

🕒 Создано: 24.11.2025 в 18:23

Обновлено: 27.02.2026 в 18:09

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
39к2**

**21 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 39к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

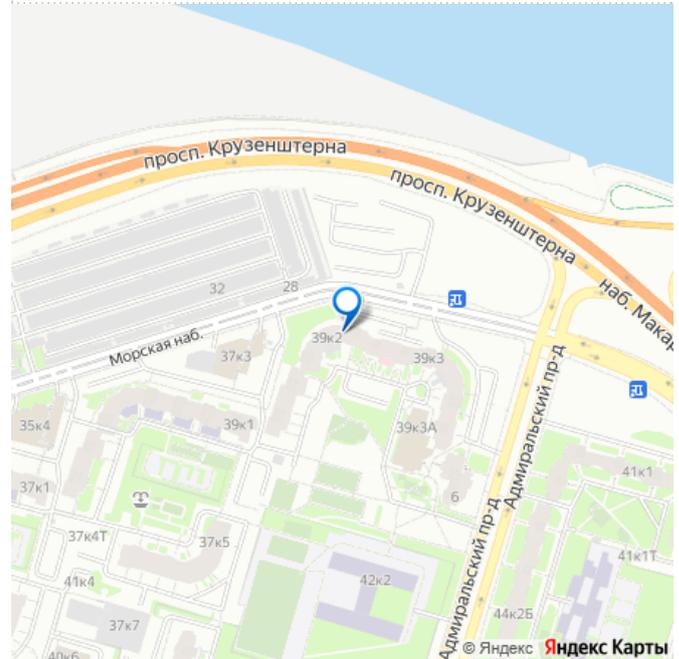
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

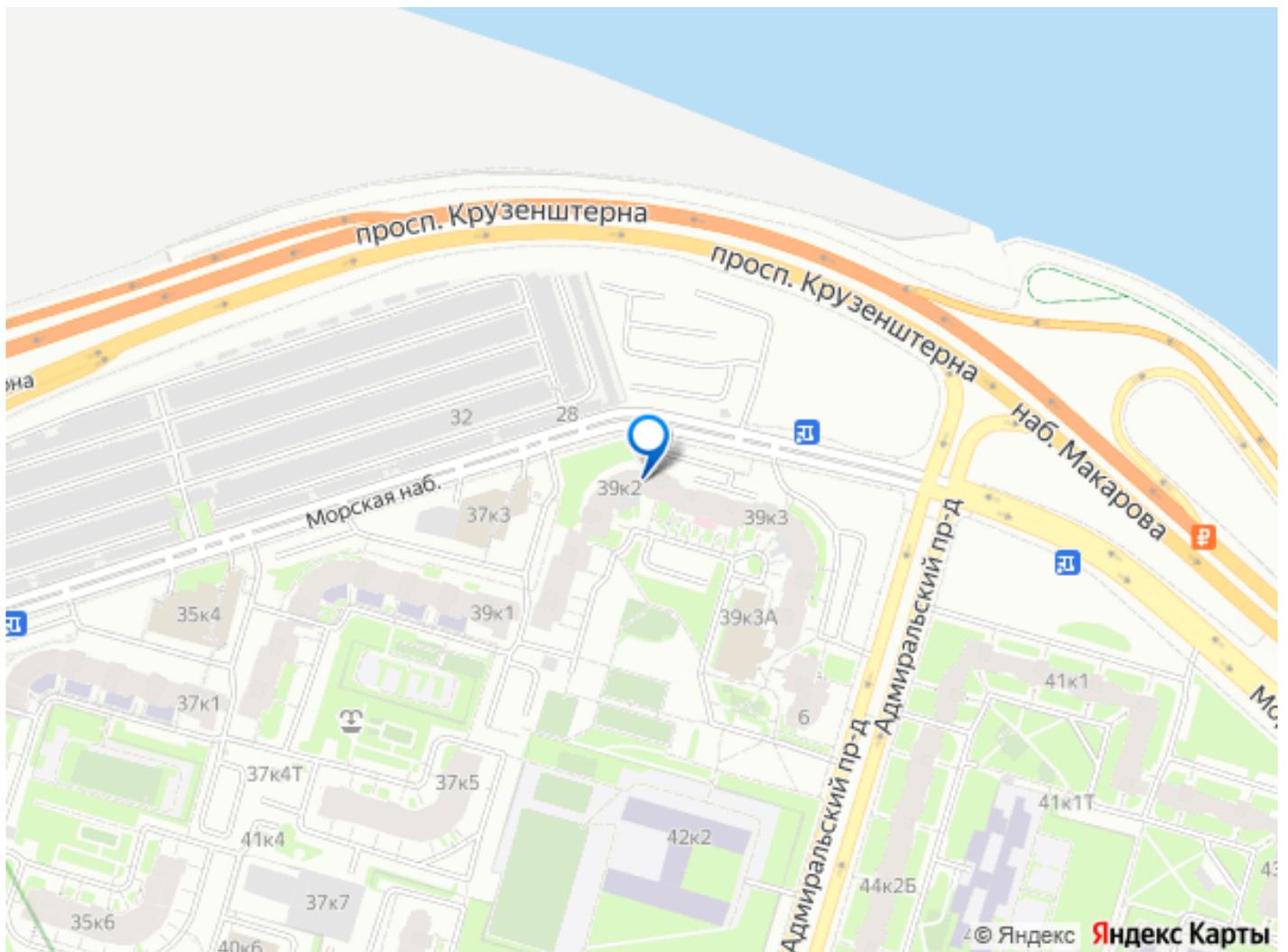
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 125216471 Продаётся евро 2-х комнатная квартира премиум-класса с панорамными видами на Неву, Зенит Арену и Лахта Центр (Возможен обмен на недвижимость в Сестрорецке) Адрес: ул. Морская набережная, д. 39, корп. 2 (Василеостровский район, 100 м до воды) Уникальное предложение: Одна из немногих в корпусе евро 2-х комнатная квартира с тройным видом (акватория Невы, Зенит Арена и Лахта Центр) Высокий этаж наслаждайтесь видами без препятствий Авторский ремонт с дизайнерской меблировкой (можно заезжать и жить) Характеристики: Общая площадь: 65 м? Планировка: кухня-гостиная 30 м? + изолированная спальня Высота потолков: 2.8 м Балкон: с остеклением Инженерные системы: система кондиционирования Гардеробная и с/у 8-9м2 каждый !! Преимущества локации: 3 минуты пешком до набережной Финского залива 10 минут до станции метро Приморская 10 минут на авто до центра Петербурга Рядом ТРК , рестораны, фитнес-клубы и парки Финансовые выгоды: Цена: 21 700 000 руб. Потенциальная аренда: от 120 000 руб./мес Инвестиционная привлекательность: рост стоимости недвижимости



Move.ru - вся недвижимость России