

🕒 Создано: 26.02.2026 в 12:54

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 14:52

Агент

79110260798

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 32

14 750 000 ₹

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 32

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

65 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

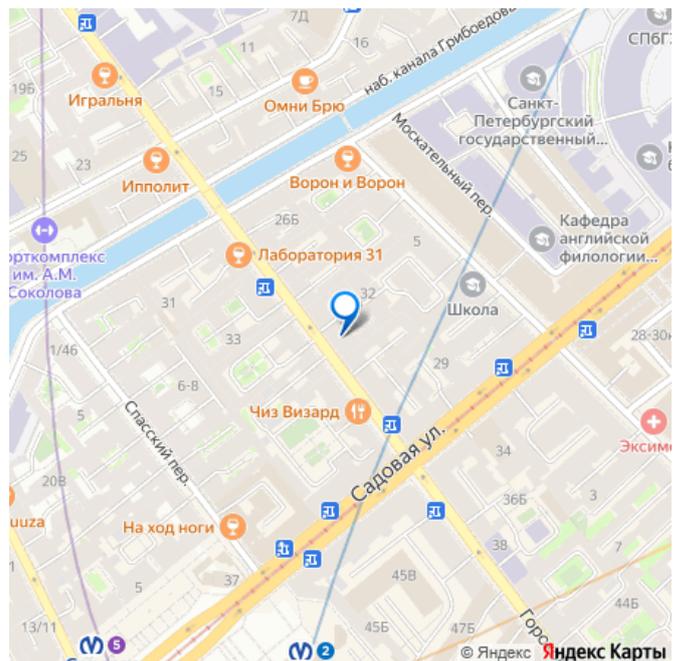
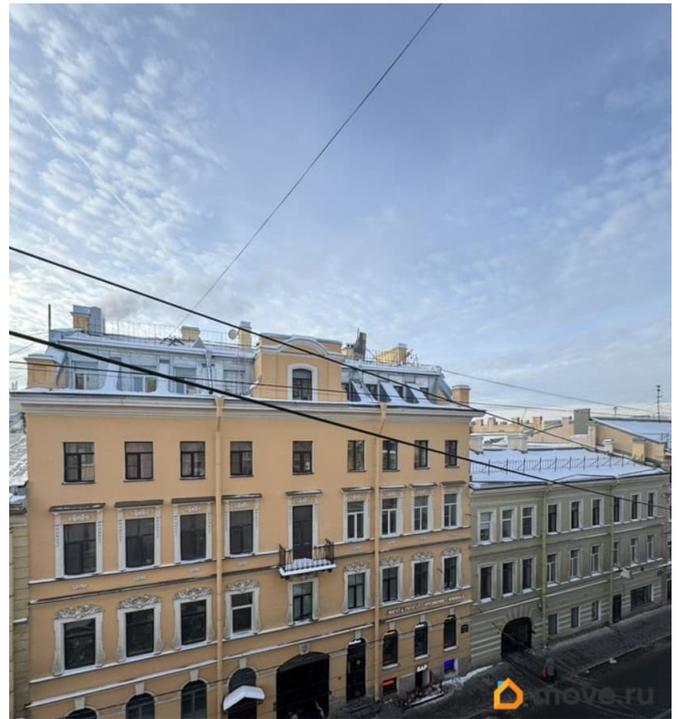
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

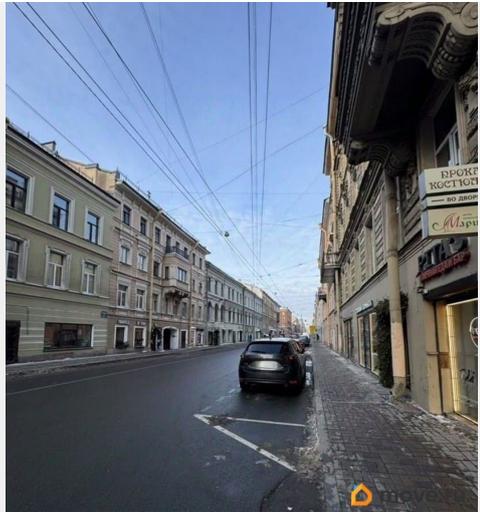
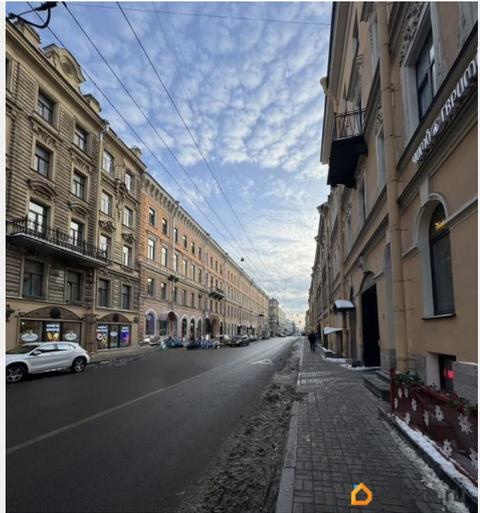
да

