

Создано: 30.09.2025 в 03:48

Обновлено: 25.12.2025 в 03:42

Санкт-Петербург, Невский район,  
муниципальный округ Рыбацкое, жилой  
комплекс Живи в Рыбацком, 5

**13 280 123 ₽**

Санкт-Петербург, Невский район, муниципальный округ

Рыбацкое, жилой комплекс Живи в Рыбацком, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.62 м<sup>2</sup>

Этаж

14/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок



Живи! В Рыбацком

самолет



**51,6 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь

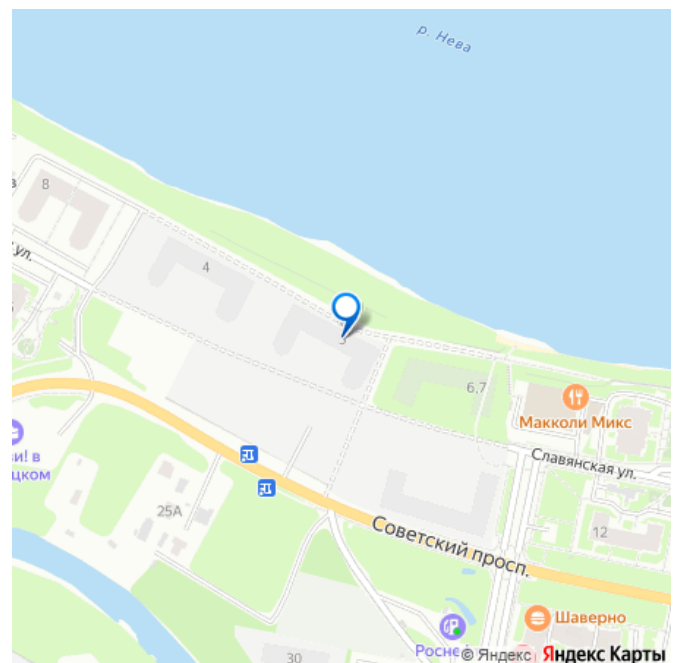
**23,1 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь

**14,1 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни

**2**  
Кол-во комнат

**39**  
Корпус

**14**  
Этаж



Монолитное

Тип балкона

балкон

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 2-комнатная квартира комфорт-класса 51,62 кв.м в корпусе 39 на 14 этаже, в ЖК «Живи! В Рыбацком» Квартира с предчистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Квартал «Живи! В Рыбацком» в Невском районе Санкт-Петербурга расположен рядом с рекой Славянкой и парком. Всего 20 минут пешей прогулки — и вы у метро «Рыбацкое». Автомобилисты будут добираться до КАДа за десять минут. В квартале работают два детских сада, школа и кабинет врача. На первых этажах зданий открыты магазины, кафе и салоны красоты. Во дворе — зеленые бульвары, воркаут-площадка, спортивный и

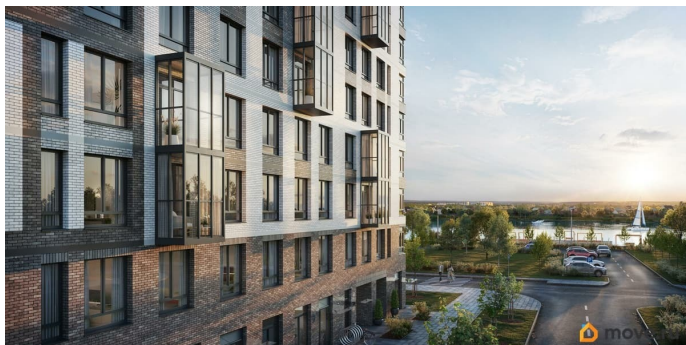
игровой кластеры. Для машин — подземный паркинг. Кирпично-монолитные дома с каменной облицовкой — воплощение долговечности и тепла. Есть в квартале и камерный 30-й корпус, в нем восемь этажей, 70 квартир и приватный двор-парк. В сквозных парадных — безбарьерная среда, помещения для хранения колясок и велосипедов и система видеонаблюдения.

