

Марина Молодая, MeinHaus
79119186121

🕒 Создано: 14.03.2026 в 13:51

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 09:24

Санкт-Петербург, улица Архитектора Данини, 11/6

11 700 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Архитектора Данини, 11/6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.1 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

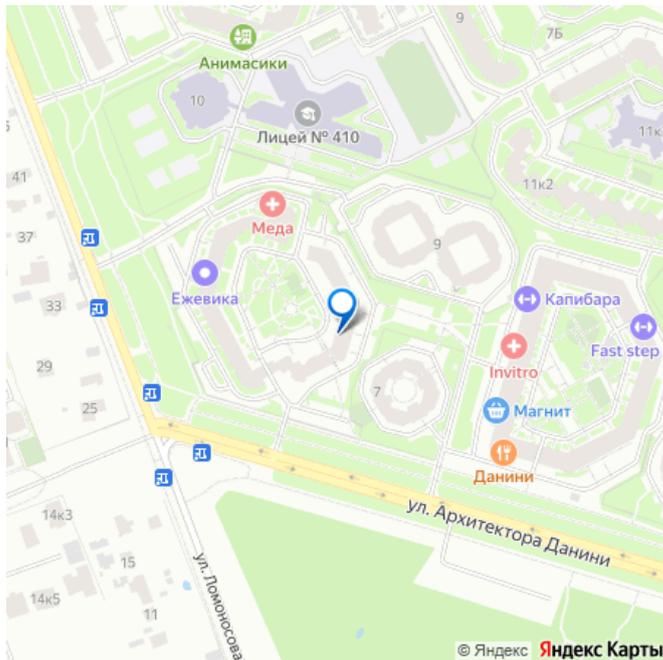
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

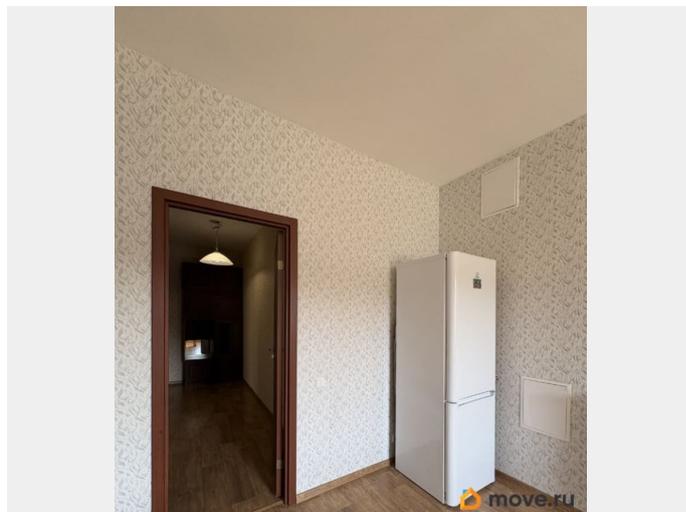
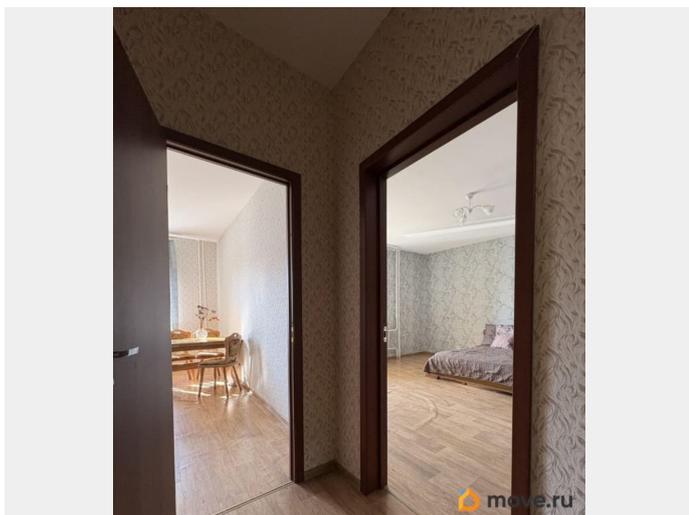
да

