

Создано: 17.02.2026 в 16:25

Обновлено: 28.03.2026 в 11:07

**Людмила Стацевич, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, улица Коробицына, 2Б**

**12 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Коробицына, 2Б

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

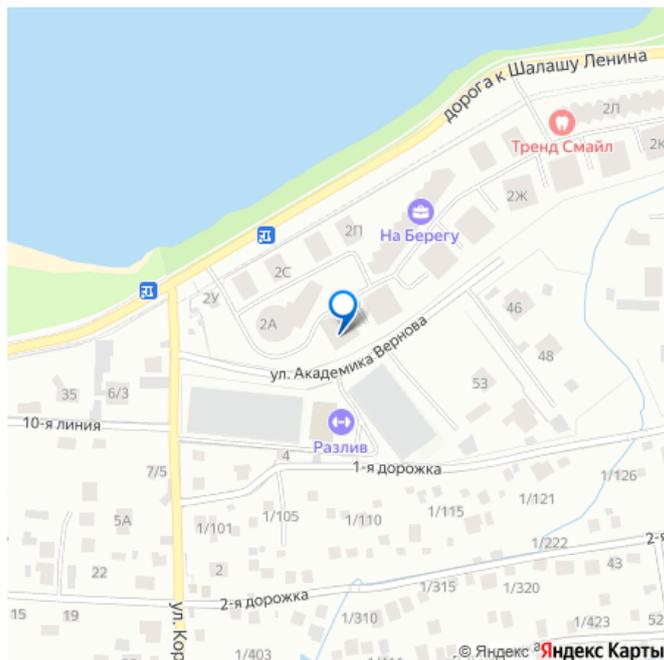
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2047378. Продаётся квартира, расположенная в Курортном районе г Санкт-Петербурга, у пляжа у озера Разлив. Первая береговая линия. Погрузитесь в атмосферу тишины, уюта и премиального комфорта — представляем просторную квартиру бизнес-класса, расположенную в одном из самых живописных и экологически чистых районов города. Квартира площадью 75 кв. м, находится на 4 этаже. Квартира имеет балкон с видом на Лахта центр и природу. Инфраструктура Пешая доступность до пляжа, велодорожек и прогулочных троп. Рядом — рестораны, кафе, СПА-комплекс, фитнес-центр, заповедник, а также школа, магазины, пункты выдачи, поликлиники, а также остановки общественного транспорта. Все, что нужно для жизни и отдыха — в одном месте. Здесь всегда свежий воздух, пение птиц по утрам и захватывающие виды из окон. Идеальный выбор для тех, кто ценит природу, но не хочет отказываться от городского комфорта. Современная архитектура и отделка Дом построен в 2012 году по индивидуальному проекту с акцентом на стиль, энергоэффективность и тишину. Внутри — авторский дизайн, качественные материалы, панорамные окна, высокие потолки и продуманная планировка.

Удобства для вашего комфорта  
Закрытая охраняемая территория  
Панорамный вид  
Приватность  
На территории коттеджного поселка имеется:  
Система видеонаблюдения с охраной (вход на территорию только по пропускам)  
Детский сад  
Стоматологическая клиника  
Спортивная площадка  
Игровое поле для волейбола, футбола, тенниса и прочих тренировок  
Детская площадка  
Хорошая социальная среда  
Ландшафтный дизайн  
Это не просто квартира. Это образ жизни.  
Позвольте себе каждый день просыпаться в тишине с видом на природу и наслаждаться жизнью, не покидая границ города.

