

Создано: 17.12.2025 в 18:56

Обновлено: 14.02.2026 в 17:56

<https://spb.move.ru/objects/9287489601>

Светлана Петрова, Адвекс

**79111686477**

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 19

**19 850 000 ₽**

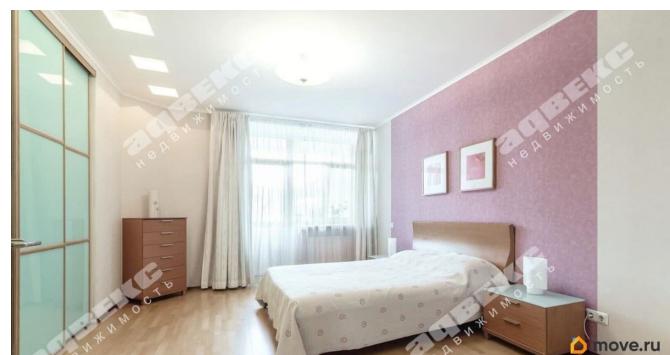
Санкт-Петербург, Глухарская улица, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Глухарская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

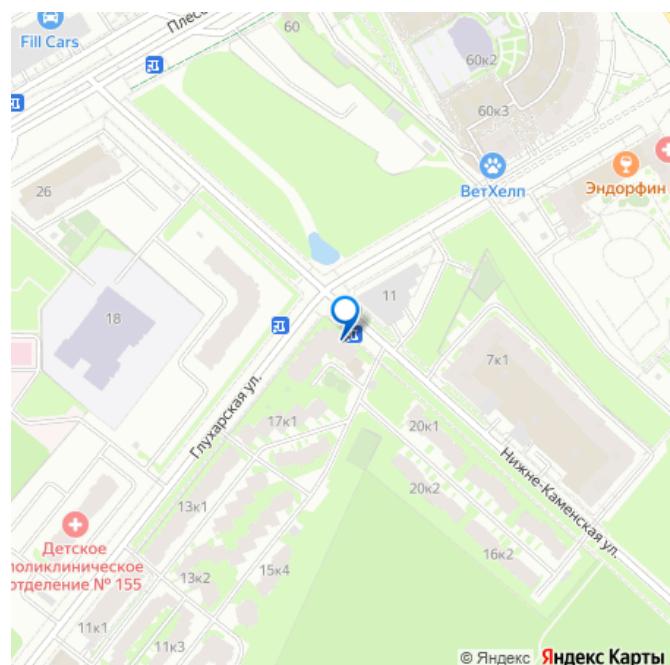
39 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

