

🕒 Создано: 27.05.2025 в 13:23

Обновлено: 25.12.2025 в 13:27

<https://spb.move.ru/objects/9280091949>

Петр Свистунов, Будь первым

79117081021

Санкт-Петербург, улица Федора

Котанова, 13к1

16 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Федора Котанова, 13к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

23.5 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

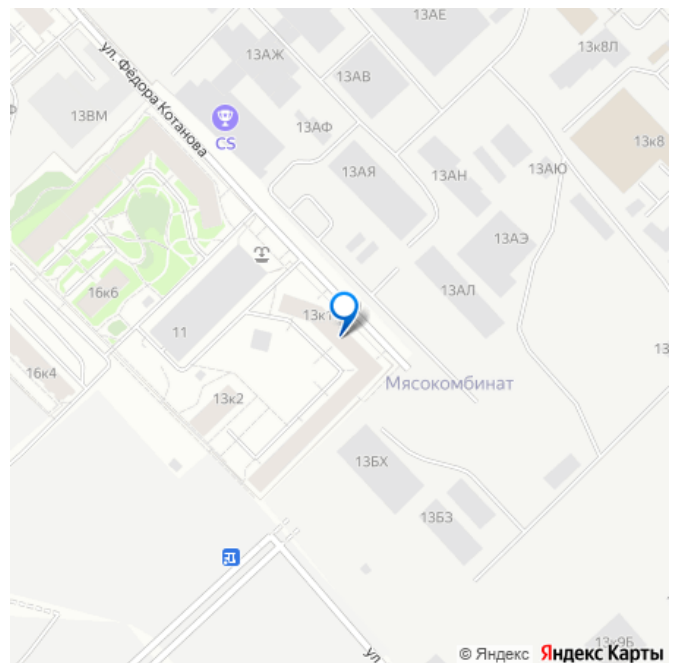
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

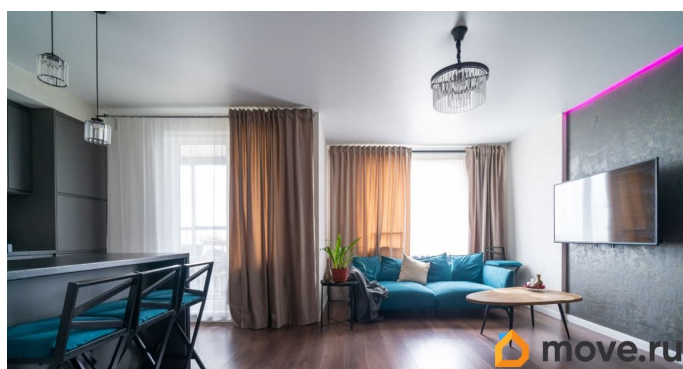
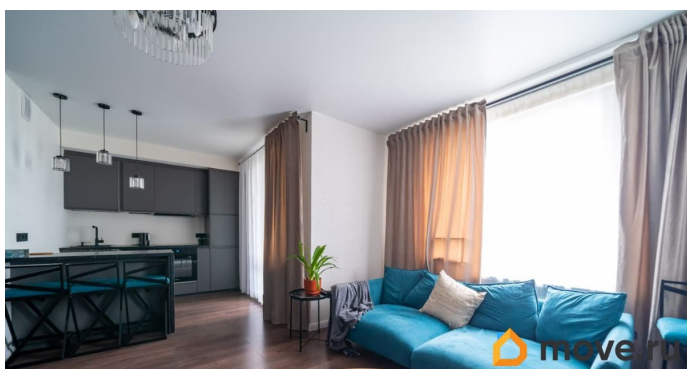
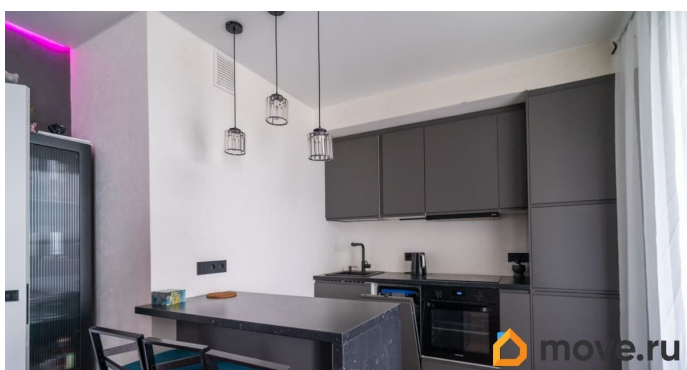
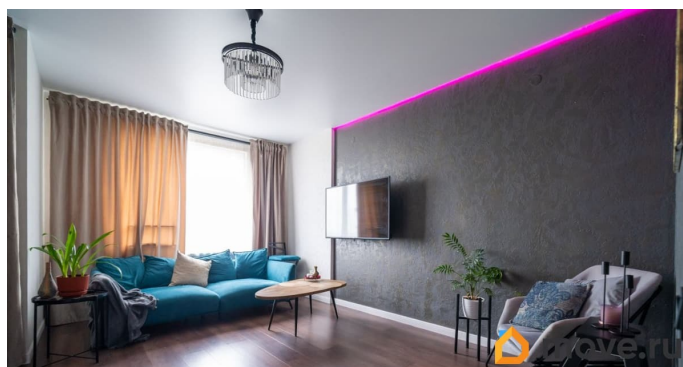
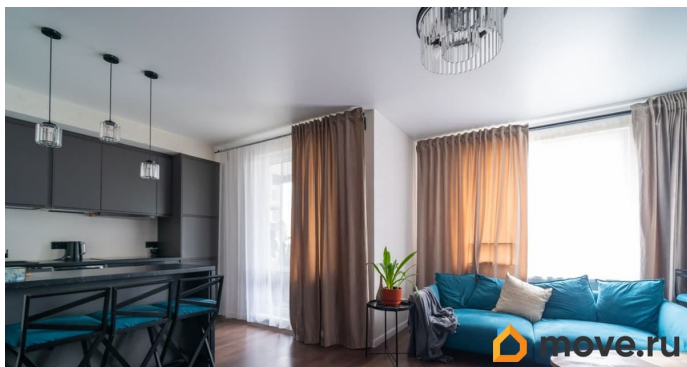
да