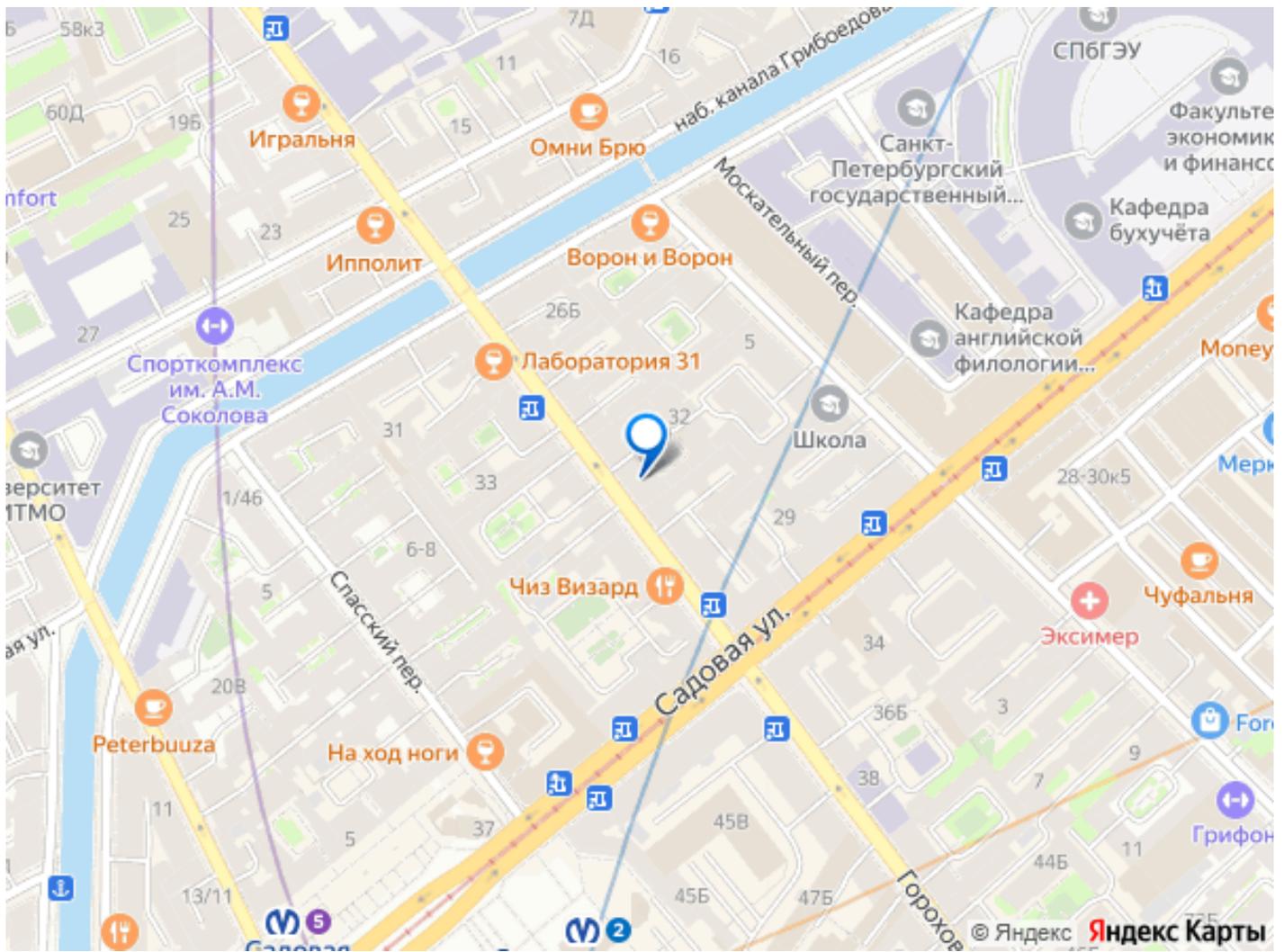
для заметок



Описание

Продаётся уникальная однокомнатная (65,9 метров) квартира с большим потенциалом в историческом кирпичном доме 1829 года постройки. Ключевые преимущества: Простор и свет: Высокие потолки 3 метра и окна на улицу наполняют квартиру светом, создавая ощущение настоящего лофта. Исторический шарм: Дом с почти двухвековой историей, кирпичные стены, пассажирский лифт. Атмосфера старого Петербурга. Свобода творчества: Квартира требует ремонта — идеально кто хочет воплотить свои идеи без ограничений. Быт и безопасность: Во дворе — закрытая территория с парковкой за откатными воротами. Идеальная локация: Исторический район с всей необходимой инфраструктурой в шаговой доступности. Метро: Садовая, Сенная, Спасская 5 минут пешком, Невский проспект 10 минут. Технические детали: • Площадь: 65,9м? • Раздельный санузел • Этаж: [5] • Лифт: пассажирский (замена 2024 года) • Коммуникации: газ, центральное отопление, вода, канализация, электричество. Для кого: • Для ценителей истории и атмосферы центра. • Для тех, кто ищет инвестицию в недвижимость премиум-локации. Взрослый собственник, альтернативная продажа. Звоните, записывайтесь на просмотр по предварительной договорённости!





Move.ru - вся недвижимость России