

🕒 Создано: 14.03.2025 в 16:01

🔄 Обновлено: 27.01.2026 в 20:41

Собственник

79893537560

Санкт-Петербург, улица Первого Мая, За

26 950 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Первого Мая, За

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

24.8 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

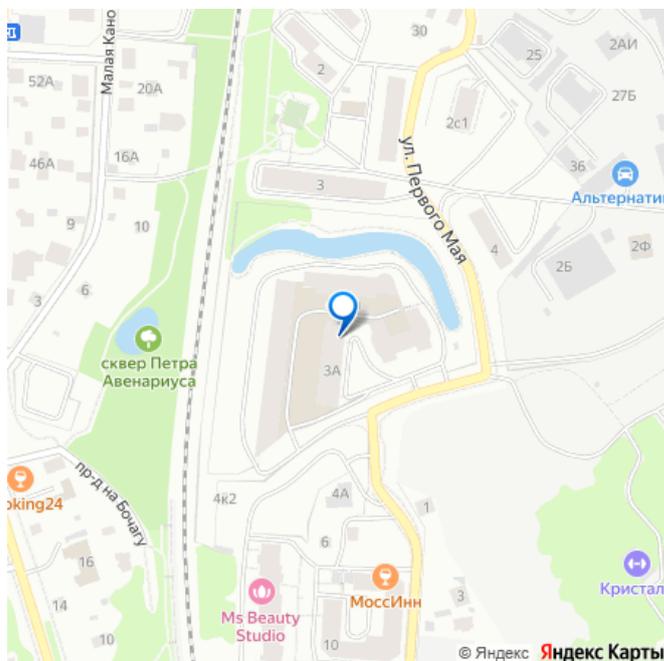
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

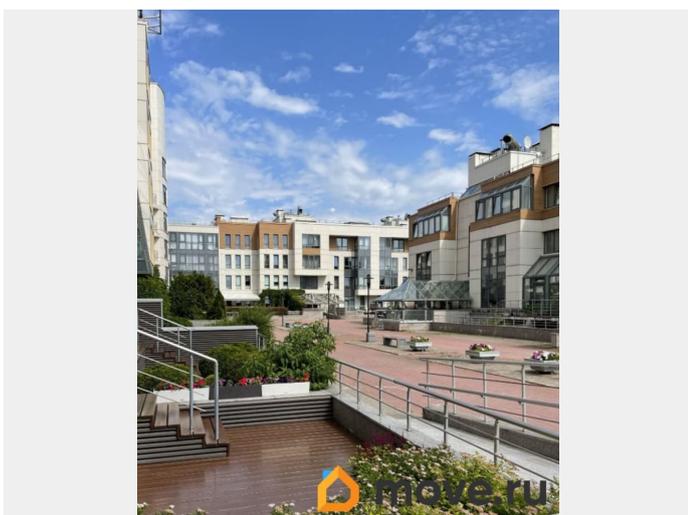
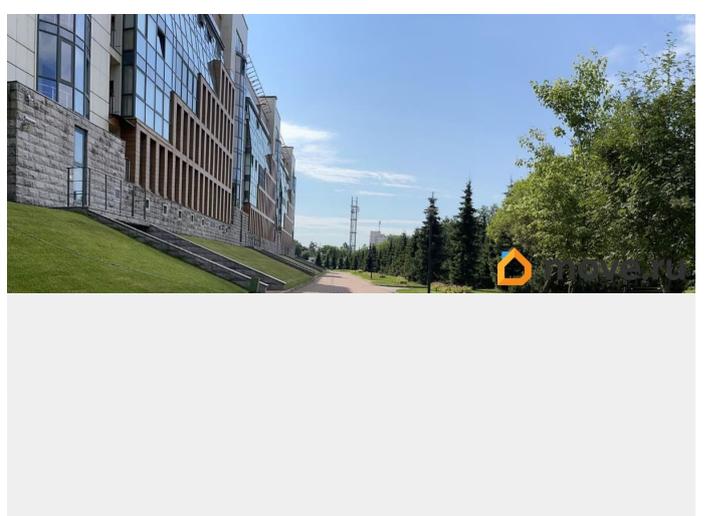
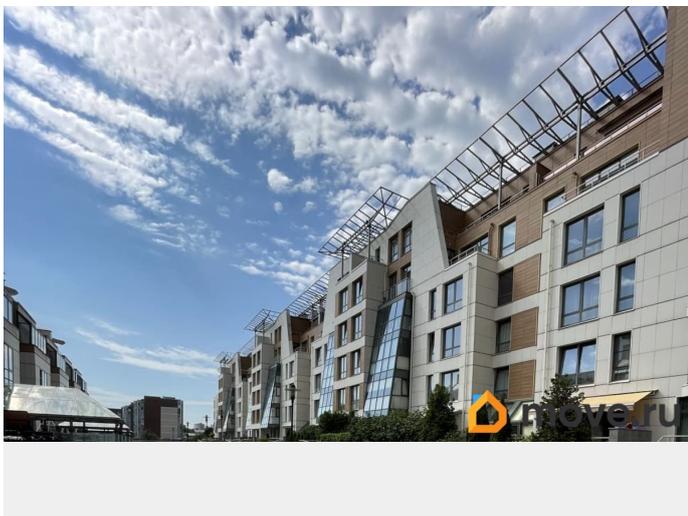
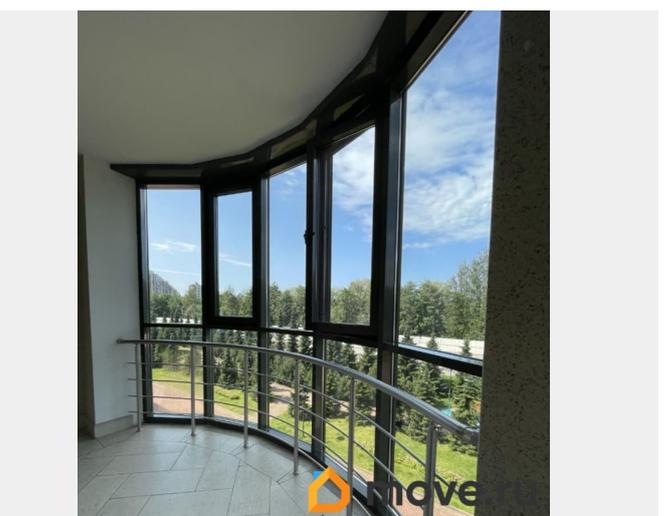
да

