

Создано: 29.11.2025 в 14:38

Обновлено: 28.01.2026 в 15:22

<https://spb.move.ru/objects/9286969485>

Яна Ступарик, Мир Квартир Элит

79112770142

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 9

35 900 000 ₽

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 4-я Советская](#)



Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

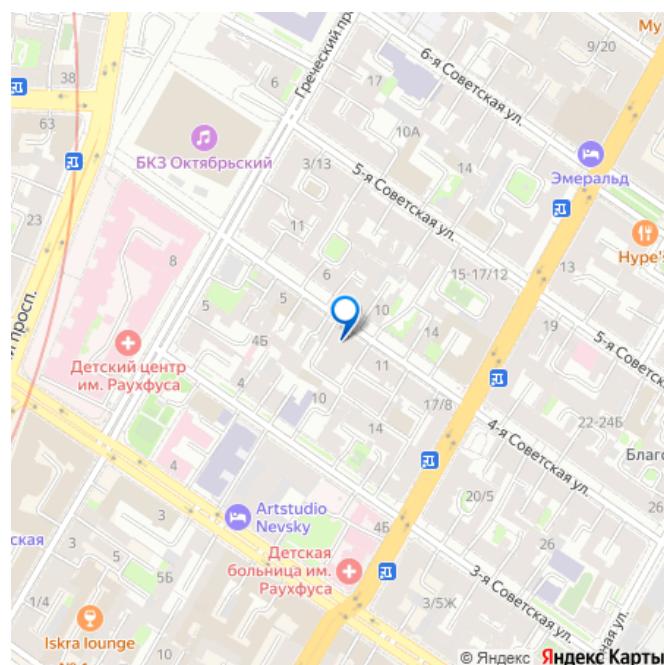
13.6 м²

Общая площадь

72.3 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

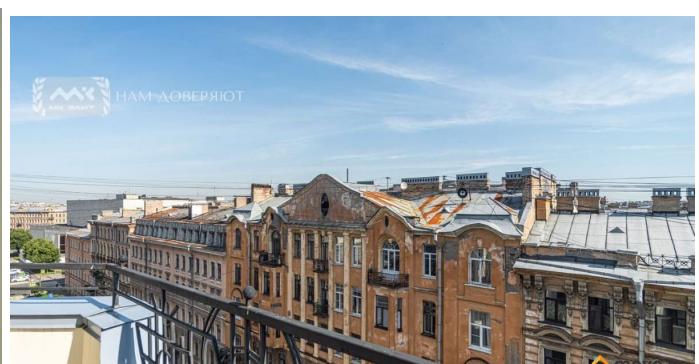
да

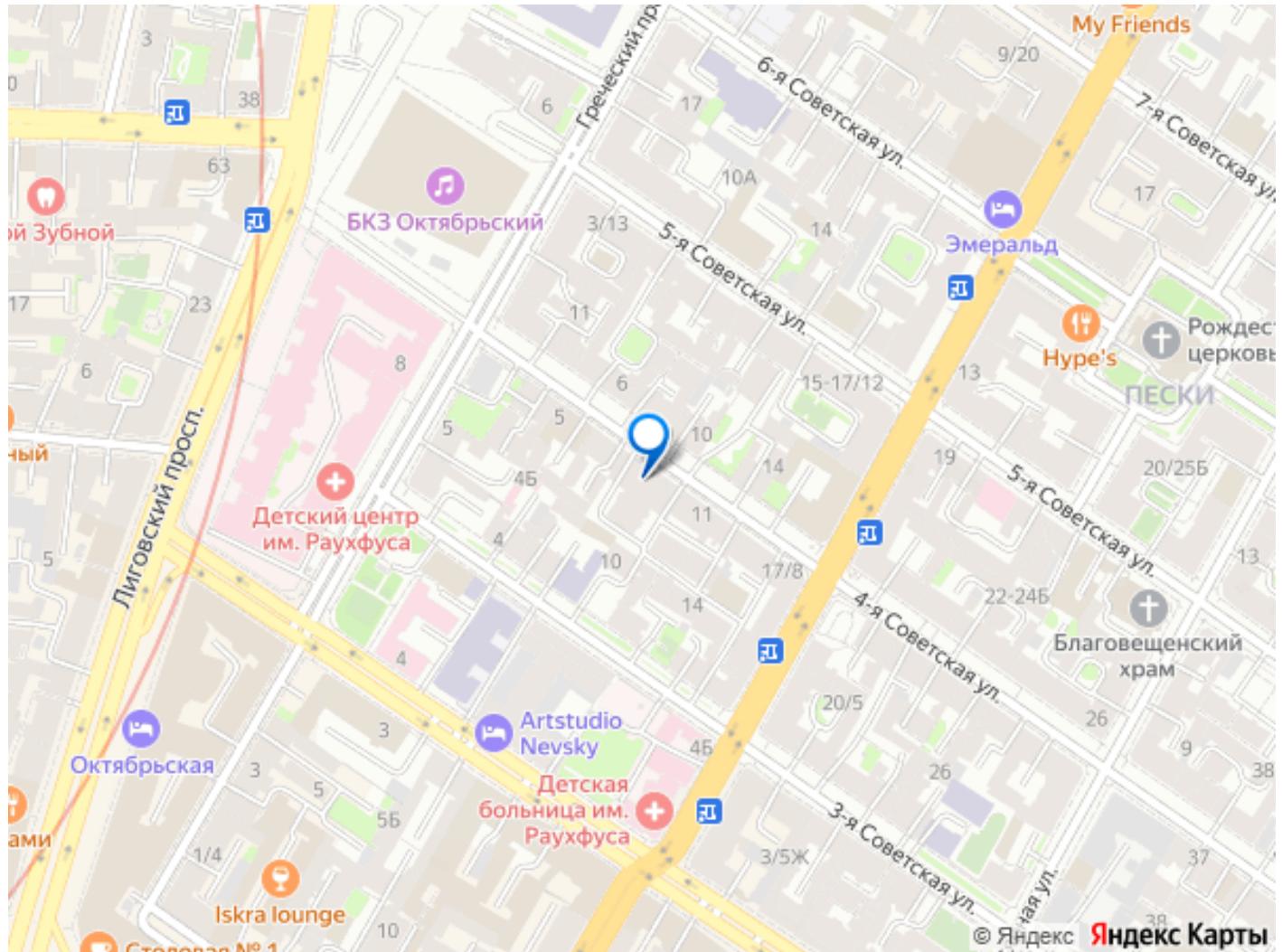
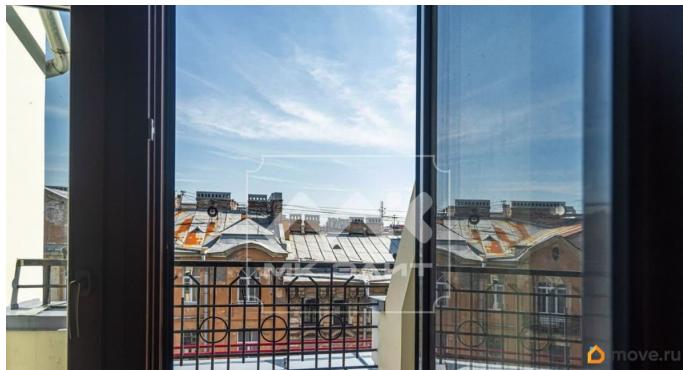
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 69658079 Клубный дом всего на 54 квартиры был построен в 2016 году и своим архитектурным обликом очень органично вписался в историческую застройку центра. Видовая 1-комнатная квартира с двумя балконами/террасами, с которых открывается чудесный вид на панораму и крыши города. Планировка включает в себя 1 спальню, кухню-столовую, 2 санузла, гардеробную и 2 балкона. Есть парковочное место в подземном паркинге. Построенный по кирпично-монолитной технологии, этот дом обладает всеми атрибутами жилья бизнес-класса: высокие потолки 3м, отапливаемый 2-уровневый паркинг, круглосуточная служба охраны и видеонаблюдение, закрытый от автомобилей благоустроенный двор, система многоступенчатой очистки воды, центральное кондиционирование и бесшумные лифты Thyssen, опускающиеся до уровня паркинга. Дом расположён на спокойной и тихой улице, одновременно находясь вблизи никогда неспящего Невского проспекта. В пешей доступности

Таврический сад и сад Прудки прекрасные
места для прогулок. Этот район хорошо
обеспечен школами и детскими садами.
Насладитесь всеми преимуществами жизни в
центре города, в пешей доступности
Большой концертный зал Октябрьский, ТЦ
«Галерея» и «Невский центр», кинотеатры,
фитнес-центры, рестораны и бутики.
Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России