

Создано: 17.12.2025 в 21:28

Обновлено: 13.02.2026 в 21:11

<https://spb.move.ru/objects/9287489571>

Оксана Денисова, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
232

**28 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 232

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

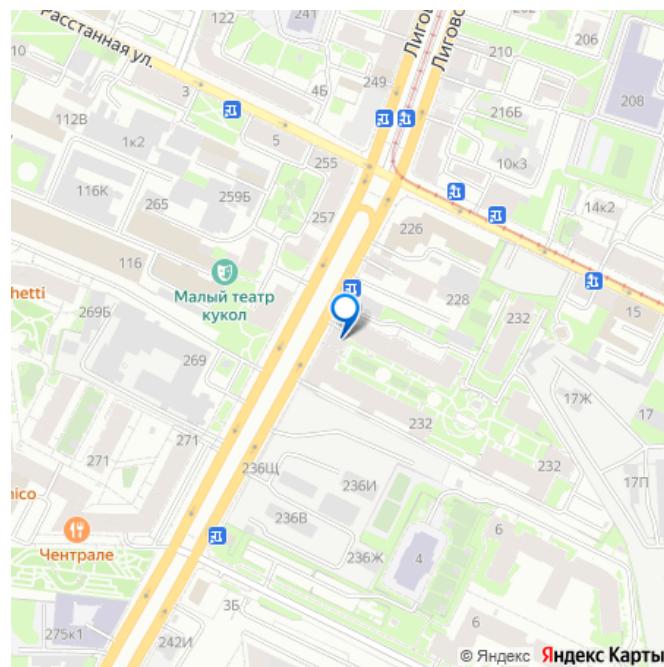
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.19 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127917056 Дизайнерская квартира в центре Санкт-Петербурга — Новый жилой комплекс бизнес класса ЖК «Ligovsky city-Второй квартал» - высокие потолки, увеличенные оконные проемы, подземный паркинг с лифтом, закрытый двор. Стильная и функциональная квартира площадью 61 м<sup>2</sup>, выполненная «для себя» с вниманием к деталям, качеству и комфорту. Пространство продумано до мелочей и полностью готово к проживанию. Планировка: \* Просторная кухня-гостиная 24 м<sup>2</sup> \* Мастер-спальня 18 м<sup>2</sup> с собственным санузлом 5 м<sup>2</sup> \* Гостевой санузел 4 м<sup>2</sup> \* Зона лоджии, интегрированная в общее пространство Интерьер: \* Авторский дизайнерский ремонт \* Вся мебель выполнена на заказ, фасады МДФ, много продуманного места для хранения \* Квартира делалась для себя, без экономии на материалах и инженерии \* Полы: инженерная доска в жилых зонах, керамогранит в санузлах и коридоре \*

Тёплые полы в санузлах, коридоре и зоне лоджии \* Полная шумоизоляция квартиры (потолки, пол, стены) Инженерия и комфорт: \* Проходные выключатели, единый выключатель на всю квартиру \* Различные сценарии освещения \* Подсветка мебели и функциональных зон \* Сантехника скрытого монтажа \* Продуманное зонирование света и пространства Квартира не требует вложений и идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт, эстетику и высокий уровень исполнения в центре города Собственность более 5 лет, никто не прописан, документы готовы к сделке.