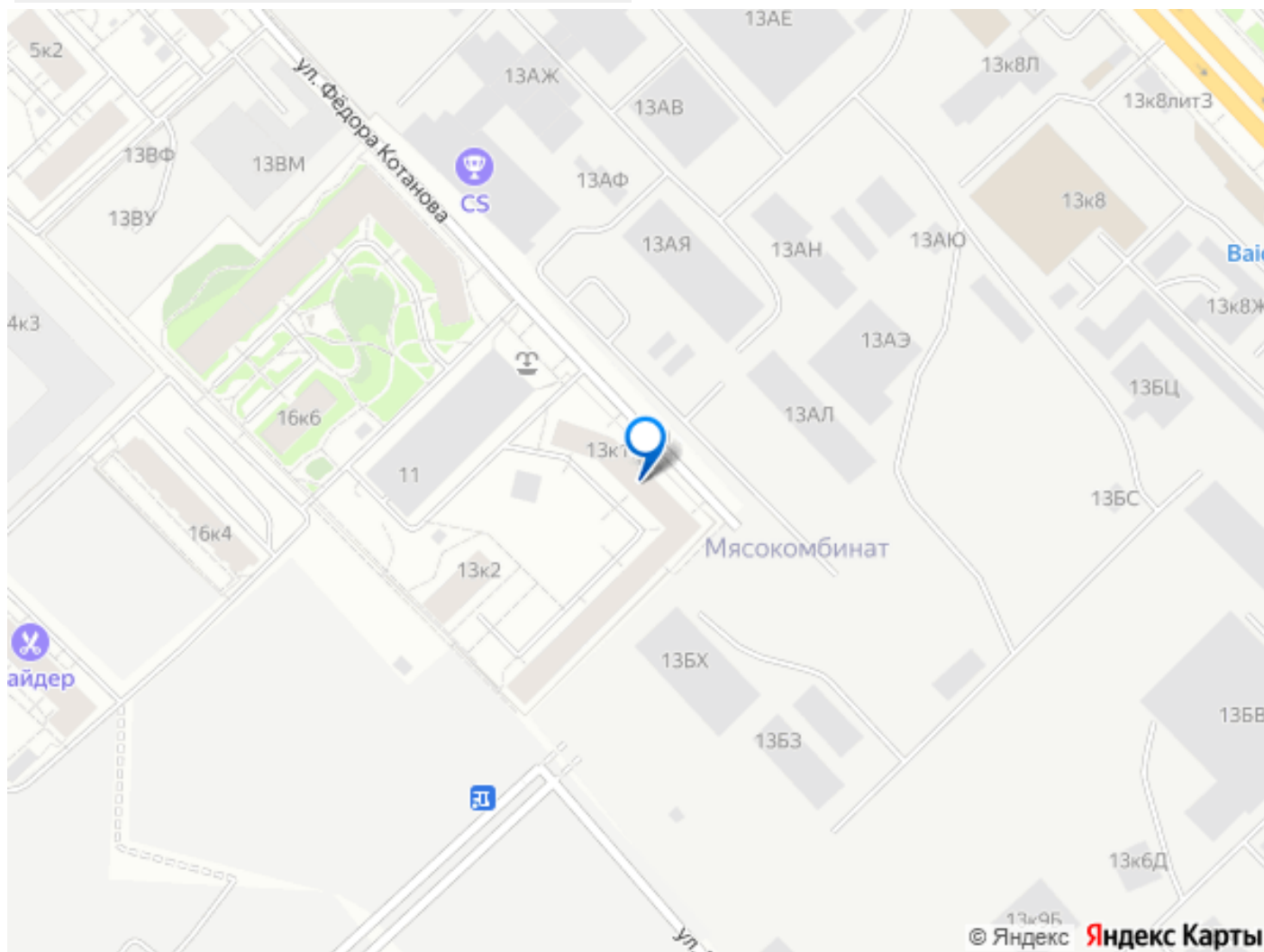
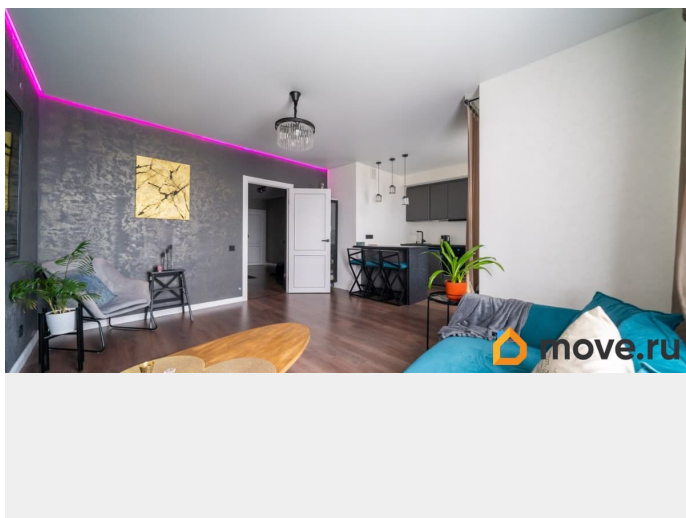
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа, без обременений. Быстрый выход на сделку. Зарегистрированных нет. ЖК Светлый Мир Жизнь 2021 г.п. Адрес: ул. Федора Котанова, дом 13, корп.1 Общая S- 61,90 кв.м. + лоджия 3,70 кв.м. Кухня- гостиная 23.50 кв.м., спальня 17,30 кв.м. Два гардероба 3,20+1,80 кв.м. Два отдельных с/узла 4.30+2.20 кв.м. Объемная прихожая 9.60 кв.м. 18/18 комфортный этаж. Высокие потолки 2.7м. 6 квартир на этаже, сверху нет соседей. Окно из спальни выходит во двор на север. Окна кухни выходят в сторону московского шоссе на юг. Выполнен качественный ремонт. Наполнение кухни- гостиной входит в стоимость. Закрытая территория, двор без машин. Дополнительно с квартирой возможна покупка М/М на 4 этаже. Цена парковочного места 1.2 млн. рублей. Инфраструктура для комфортной жизни. Детская и спортивные площадки, школа 704, дет/сад 80 Транспортные развязки КАД и ЗСД. Магазины тц Лето, Окей,

Метро, Оби, Максидом, тц Пулково 3, Лента.
Перспективное расположение. Выгодно
отличается от конкурентов. Один взрослый
собственник. Полная цена в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России