

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:56

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:26

Михаил Степанов, Частный маклер
79811602086

Санкт-Петербург, Магази́нная улица, 54

14 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Магази́нная улица, 54

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

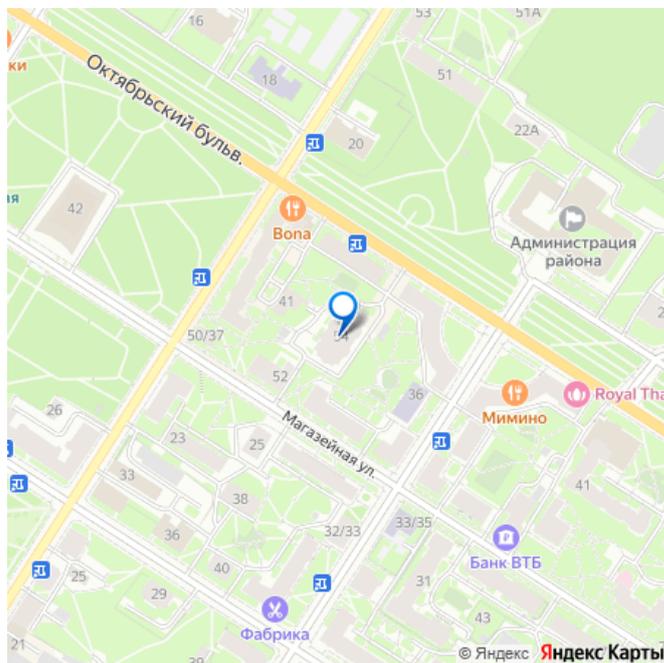
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира с камином в центре



Пушкина, Царское Село — дизайнерский ремонт, 62 м². Ищете элитную квартиру в Царском Селе с уютной атмосферой, историей и современным комфортом? Представляем уникальную однокомнатную квартиру-студию в Пушкине с дизайнерским ремонтом и камином — идеальный вариант для ценителей стиля и уюта. При желании можно установить перегородку и разделить пространство на отдельную кухню и спальню.

Описание квартиры: Мансардный 4-й этаж, общая площадь 62,3 м², гостиная 47,4 м² с потолками почти 4 метра. Светлое пространство с арочными окнами и мансардным световым проемом, идеально для дневного света. Дизайнерский классический ремонт, кухня-остров из натурального дерева с техникой: плита, духовка, посудомоечная машина, холодильник, вытяжка.

Уровневое зонирование, действующий дровяной камин, создающий атмосферу уюта зимой. Большая ванная 7,3 м², гардеробная, коридор 5,8 м². Продажа с мебелью — переезд без дополнительных затрат.

