

**Всеволожский район, деревня  
Новосаратовка, улица жилой комплекс  
невская долина, к1.2**

**7 641 961 ₽**

Всеволожский район, деревня Новосаратовка, улица жилой  
комплекс невская долина, к1.2

Шоссе

[Мурманское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

21.54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.37 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.11 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

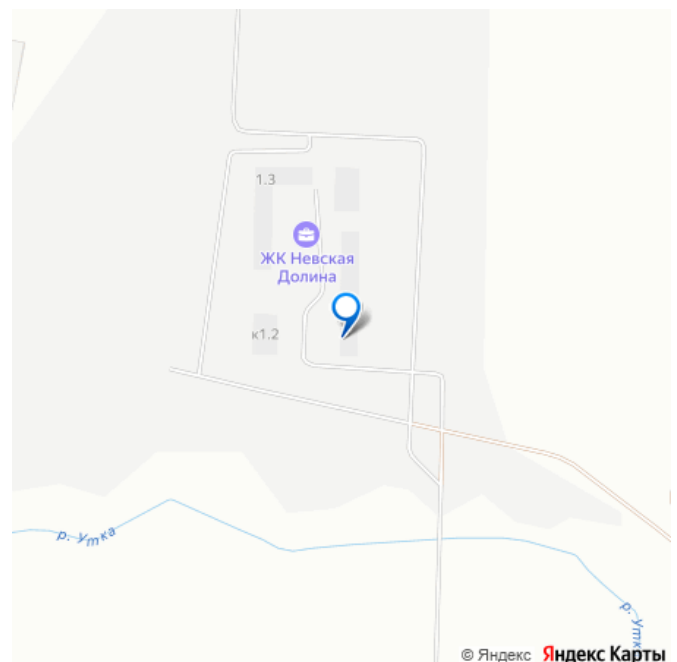
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок



## Монолитное

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

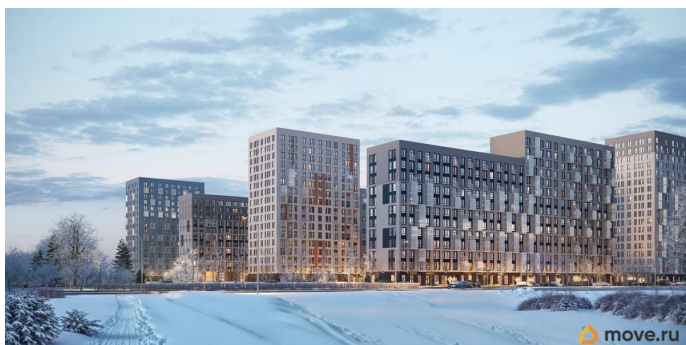
да

возможна ипотека, лифт

### Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 2-комнатная квартира комфорт-класса 50,11 кв.м в корпусе 1.2 на 16 этаже, в ЖК «Невская Долина» Квартира без отделки. Доступность опции «отделка» и возможность комплектации мебелью и декором уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. «Невская Долина» — зеленый холст для вашей жизни с уникальными палисадниками, садами и уютными уголками для отдыха. Всего в 5 минутах на машине — КАД, рядом — Большой Обуховский мост. До центра Петербурга — 35 минут на авто, до метро «Пролетарская» — 15 минут, до аэропорта Пулково — 30 минут. Комплекс находится на правом берегу Невы, рядом с Невским лесопарком, «МЕГА Парком» и парком развлечений. Скоро во дворе комплекса построят 4 детских сада и 2 школы. Рядом уже есть магазины «Дикси»,

«Магнит», пункты выдачи и аптеки. На первых этажах будут кафе и минимаркеты, откроется медицинский центр и физкультурно-оздоровительный комплекс. Архитектура домов сочетает в себе современность и функциональность — фасады украшены большими окнами, лоджиями, обычными и французскими балконами. В «Невской Долине» есть сады плодовых культур, игровые и спортивные зоны, 11 многоуровневых паркингов.





Невская Долина

▶ самолет



**50,1 м²**

Общая площадь

**21,5 м²**

Жилая площадь

**13,4 м²**

Площадь кухни

**2**

Кол-во комнат

**1.2**

Корпус

**16**

Этаж

move.ru

