

Создано: 21.06.2025 в 15:06

Обновлено: 18.01.2026 в 19:15

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского
острова линия, 19

18 900 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 19

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

22.7 м²

Площадь кухни

19.2 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

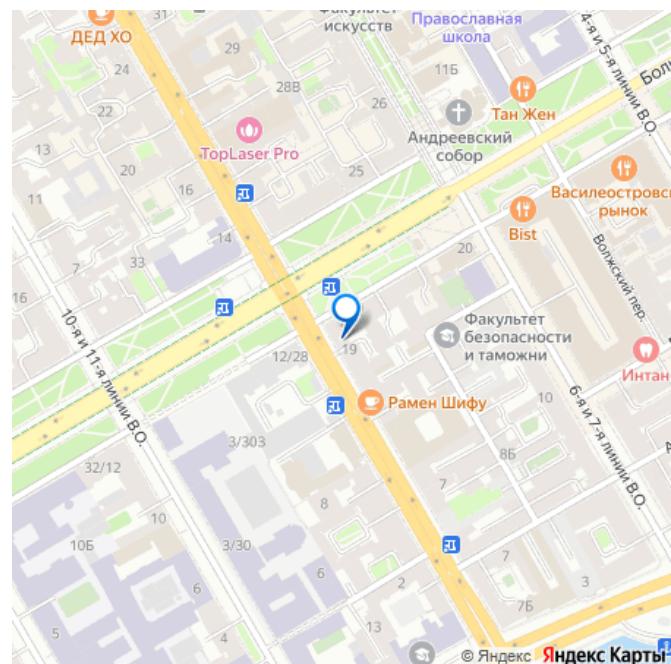
<https://spb.move.ru/objects/9281542290>

Валентина Константиновна Трунина,

Этажи Санкт-Петербург

79111678508

для заметок



возможна ипотека

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях ! Внимание, в Доме купеческой семьи Маковкиных: Продается 1 к.квартира 63 м² в историческом и престижном районе Санкт - Петербурга, для тех кто ценит историческую составляющую в его современном исполнении Желаете получить 3D тур по квартире, звоните я пришлю в индивидуальном порядке! Здание, 1882 г постройки в его нынешнем виде, прошло полную реконструкцию с заменой перекрытий, продолжается реставрация исторического фасада и внутреннего двора. Закрытый двор оборудован системой видеонаблюдения. В доме элегантная просторная парадная, выполненная в классическом стиле с использованием керамогранита и декоративной штукатурки, украшена элементами из кованного железа. На последних фото вы можете увидеть как будет выглядеть фасад после завершения последних реставрационных работ. По желанию, можно купить кладовую 5-бм² на цокольном этаже! Обременение: Объект культурного наследия.Возможность покупки в рассрочку. Особенности квартиры: - высокие потолки (3 метра) - предчистовая отделка - пол выложен ламинатом высокой износостойкости - шумо- и теплоизоляция обеспечивается кирпичными стенами. Квартира расположена на солнечной стороне, ОКНА выходят на СКВЕР перед Большим проспектом. Инфраструктура: - пешая доступность к набережной

Лейтенанта Шмидта и Благовещенскому мосту - Василеостровский рынок, рестораны, кафе и пекарни - Детские сады, школы, музеи - СПбГУ, Горный, Военно-морской университеты - близость к Исаакиевскому собору, Дворцовой площади, Эрмитажу Транспорт: - Станция метро Василеостровская в 7 минутах ходьбы - разнообразный наземный транспорт во все части города - Удобный выезд на ЗСД, до аэропорта Пулково — 25 минут на автомобиле. Рассмотрим возможность рассрочки в индивидуальном порядке! Помогу оформить ипотеку по самой выгодной ставке. Код пользователя: 172854 Номер в базе: 8522694

