

Собственник

79817897251

🕒 Создано: 02.03.2026 в 13:56

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 11:34

Санкт-Петербург, улица Жуковского, 22

38 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Жуковского, 22

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Жуковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.83 м

Жилая площадь

20.2 м²

Площадь кухни

44.8 м²

Общая площадь

89.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

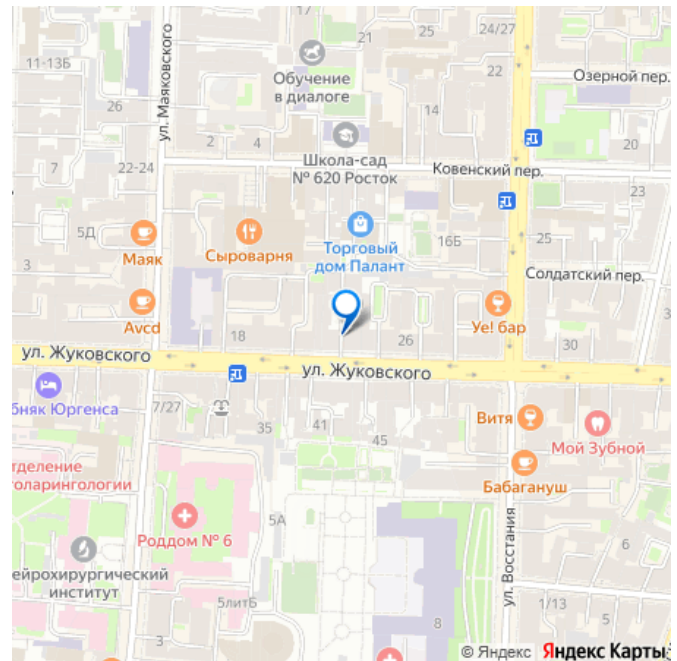
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

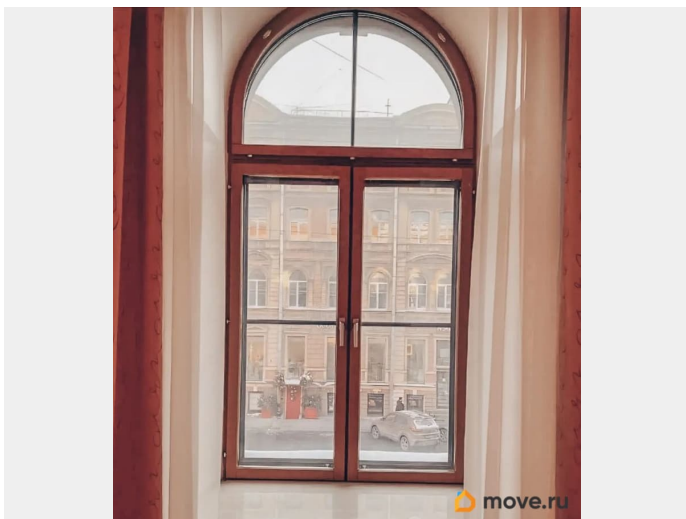
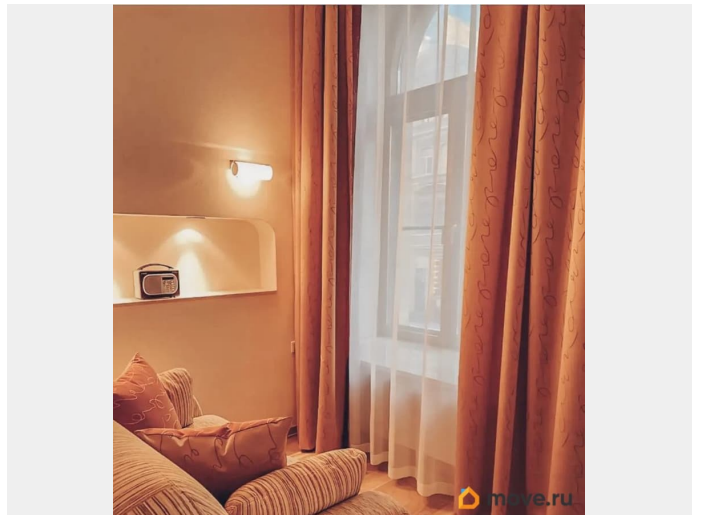
возможна ипотека, парковка

