

Создано: 21.06.2025 в 15:06

Обновлено: 18.01.2026 в 19:15

**Санкт-Петербург, 8-я Васильевского  
острова линия, 19**

**18 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 19

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

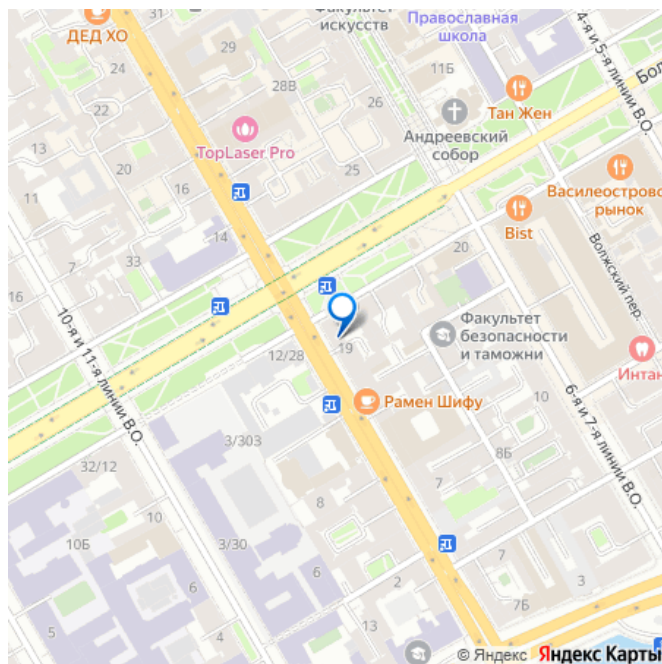
совмещенный

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9281542290>

**Валентина Константиновна Трунина,  
Этажи Санкт-Петербург  
79111678508**

для заметок



возможна ипотека

## Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях ! Внимание, в Доме купеческой семьи Маковкиных: Продается 1 к.квартира 63 м? в историческом и престижном районе Санкт - Петербурга, для тех кто ценит историческую составляющую в его современном исполнении Желаете получить 3D тур по квартире, звоните я пришлю в индивидуальном порядке! Здание, 1882 г постройки в его нынешнем виде, прошло полную реконструкцию с заменой перекрытий, продолжается реставрация исторического фасада и внутреннего двора. Закрытый двор оборудован системой видеонаблюдения. В доме элегантная просторная парадная, выполненная в классическом стиле с использованием керамогранита и декоративной штукатурки, украшена элементами из кованного железа. На последних фото вы можете увидеть как будет выглядеть фасад после завершения последних реставрационных работ. По желанию, можно купить кладовую 5-6м?на цокольном этаже! Обременение: Объект культурного наследия.Возможность покупки в рассрочку. Особенности квартиры: - высокие потолки (3 метра) - предчистовая отделка - пол выложен ламинатом высокой износостойкости - шумо- и теплоизоляция обеспечивается кирпичными стенами. Квартира расположена на солнечной стороне, ОКНА выходят на СКВЕР перед Большим проспектом. Инфраструктура: - пешая доступность к набережной

Лейтенанта Шмитда и Благовещенскому  
мосту - Василеостровский рынок, рестораны,  
кафе и пекарни - Детские сады, школы, музеи  
- СПбГУ, Горный, Военно-морской  
университеты - близость к Исаакиевскому  
собору, Дворцовой площади, Эрмитажу  
Транспорт: - Станция метро  
Василеостровская в 7 минутах ходьбы -  
разнообразный наземный транспорт во все  
части города - Удобный выезд на ЗСД, до  
аэропорта Пулково — 25 минут на  
автомобиле. Рассмотрим возможность  
рассрочки в индивидуальном порядке!  
Помогу оформить ипотеку по самой выгодной  
ставке. Код пользователя: 172854 Номер в  
базе: 8522694