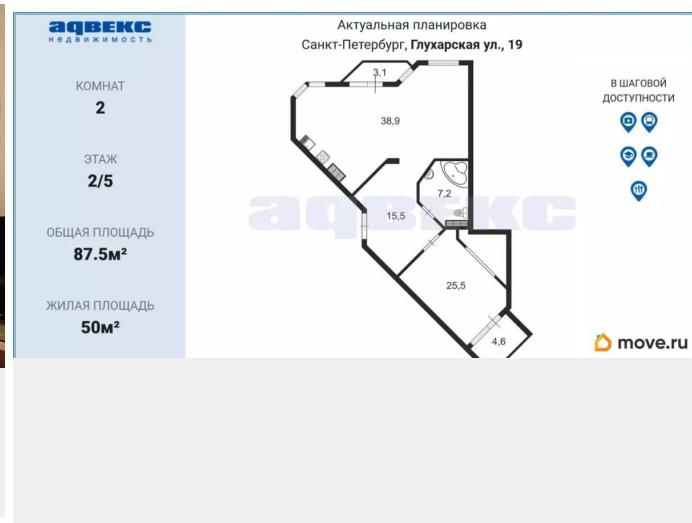
возможна ипотека, парковка

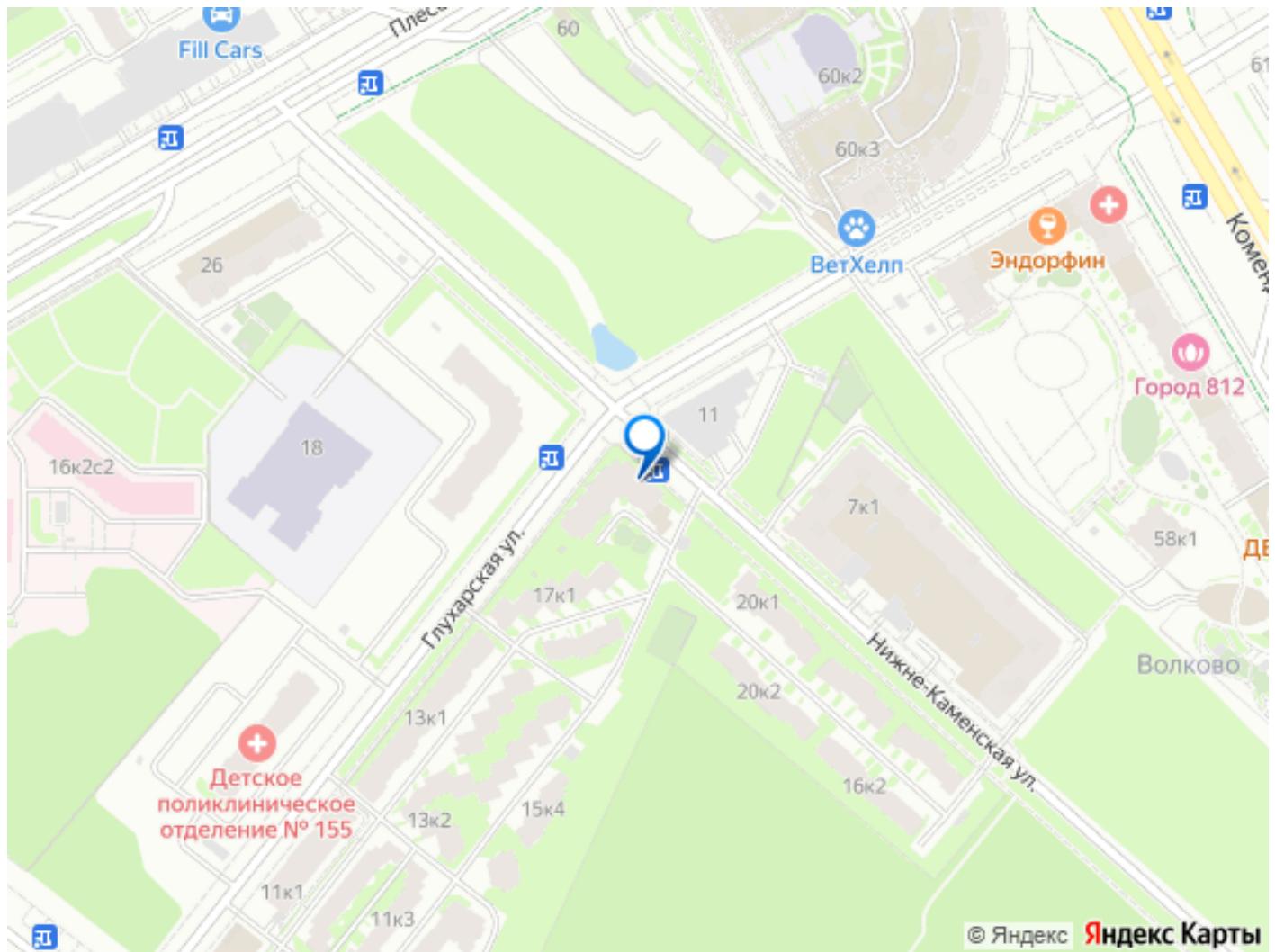
## **Описание**

ID: 1910185 ДВУХКОМНАТНАЯ ЕВРО - квартира с большой спальней. ЗЕЛЁНЫЙ ОАЗИС СРЕДИ КАМЕННЫХ ДЖУНГЛЕЙ. Вы устали от поиска идеальной квартиры. Где Вы могли бы уединиться в тишине. Вдали от суеты. Вы конечно мечтаете о квартире не такой как у всех. И дом, и пространство у дома должны быть уютными и безопасными. Я бы сказала обволакивающими. Возможно Вы мечтаете о загородной жизни и в тоже время город Вас держит. ТОГДА ВАМ К НАМ. ПОЧЕМУ ВЫ КУПИТЕ КВАРТИРУ ИМЕННО В ЭТОМ ДОМЕ: - Мы продаем не просто квартиру; - Мы продаем квартиру в уникальном месте, уникальном доме; - Домов советской постройки очень много; - Домов новой постройки много, а будет ещё больше; - А такие дома, как наш в этой локации уже никто не построит; - Поэтому он неповторим; - Вы будете гордиться домом в котором будете жить. О КВАРТИРЕ: - общий метраж - 87,5 м<sup>2</sup> - кухня-гостинная - 38,8 м<sup>2</sup> - спальня - 25,5 м<sup>2</sup> - коридор - 15,9 м<sup>2</sup> - совмещенный санузел - 7,2 м<sup>2</sup> - высокие потолки - 3 м - окна на две стороны на улицу и во двор (Юг и Северо-Восток) - просторная квадратная

прихожая - вместительная гардеробная О  
ДОМЕ: - закрытая территория,  
видеонаблюдение, - консьерж встречает Вас  
не в парадной. - консьерж приветствует Вас  
сразу у калитки. - дом -2003 года постройки -  
Кирпичный. Индивидуальной постройки -  
Малоэтажный — пять этажей -  
малонаселенный — 32 квартиры - На этаже 2  
квартиры - ухоженная парадная - двор  
утопает в зелени - соседи по подъезду тихие  
интеллигентные люди - подземный паркинг с  
выходом в парадную - благоустройство-  
ландшафтный дизайн ДОКУМЕНТЫ: - один  
совершеннолетний собственник; - первая  
продажа -без обременений; - документы  
готовы к продаже; Сделка сопровождается и  
контролируется силами агентства  
недвижимости «АДВЕКС». Для покупателя  
бесплатно. Добро пожаловать на просмотр. В  
удобное для Вас время. Рассмотрим любой  
вид оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России