

Создано: 22.11.2025 в 21:30

Обновлено: 04.12.2025 в 14:35

<https://spb.move.ru/objects/9286809695>

Егор Хакитзянов, Мир Квартир Элит

79112770142

Санкт-Петербург, Новолитовская улица,

10

31 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

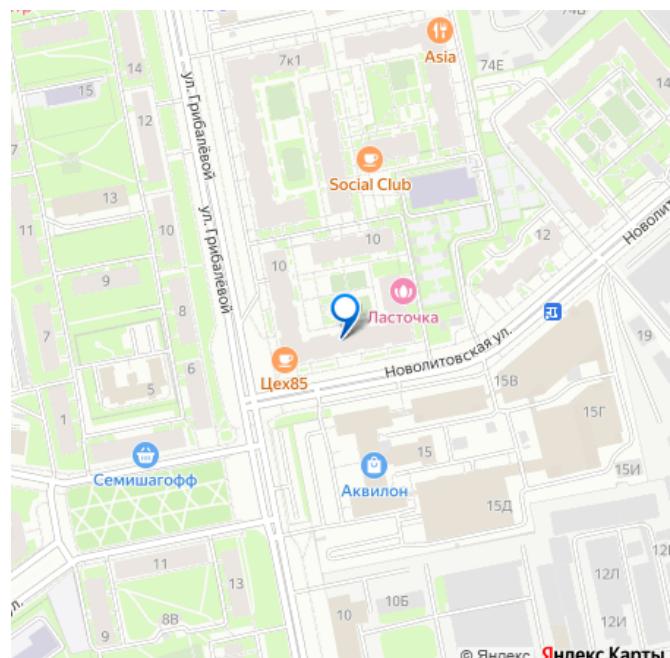
30.3 м²

Общая площадь

74.9 м²

Этаж

5/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126361988 Просторная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом и впечатляющей кухней-гостиной площадью 30 м²! Идеальное предложение для тех, кто хочет жить рядом с историческим центром, но ценит спокойствие и зелёные зоны. До Петроградской стороны — всего 8 минут на автомобиле. В 15 минутах пешком находится Ботанический сад имени Кирова, а до Полюстровского сада — всего 10 минут прогулки. Станция метро «Лесная» в 5 минутах ходьбы, что делает местоположение по-настоящему удобным. О комплексе: Современный жилой комплекс с закрытой территорией, свободной от машин. Во дворе предусмотрены различные зоны отдыха и площадки для детей всех возрастов. Дом соответствует высоким стандартам строительства: • круглосуточная охрана и видеонаблюдение; • подземный паркинг; • стильные входные группы с комфортными зонами ожидания — идеальное место для

деловых встреч О квартире: Квартира отлично подойдёт для одного человека или молодой пары. Ремонт выполнен «для себя» из качественных, дорогих материалов. Центром пространства стала современная кухня-гостиная с эффектным кухонным островом и варочной панелью премиального бренда NEFF. Отдельное преимущество — вместительная гардеробная площадью 7,5 м², обеспечивающая идеальный порядок и дополнительное пространство для хранения. Площадь лоджии 4.2 м² Звоните — с удовольствием расскажу подробнее и организую просмотр!