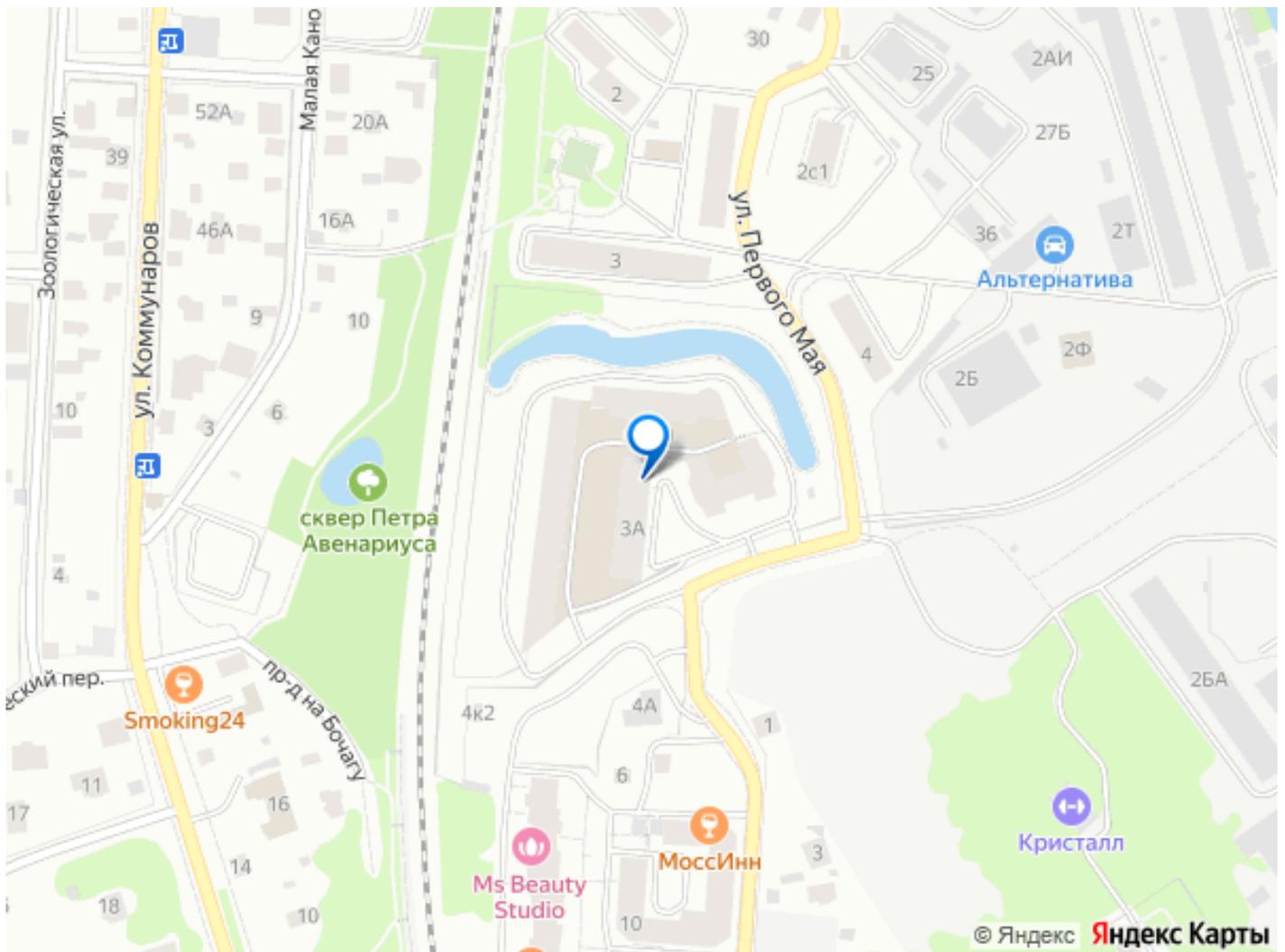
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ТОПОВЫЙ ДОМ г. Сестрорецка! Просьба: риелторам и их представителям не предлагать свои услуги. Продаю самостоятельно!!! Продается роскошная 2-евро квартира в ЖК «Водолей» (прошу не путать с ЖК Водолей -2) в самом сердце курортного города Сестрорецк! ЖК ВОДОЛЕЙ -камерный проект с уникальной придомовой территорией (очень много зеленых насаждений), кремлевскими соснами и собственным ПРУДОМ !!! Водолей» это не просто жилой комплекс, это оазис спокойствия. Представьте себе: живописный пруд, где жители дома могут искупаться в жаркий день или просто понежиться на берегу, наслаждаясь тишиной и умиротворением! Подземный паркинг. Расположение. Комплекс находится в центральной части Сестрорецка, рядом с Финским заливом и парком Дубки. Малоэтажная застройка клубного типа. Закрытая территория обеспечивает присутствие на ней только жителей комплекса! Круглосуточная охрана! Индивидуальный проект: при строительстве комплекса учитывали все требования, предъявляемые к жилью элит-класса! Собственная котельная. • О КВАРТИРЕ: • Просторная планировка включает в себя: •

