

Создано: 09.12.2025 в 13:00

Обновлено: 09.12.2025 в 12:30

## Санкт-Петербург, 10-я Васильевского острова линия, 23

# 25 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 10-я Васильевского острова линия, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

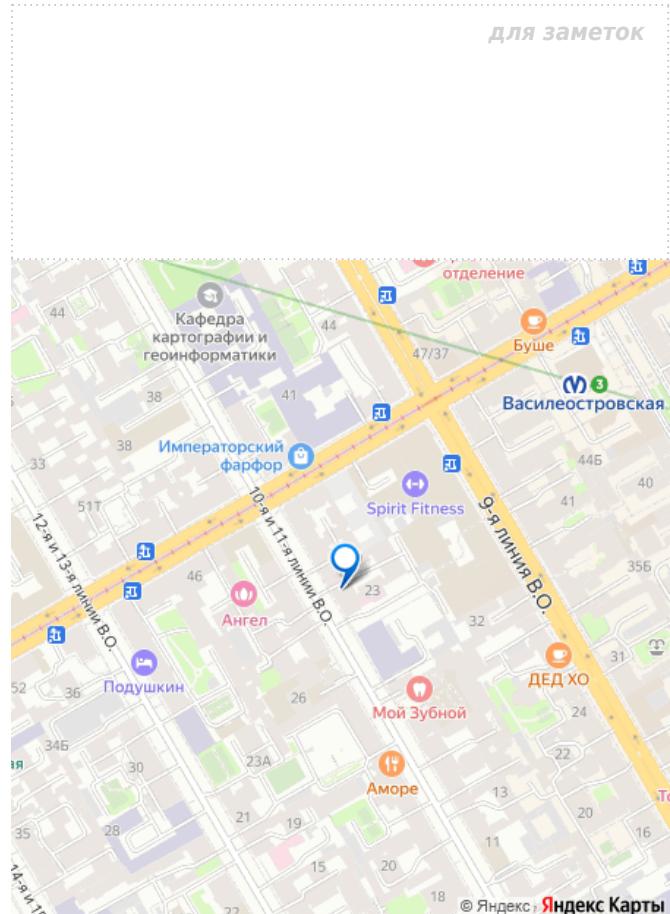
1

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Добрый день! Вашему вниманию предлагается отличная однокомнатная квартира в самом центре Васильевского

острова. В доме с богатой историей, которая начинается с 1810 годах. Современное пятиэтажное здание на этом участке было построено в 1903 году. В доме выполнен капремонт, сделаны фасады. Очень красивая парадная с деревянными рамами. Если вы всегда мечтали жить в самом центре Санкт-Петербурга, в его исторической части, в шаговой доступности от метро Василеостровская, от самых главных достопримечательностей города, главных событий города, то эта квартира подходит именно к вам. А теперь добавьте сюда отличную современную планировку с современным дизайнерским ремонтом, в которой сохранилась историческая печь, которая является центром притяжения всей квартиры, лепнина на потолке, напоминающая об истории дома и места. Все это будет вдохновлять Вас, создавать ощущения тепла и уюта. У Вас появится дом, в которой хочется возвращаться. По документам: один взрослый собственник, без обременений. Перепланировка узаконена. Более 5 лет в собственности. Рассмотрим различные варианты обмена. Показы по договоренности.