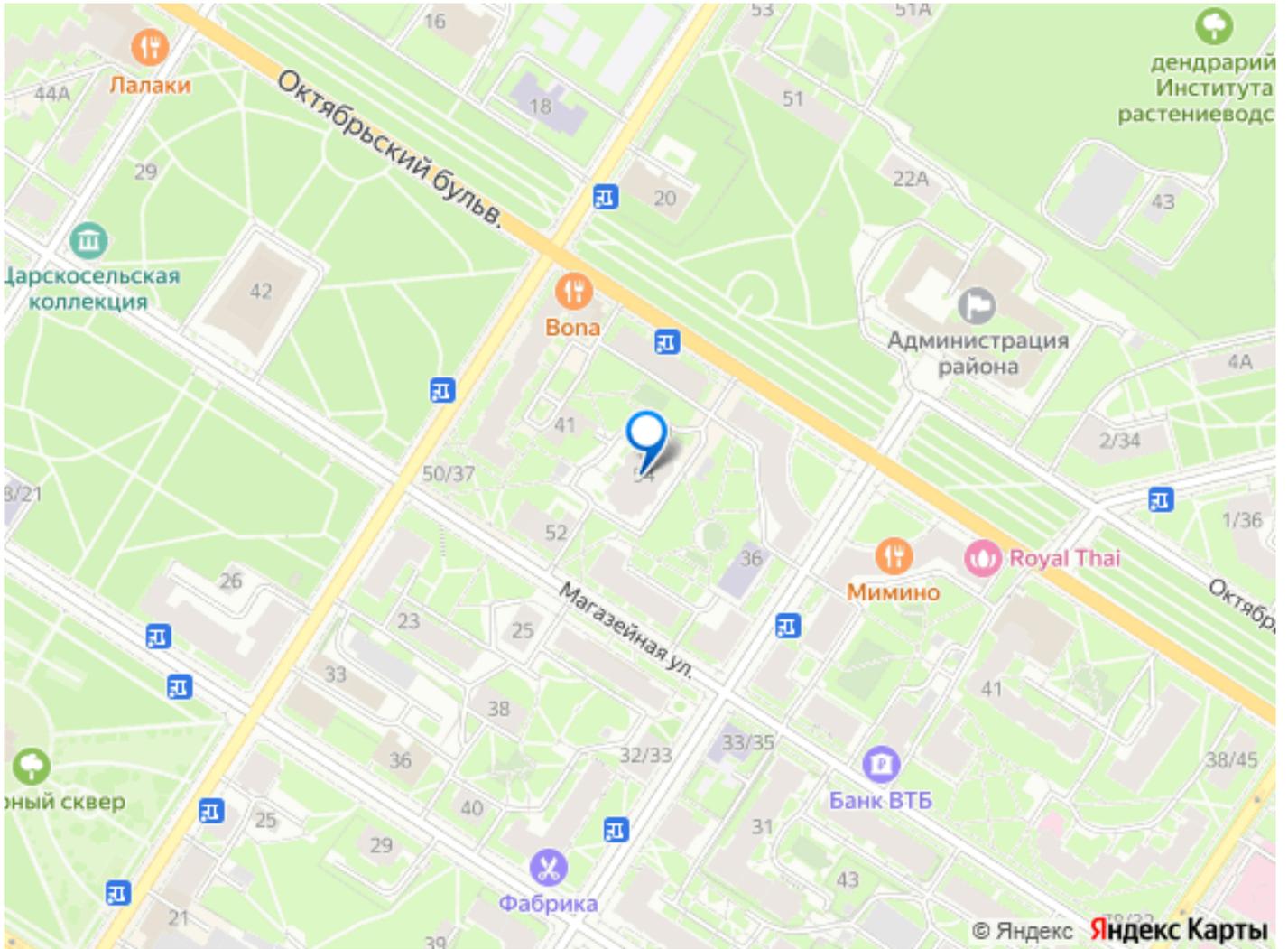
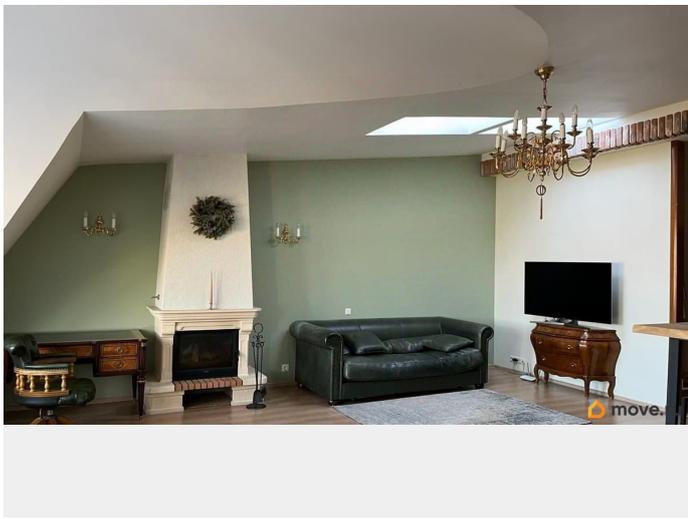
О доме: Светло-зеленый трехэтажный дом с мансардой (2006 г.), гармонично вписан в исторический ансамбль Царского Села. Эркеры, арочные окна, тихий двор, отсутствие городского шума. Малоэтажная застройка, удобная пологая лестница — комфорт для любых жильцов.

Преимущества квартиры: ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ с личным местом (за дополнительную плату). Вид на зелень, отсутствие соседних домов. Прямая продажа от собственника, возможна ипотека.

Расположение: В центре Пушкина, Царское Село — прогулки к дворцам и паркам всего в нескольких минутах. Исторический район с камерной атмосферой, идеально для жизни и

инвестиций. Эта квартира в Царском Селе с камином и дизайнерским ремонтом — ваш уголок вечной классики, где история встречается с современным комфортом. Готовы к просмотру? Звоните прямо сейчас — все вопросы обсудим у камина. Продавец: физическое лицо, документы готовы. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России