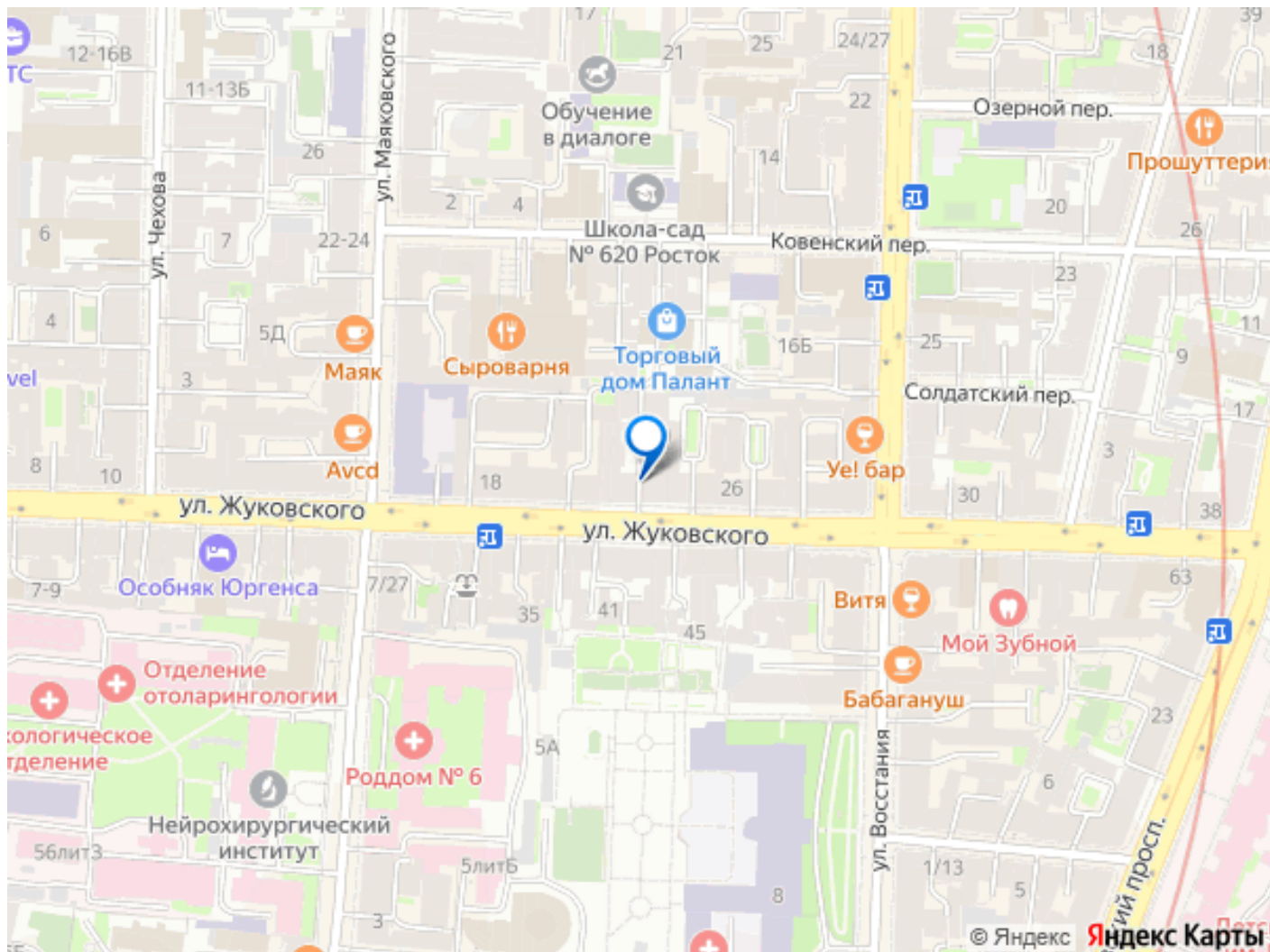
Описание

Продажа от СОБСТВЕННИКА. Продается уютная, однокомнатная квартира с просторной кухней-столовой, в самом сердце Санкт-Петербурга — на тихой улице Жуковского, всего в 5 минутах от метро Маяковская. Квартира на 2-м этаже 4-этажного кирпичного дома. Общая площадь 89,2 м², жилая — 20,2 м². Высокие потолки 3,83 м и панорамные, французские окна с современным дизайном итальянского производства Primo с мраморными подоконниками и видом на улицу Жуковского - светло и очень просторно! Преимущества планировки и ремонта. Качественный евроремонт с согласованной перепланировкой: просторная кухня-столовая 44,8 м² с островом, встроенной техникой Siemens (духовой шкаф, СВЧ, вытяжка, электрическая плита). В изолированной спальне 20,2 м² и гардеробной (5,3 м², с окном и стеллажами) установлены двухкамерные стеклопакеты с наружными роллетами на электроприводе. Два отдельных санузла с сантехникой Jacob Delafon и фурнитурой Grohe (6,1 м² с душевой и 1,9 м²). Прихожая с окном для естественного освещения, теплые полы с терморегуляторами в коридоре, санузлах и на кухне. Полы: керамогранит на кухне и в

санузлах, паркет в гостиной и спальне. Также, для комфортного проживания, в квартире предусмотрена система кондиционирования McQuay в спальне и гостиной, кроме того на батареях установлены терморегуляторы Danfoss. Квартира ухожена, не требует ремонта и готова к комфортному проживанию или сдаче в аренду новым собственником. Удобства дома и района. Закрытый двор с наземной парковкой, заезд на закрытую территорию через GSM- модуль - место для автомобиля гарантировано. Рядом вся необходимая и доступная инфраструктура: многочисленные театры, популярные рестораны, уютные кафе, досуговые центры, ночные клубы, торговые центры для отличного шоппинга, в шаговой доступности Невский проспект, а также сады и парки. Варианты продажи квартиры. С мебелью и техникой или без мебели и техники (кухня и остров остаются). Прямая продажа, один взрослый собственник, в собственности более 10 лет — без обременений и ограничений, быстрый выход на сделку. Идеальна для семьи или инвестиций. Звоните, пишите, договоримся о просмотре, отвечу на интересующие вас вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России