

🕒 Создано: 20.11.2025 в 15:04

Обновлено: 13.01.2026 в 23:22

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
10**

**30 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

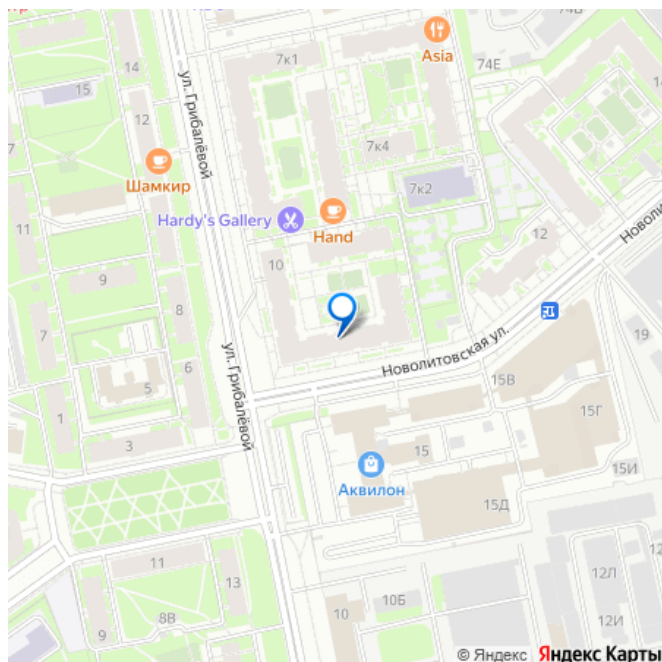
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287368539>

**Собственник**

**79818917468,7911114  
9171**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

АГЕНТАМ просьба не беспокоить, обмен/аренда не интересует. Продается просторная, светлая евродвушка в ЖК LIFE - Лесная комфорт класса . Дом построен в 2020 году с использованием современных технологий, имеет монолитно - кирпичную конструкцию, закрытую территорию с охраной и видеонаблюдением. Дизайнерские входные группы , бесшумные лифты OTIS с прямым выходом в подземный паркинг, продуманные с альпийскими горками зоны отдыха , детские и спортивные площадки , велосипедные парковки. Район отличается продуманной и развитой инфраструктурой буквально все в шаговой доступности : - метро Лесная - пешком 10 минут -в радиусе 500 метров расположены сетевые магазины ( Лента, Магнит, Пятерочка, ВкусВилл, Окей) - торговый центр Европолис с кафе, ресторанами, кинотеатром и магазинами. - фитнес клубы, студии йоги, аптеки, банки и отделения почты. -для прогулок и отдыха

Лесотехнический парк -образовательные школы, детские сады,развивательные центры для малышей. -удобная транспортная доступность до центра города 15 мин на машине , рядом остановки общественного транспорта. Идеальный вариант для комфортной жизни в современном доме! Квартира расположена на 5 этаже ( всего 4 квартиры на этаже) Просторная кухня - гостиная 30м. с выходом на лоджию , уютная и отдельная спальня, большая прихожая и отдельная функциональная гардеробная комната 7,5 м. Кухня изготовлена по индивидуальному проекту с качественной бытовой техникой. Площадь лоджии 4.2 м.

