

Артём Блудшев, Proflat  
**79117983477**

Создано: 04.11.2024 в 20:27  
Обновлено: 21.01.2026 в 14:34

Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к2

**29 999 999 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

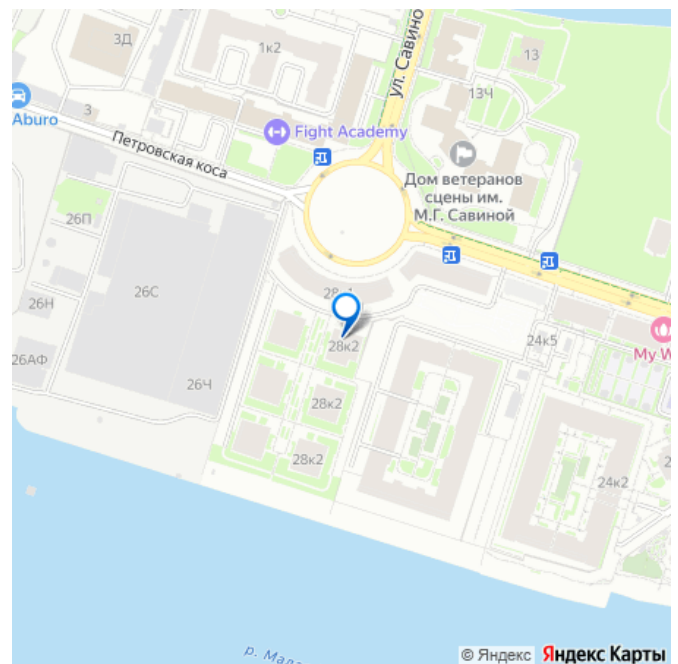
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

id:14078. ДЛЯ СОЕДИНЕНИЯ С МЕНЕДЖЕРОМ  
ОБЪЕКТА ВВЕДИТЕ ДОБАВОЧНЫЙ НОМЕР:  
«712»! У Вас есть уникальная возможность  
приобрести данную квартиру в рассрочку до  
октября 2025 года! Квартира подходит по  
СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ! Продается видовая  
квартира 2-Евро формата в ЖК премиум-  
класса «Grand View»! Квартира замечательна  
тем, что имеет самую удобную и правильную  
планировку, кухня-гостиная очень приятно  
удивляет площадью, площадь составляет  
почти 27 квадратных метров. Вид из спальни  
и лоджии на Малую Неву, также будет виден  
кусочек Финского залива, самые красивые  
закаты, определенно, станут Вашими!  
Лоджии тоже необходимо уделить внимание,  
ведь ее площадь практически 7 квадратных  
метров, можно сделать в ней прекрасную  
рабочую зону и зону отдыха с прекрасными  
видами на воду. Информация о проекте:

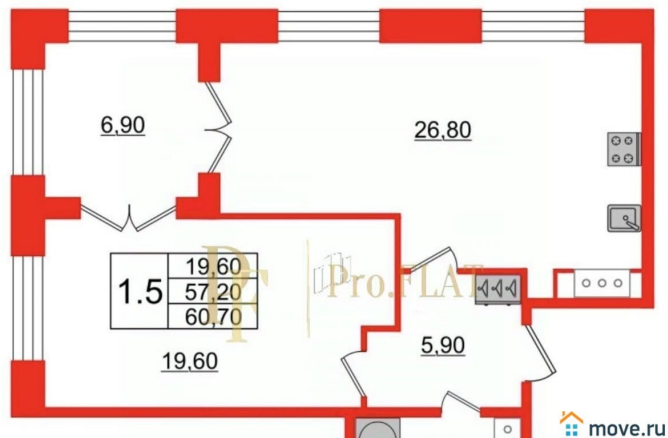
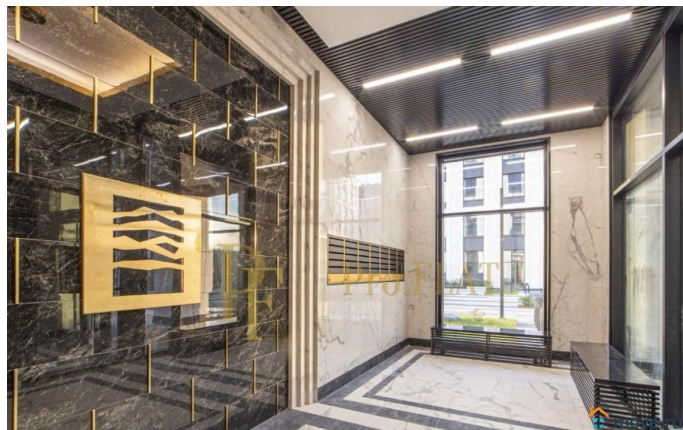
«Grand View» - это новый дом премиум-класса, расположенный в самом сердце Петровского острова, на первой линии Малой Невы. Комфорт, камерность и элегантность роскоши - основные черты проекта.