Кухню-гостиную • Спальню Ванную комнату с
душевой Прихожую • Гардеробную •
Кладовую • Застекленный балкон •
ДЕКОРАТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ: • Полы:
крупноформатный керамогранит. • Стены:
эксклюзивный натуральный камень,
декоративное покрытие (штукатурка),
качественная покраска. • Потолки: из
гипсокартона с элегантной закарнизной
подсветкой. • Двери: высокие, скрытого
монтажа, шпонированные и под окраску.
Деревянные стеклопакеты. Ремонт выполнен
начиная с полного демонтажа! * ОСВЕЩЕНИЕ:
• Продуманная система различных сценариев
освещения. • Мастер-свет при входе в
квартиру. ПОЛНАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ. Бытовая
техника: • Стиральная машина •
Холодильник • Посудомоечная машина •
Измельчитель бытовых отходов • Система
очистки воды • Встроенная ТВ-панель в
кухонном острове • Телевизор в гостиной
Духовой шкаф Варочная панель Выдвижная
вытяжка • Электронный замок • Система
защиты от протечек МЕБЕЛЬ ПОД ЗАКАЗ: •
Кухня: шпон и кварцевый агломерат •
Дизайнерский диван • Кровать с
трансформируемым основанием, которое
поднимается до уровня кресла. Квартира
полностью готова к заселению и ждёт своих
владельцев. !!! ДЛЯ СВЯЗИ ПРОШУ
ИСПОЛЬЗОВАТЬ СООБЩЕНИЯ, тк не всегда
могу ответить на звонок!!!





Move.ru - вся недвижимость России