Живи! В Рыбацком 

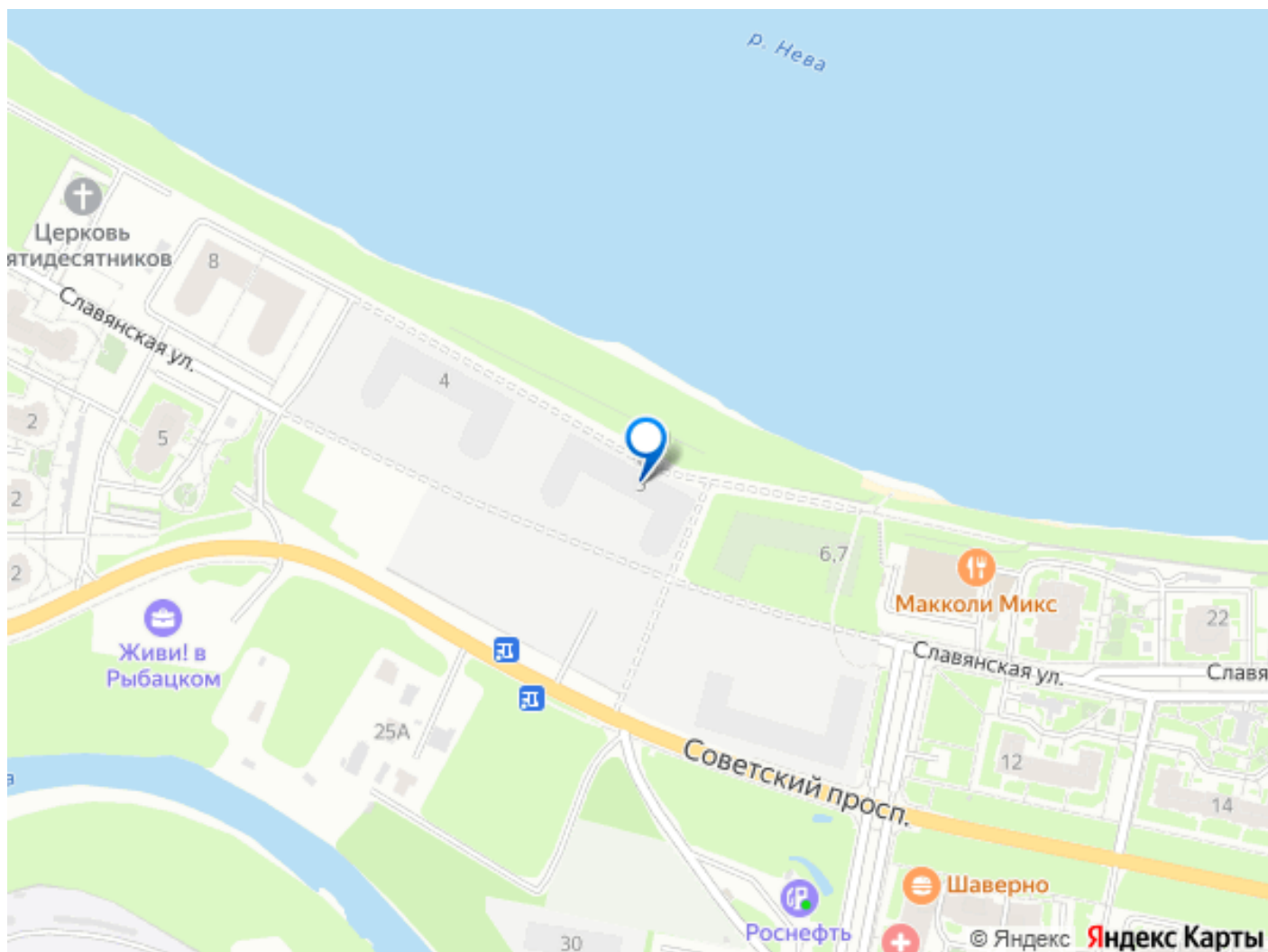


|                                            |                                            |                                            |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>51,6 м<sup>2</sup></b><br>Общая площадь | <b>23,1 м<sup>2</sup></b><br>Жилая площадь | <b>14,1 м<sup>2</sup></b><br>Площадь кухни |
| <b>2</b><br>Кол-во комнат                  | <b>39</b><br>Корпус                        | <b>14</b><br>Этаж                          |









Move.ru - вся недвижимость России