Дворцовая площадь, стрелка Васильевского острова, «ЗСД» - в 10-15 минутах езды от ЖК «Grand View». Метро «Крестовский остров» расположено в 15 минутах ходьбы. Рядом с Вами - крупнейший в Петербурге яхт-клуб, парк развлечений на Крестовском острове и богатая инфраструктура Петроградской стороны. ЖК «Grand View» состоит из 8 зданий высотой 7-8 этажей. Два парадных корпуса обращены к Петровской площади. Еще 6 корпусов, включая наш, расположены на внутренней территории комплекса, симметрично относительно пешеходного променада, ведущего к набережной Малой Невы. Парадный холл и лобби оформлены в стиле ар-деко, который дополняет безупречный облик «Grand View». Отделка под мрамор, сочетание фактур, авторский дизайн и эксклюзивная мебель. В каждой парадной - малозумный лифт, спускающийся в паркинг, колясочные, удобные пандусы - всё для удобства любого жителя.

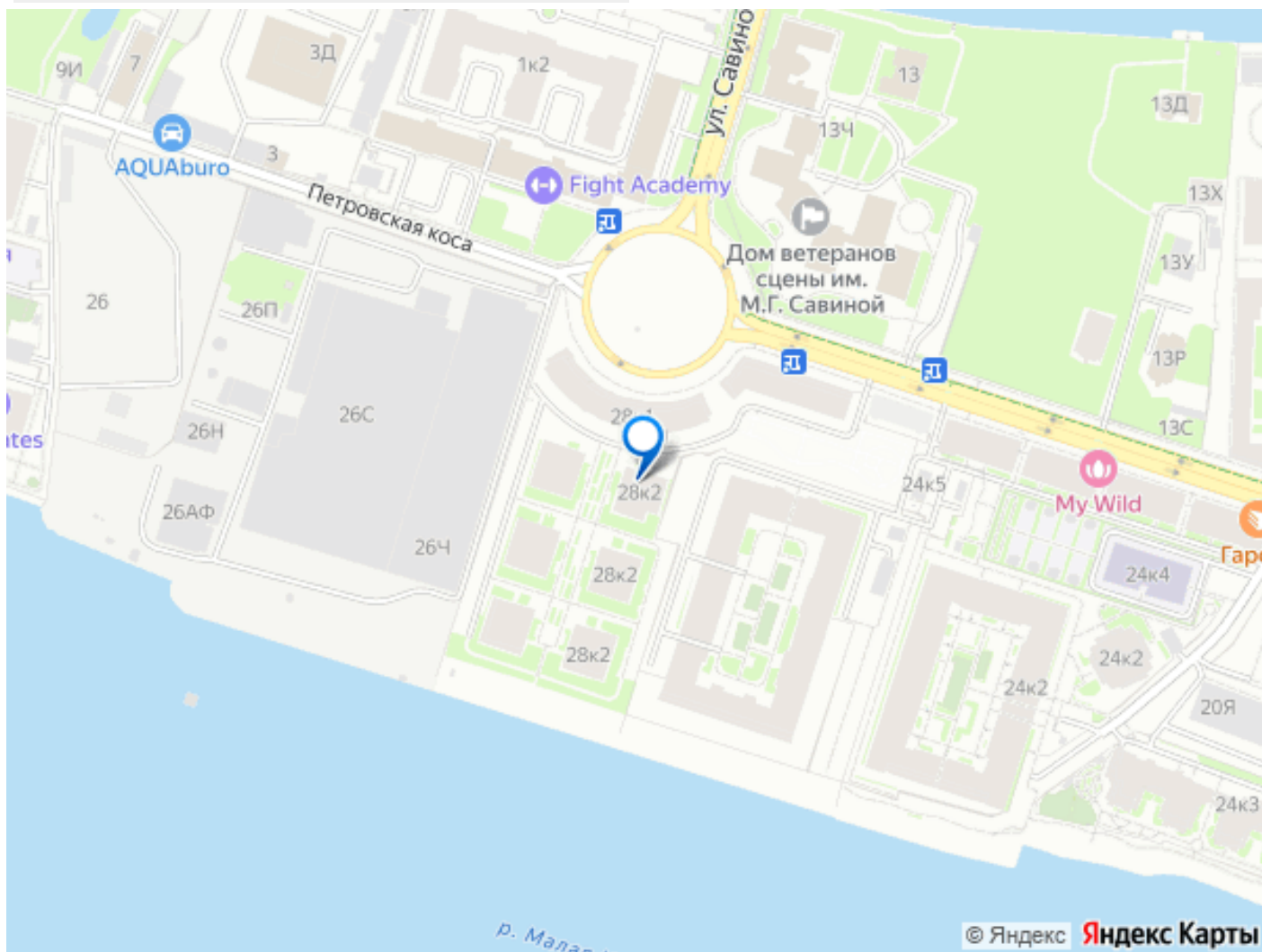
Многоуровневый контроль доступа и круглосуточное видеонаблюдение гарантируют безопасность. Гостей и курьеров в центральной входной группе встретит консьерж и служба охраны.

Дополнительные видеодомофоны предусмотрены в каждой парадной. Вдоль парковой аллеи, ведущей от центрального входа к набережной, уже высажены десятки видов растений, двор очень зеленый и максимально свежий, что просто редкость для подобных проектов! Здесь приятно гулять с детьми или просто отдохнуть в тени деревьев, а можно дойти до набережной и

любоваться Малой Невой и проплывающими катерами. В глубине квартала расположился уединенный сквер, центром которой стала раскидистая ель! Украшение ее к Новому году может стать доброй соседской традицией. Звоните в любое время, отвечу на все Ваши вопросы! С нас полное юридическое сопровождение и помощь в одобрении ипотеки!







Move.ru - вся недвижимость России