

🕒 Создано: 19.03.2026 в 13:43

Обновлено: 08.04.2026 в 21:31

**Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 19**

**18 699 000 ₺**

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 19

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

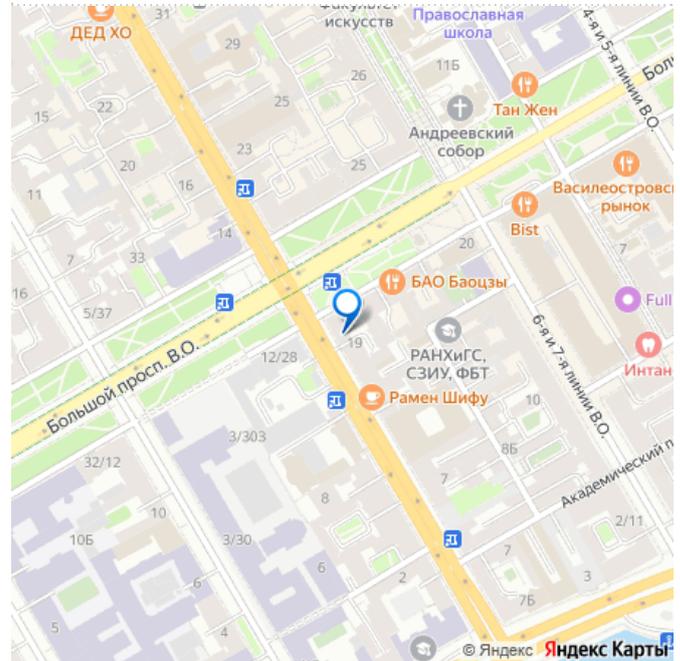
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

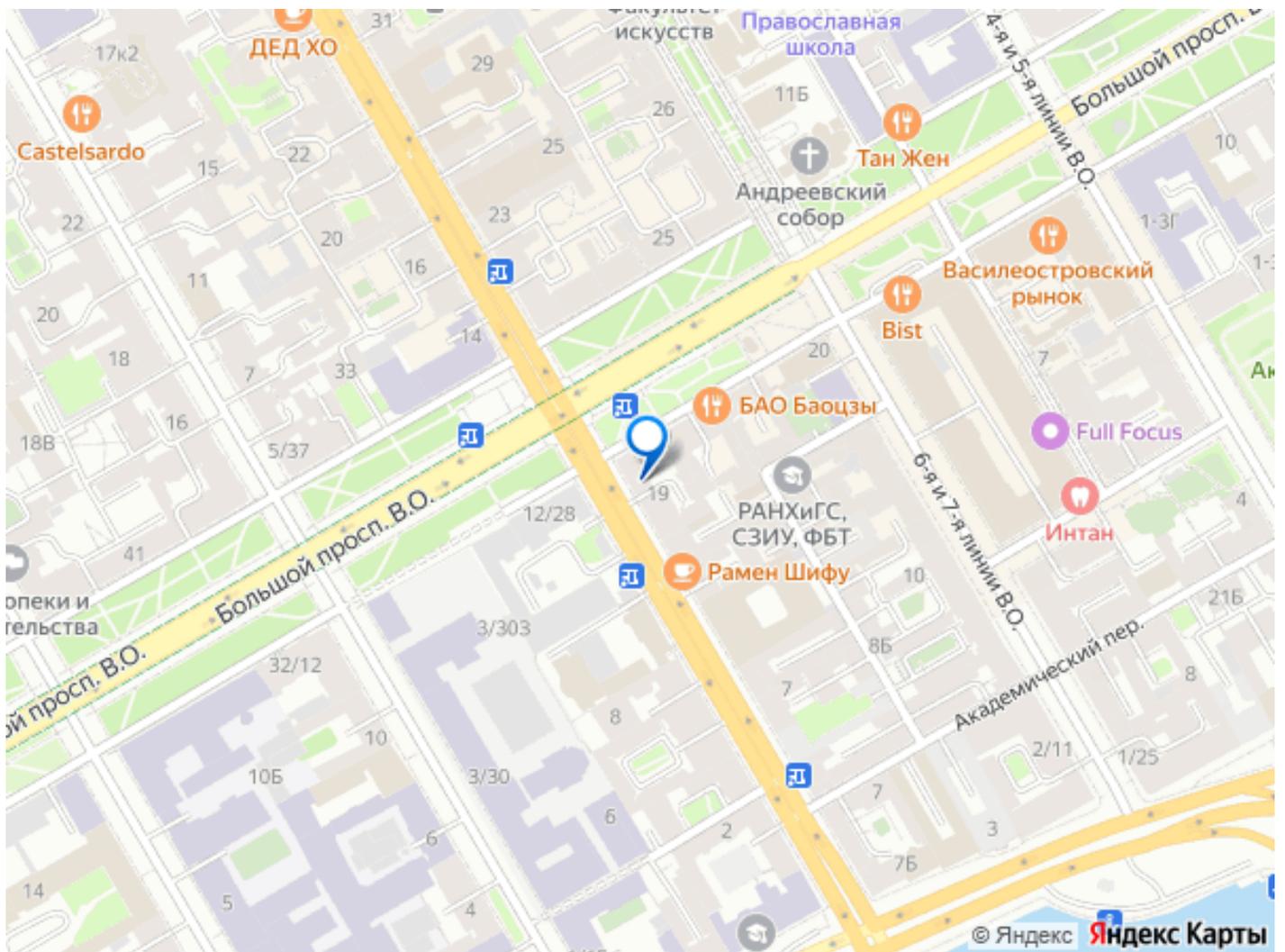
возможна ипотека, парковка

для заметок



## Описание

Продается большая 1-комнатная квартира 65,6 м?. Бывшая резиденция купцов Маковкиных — исторический дом у знаковой набережной Васильевского острова, в 6 минутах от метро Василеостровская, с парковочным местом во дворе, в историческом и престижном районе Санкт - Петербурга, для тех кто ценит историческую составляющую в его современном исполнении. Здание, 1882 г постройки в его нынешнем виде, прошло полную реконструкцию с заменой перекрытий, продолжается реставрация исторического фасада и внутреннего двора. Закрытый двор оборудован системой видеонаблюдения. Особенности: - внешние стены 80 см (кирпич) - предчистовая отделка - шумо- и теплоизоляция обеспечивается кирпичными стенами - 2 квартиры на этаже - закрытый двор под видеонаблюдением - ОКНА выходят во двор. Инфраструктура: - пешая доступность к набережной Лейтенанта Шмитда и Благовещенскому мосту - Василеостровский рынок, рестораны, кафе и пекарни - Детские сады, школы, музеи - СПбГУ, Горный, Военно-морской университеты - близость к Исаакиевскому собору, Дворцовой площади, Эрмитажу Транспорт: - Станция метро Василеостровская в 6 минутах ходьбы - разнообразный наземный транспорт во все части города - Удобный выезд на ЗСД, до аэропорта Пулково — 25 минут на автомобиле. Код пользователя: 64114 Номер в базе: 12072380



Move.ru - вся недвижимость России