

Создано: 14.03.2025 в 16:01

Обновлено: 27.01.2026 в 20:23

<https://spb.move.ru/objects/9274455294>

Собственник

79893537560

Санкт-Петербург, улица Первого Мая, За

26 950 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Первого Мая, За

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

24.8 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

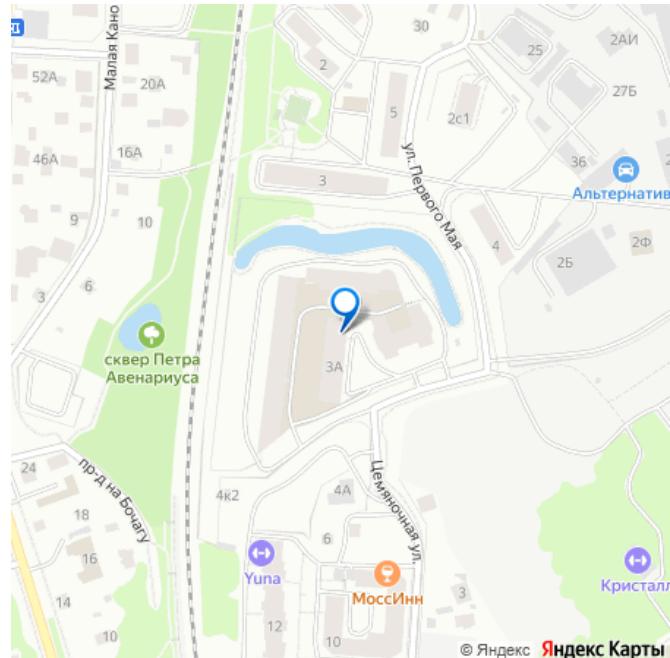
3/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ТОПОВЫЙ ДОМ г. Сестрорецка! Просьба: риелторам и их представителям не предлагать свои услуги. Продаю самостоятельно!!! Продается роскошная 2-евро квартира в ЖК «Водолей» (прошу не путать с ЖК Водолей -2) в самом сердце курортного города Сестрорецк! ЖК ВОДОЛЕЙ -камерный проект с уникальной придомовой территорией (очень много зеленых насаждений), кремлевскими сосновами и собственным ПРУДОМ !!! Водолей» это не просто жилой комплекс, это оазис спокойствия. Представьте себе: живописный пруд, где жители дома могут искупаться в жаркий день или просто понежиться на берегу, наслаждаясь тишиной и умиротворением! Подземный паркинг. Расположение. Комплекс находится в центральной части Сестрорецка, рядом с Финским заливом и парком Дубки. Малоэтажная застройка клубного типа. Закрытая территория обеспечивает присутствие на ней только жителей комплекса! Круглосуточная охрана! Индивидуальный проект: при строительстве комплекса учитывали все требования, предъявляемые к жилью элит-класса! Собственная котельная. • О КВАРТИРЕ: • Просторная планировка включает в себя: •

Кухню-гостиную • Спальню Ванную комнату с душевой Прихожую • Гардеробную •

Кладовую • Застекленный балкон •

ДЕКОРАТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ: • Полы:

крупноформатный керамогранит. • Стены:

эксклюзивный натуральный камень,

декоративное покрытие (штукатурка),

качественная покраска. • Потолки: из

гипсокартона с элегантной закарнизной

подсветкой. • Двери: высокие, скрытого

монтажа, шпонированные и под окраску.

Деревянные стеклопакеты. Ремонт выполнен начиная с полного демонтажа! * ОСВЕЩЕНИЕ:

• Продуманная система различных сценариев освещения. • Мастер-свет при входе в

квартиру. ПОЛНАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ. Бытовая

техника: • Стиральная машина •

Холодильник • Посудомоечная машина •

Измельчитель бытовых отходов • Система

очистки воды • Встроенная ТВ-панель в

кухонном острове • Телевизор в гостиной

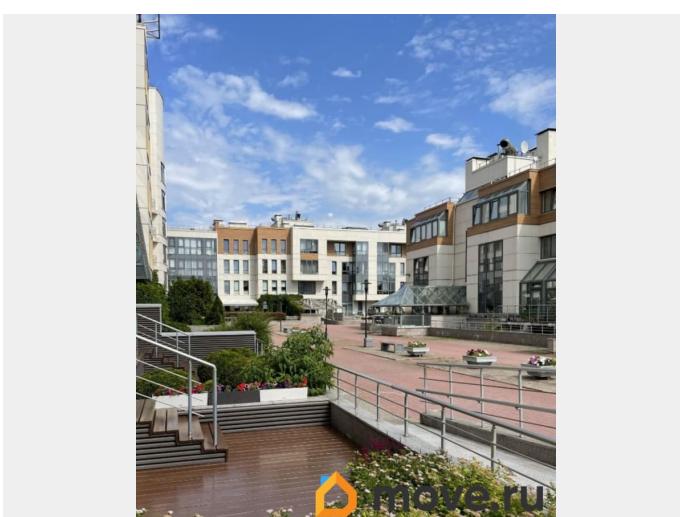
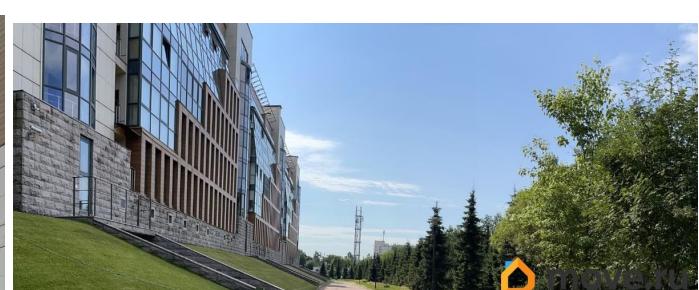
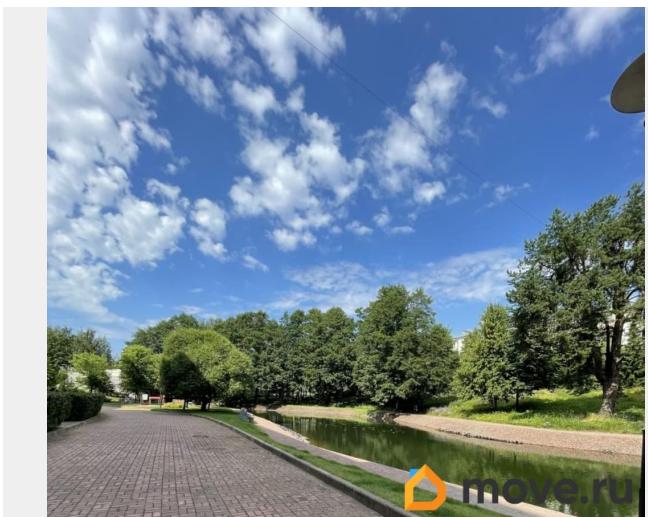
Духовой шкаф Варочная панель Выдвижная

