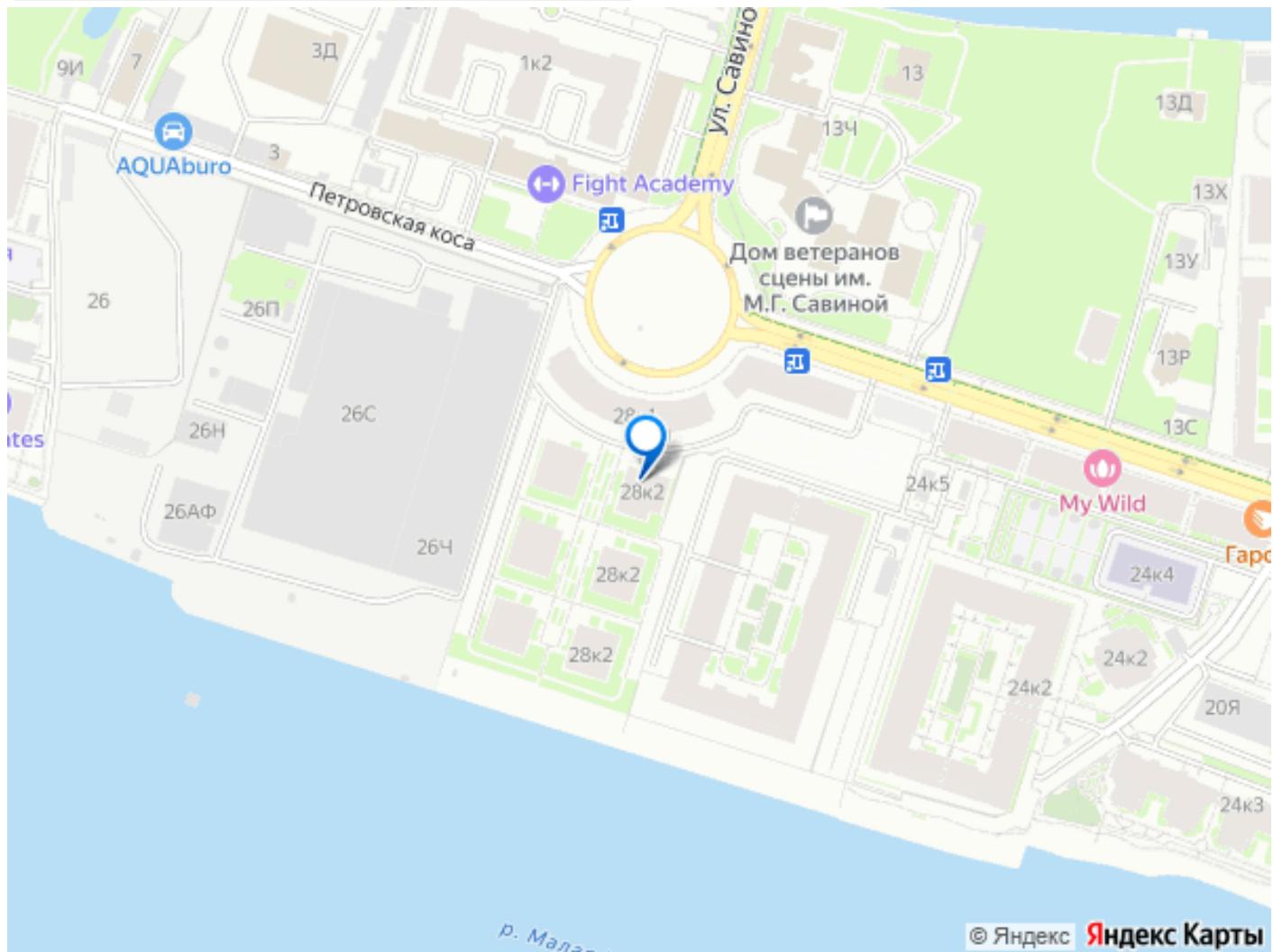
Еще 6 корпусов, включая наш, расположены на внутренней территории комплекса, симметрично относительно пешеходного променада, ведущего к набережной Малой Невы. Парадный холл и лобби оформлены в стиле ар-деко, который дополняет безупречный облик «Grand View». Отделка под мрамор, сочетание фактур, авторский дизайн и эксклюзивная мебель. В каждой парадной - малошумный лифт, спускающийся в паркинг, колясочные, удобные пандусы - всё для удобства любого жителя.

Многоуровневый контроль доступа и круглосуточное видеонаблюдение гарантируют безопасность. Гостей и курьеров в центральной входной группе встретит консьерж и служба охраны.

Дополнительные видеодомофоны предусмотрены в каждой парадной. Вдоль парковой аллеи, ведущей от центрального входа к набережной, уже высажены десятки видов растений, двор очень зеленый и максимально свежий, что просто редкость для подобных проектов! Здесь приятно гулять с детьми или просто отдохнуть в тени деревьев, а можно дойти до набережной и

любоваться Малой Невой и проплывающими катерами. В глубине квартала расположился единственный сквер, центром которой стала раскидистая ель! Украшение ее к Новому году может стать доброй соседской традицией. Звоните в любое время, отвечу на все Ваши вопросы! С нас полное юридическое сопровождение и помошь в одобрении ипотеки!





Move.ru - вся недвижимость России