

🕒 Создано: 07.03.2026 в 20:21

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 11:16

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 9

**36 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 4-я Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

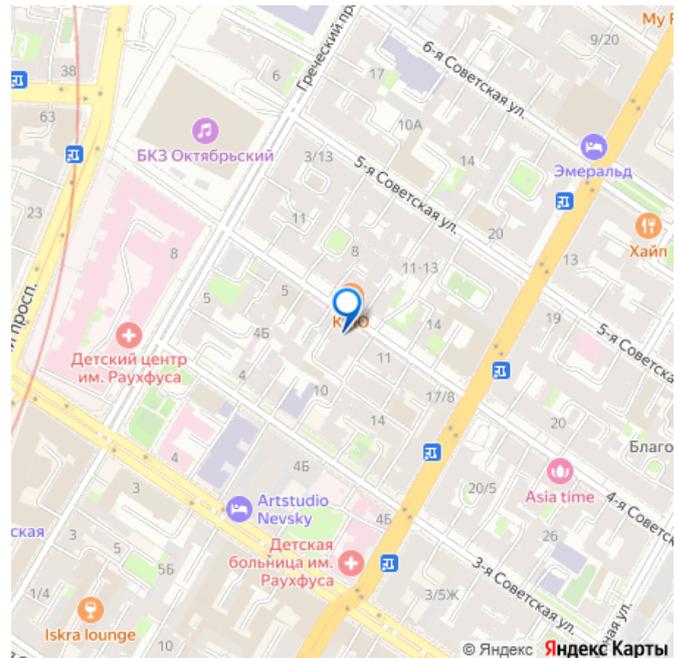
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9291289625>

Яна Ступарик, Мир Квартир Элит

**79112770142**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 69656564 Клубный дом всего на 54 квартиры был построен в 2016 году и своим архитектурным обликом очень органично вписался в историческую застройку центра. 1-комнатная квартира с балконом, с которых открывается чудесный вид на панораму и крыши города. Планировка включает в себя 1 спальню, кухню-столовую, 2 санузла, место для гардеробной и просторный балкон. Есть парковочное место в подземном паркинге. Построенный по кирпично-монолитной технологии, этот дом обладает всеми атрибутами жилья бизнес-класса: высокие потолки 3м, отапливаемый 2-уровневый паркинг, круглосуточная служба охраны и видеонаблюдение, закрытый от автомобилей благоустроенный двор, система многоступенчатой очистки воды, центральное кондиционирование и бесшумные лифты Thyssen, опускающиеся до уровня паркинга. Дом расположен на

спокойной и тихой улице, одновременно находясь вблизи никогда неспящего Невского проспекта. В пешей доступности Таврический сад и сад Прудки прекрасные места для прогулок. Этот район хорошо обеспечен школами и детскими садами. Насладитесь всеми преимуществами жизни в центре города, в пешей доступности Большой концертный зал Октябрьский, ТЦ «Галерея» и «Невский центр», кинотеатры, фитнес-центры, рестораны и бутики. Приглашаем на просмотр!

