

**Всеволожский район, деревня
Новосаратовка, улица жилой комплекс
невская долина, 1.1**

8 773 748 ₽

Всеволожский район, деревня Новосаратовка, улица жилой
комплекс невская долина, 1.1

Шоссе

[Мурманское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

20.04 м²

Площадь кухни

17.98 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

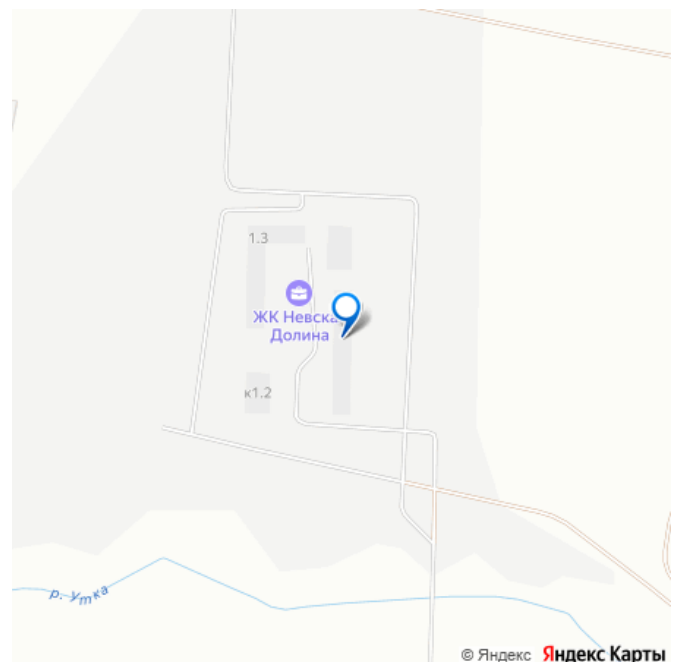
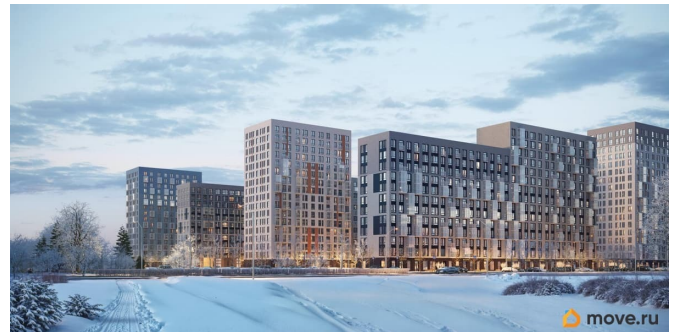
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок



Монолитное

Тип балкона

балкон

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 2-комнатная квартира комфорт-класса 50,8 кв.м в корпусе 1.1 на 4 этаже, в ЖК «Невская Долина»

Квартира с предчистовой отделкой.

Доступность дополнительных опций

уточняйте у застройщика. Приобрести

квартиру возможно по специальным акциям

от застройщика, с текущими условиями

акций можно ознакомиться в блоке «Акция».

Цена динамическая и может отличаться,

уточняйте актуальность у застройщика.

«Невская Долина» — зеленый холст для

вашей жизни с уникальными палисадниками, садами и уютными уголками для отдыха.

Всего в 5 минутах на машине — КАД, рядом —

Большой Обуховский мост. До центра

Петербурга — 35 минут на авто, до метро

«Пролетарская» — 15 минут, до аэропорта

Пулково — 30 минут. Комплекс находится на

правом берегу Невы, рядом с Невским

лесопарком, «МЕГА Парком» и парком

развлечений. Скоро во дворе комплекса построят 4 детских сада и 2 школы. Рядом уже есть магазины «Дикси», «Магнит», пункты выдачи и аптеки. На первых этажах будут кафе и минимаркеты, откроется медицинский центр и физкультурно-оздоровительный комплекс. Архитектура домов сочетает в себе современность и функциональность — фасады украшены большими окнами, лоджиями, обычными и французскими балконами. В «Невской Долине» есть сады плодовых культур, игровые и спортивные зоны, 11 многоуровневых паркингов.