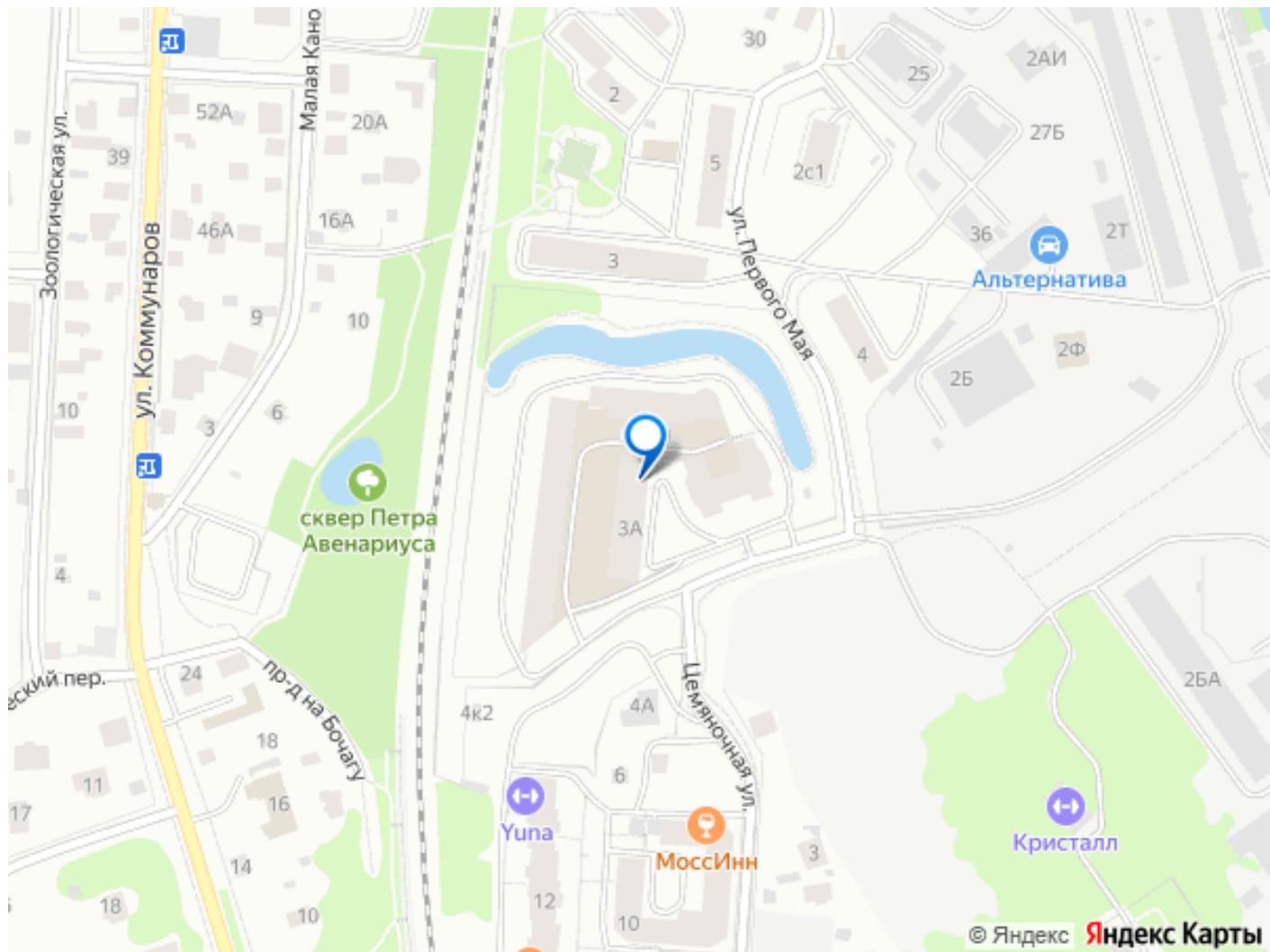
вытяжка • Электронный замок • Система

защиты от протечек МЕБЕЛЬ ПОД ЗАКАЗ: •

Кухня: шпон и кварцевый агломерат •

Дизайнерский диван • Кровать с трансформируемым основанием, которое поднимается до уровня кресла. Квартира полностью готова к заселению и ждёт своих владельцев. !!! ДЛЯ СВЯЗИ ПРОШУ ИСПОЛЬЗОВАТЬ СООБЩЕНИЯ, тк не всегда могу ответить на звонок!!!





Move.ru - вся недвижимость России