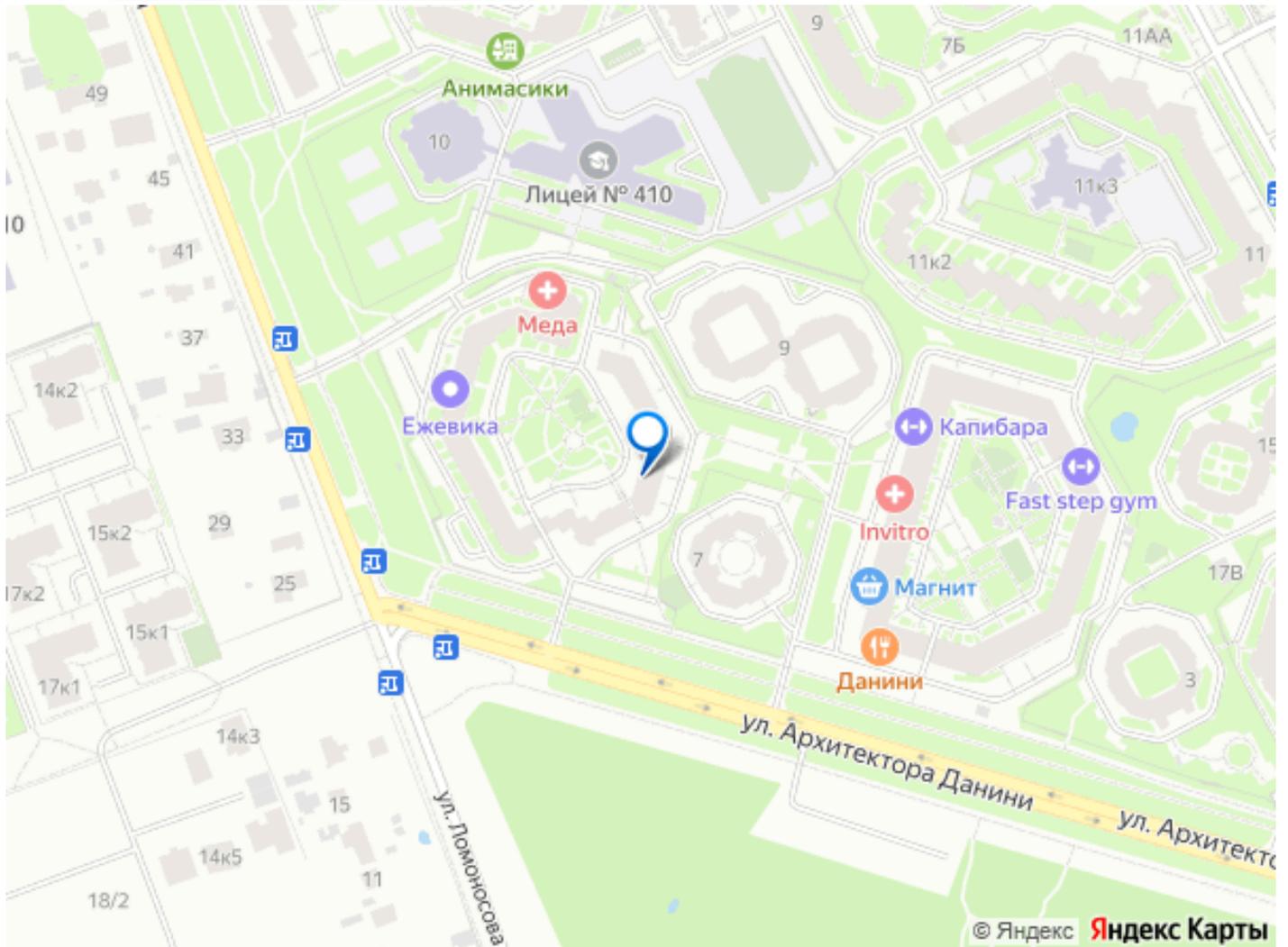
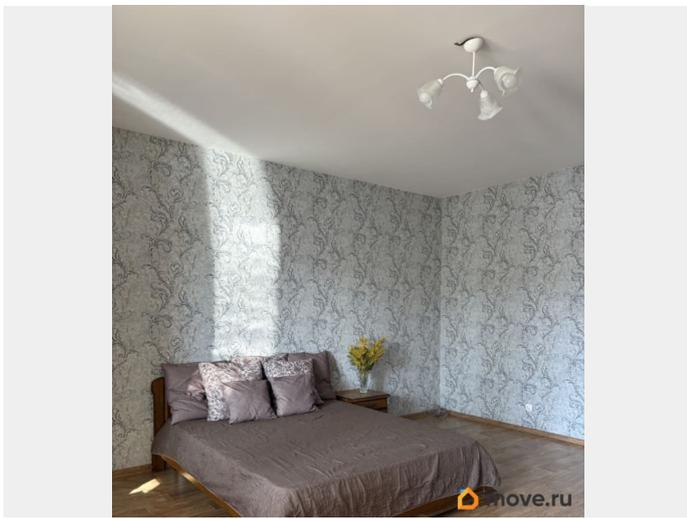
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Очень просторная, светлая квартира. 74 метра - самый низкий ценник за квадратный метр в районе! Все помещения правильной прямоугольной формы. Кухня 14.9м², комната 25.м², большая лоджия 6.6м². Площадь коридора позволяет разместить вместительную систему хранения+гардеробную и не заставлять жилую зону шкафами. Учитывая метраж и технические характеристики квартиры можно воплотить в жизнь разные варианты перепланировки. Окна квартиры выходят на южную сторону, в тихий, зеленый двор. Дом 2011 года постройки, 6 этажный, кирпично-монолитный, оснащен грузовым лифтом, пандусы в МОПах. Территория дома огорожена, заезд осуществляется через шлагбаум. Парковочные места только для жителей дома, всегда есть где поставить машину. Дом расположен в г. Пушкин (прописка Санкт-Петербург, Пушкинский район, Пушкин). Новый район, удален от центра Пушкина, здесь нет толп туристов и при этом в пешей доступности вся социальная и коммерческая инфраструктура. В пешей доступности от 10 минут пешком, расположены три парка: Павловский, Екатерининский, Отдельный. Напротив выхода из парадной вход в 410 лицей. В 2х минутах ходьбы от дома остановка автобусов

до станции метро Московская. В 10-15 минутах пешком расположена жд станция Павловск, за 20 минут электричкой - метро Купчино, 40 минут - Витебский вокзал (метро Пушкинская). Один взрослый собственник. Собственность больше 5 лет. Без обременений, без занижений в договоре. Мат кап не использовался. Никто не прописан. Подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России