

Создано: 12.05.2025 в 13:54

Обновлено: 13.12.2025 в 03:42

<https://spb.move.ru/objects/9278918194>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

7(812)220-71-96

Ленинградская область, Всеволожский район, Свердловское городское поселение, деревня Новосаратовка, улица Первых, 8к1

9 042 534 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Свердловское городское поселение, деревня Новосаратовка, улица Первых, 8к1

Шоссе

[Шлиссельбургское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

22.46 м²

Площадь кухни

16.96 м²

Общая площадь

58.54 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Южная Нева

самолет

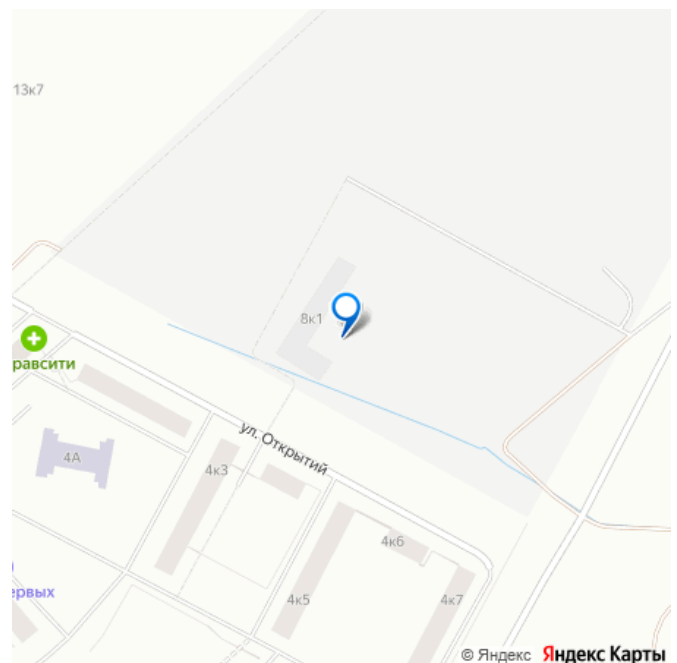


58,5 м²
Общая площадь
2
Кол-во комнат

22,5 м²
Жилая площадь
2
Корпус

17 м²
Площадь кухни
11
Этаж





Строение

Монолитное

Тип балкона

лоджия

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

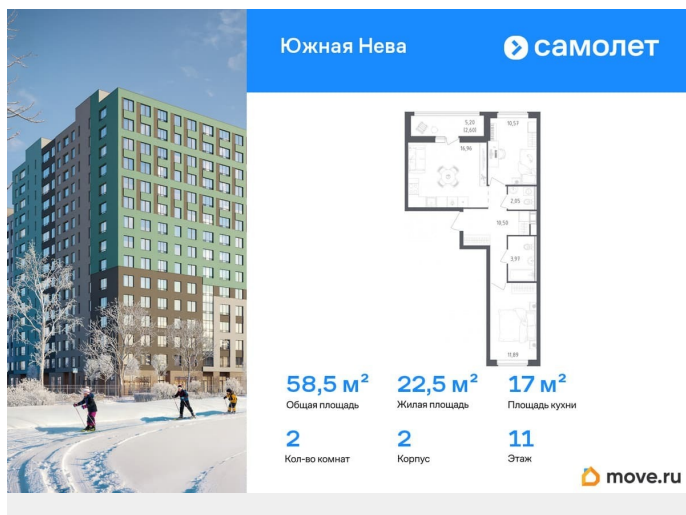
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 2-комнатная квартира комфорт-класса 58,54 кв.м в корпусе 2 на 11 этаже, в ЖК «Южная Нева» Квартира с предчистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Спокойное течение Невы, монументальные арки Володарского моста и простор лесопарка создают атмосферу жилого комплекса «Южная Нева». До КАДа — всего 5 минут, до центра города — 30 минут на машине, а станция метро «Пролетарская» в 10 минутах. Для любителей природы рядом Невский лесопарк и «МЕГА Парк», где можно бегать, кататься на велосипеде или посетить

веревочный парк. Для детей предусмотрены школа и 2 детских сада, а на первых этажах домов откроются салоны красоты, магазины и кафе. В шаговой доступности — фитнес-центр и торговые центры «МЕГА Дыбенко» и «Лондон Молл». Комплекс состоит из 11 монолитных домов высотой от 12 до 23 этажей с разноцветными фасадами и панорамными балконами. Двор украшают 7 мостов-навесов, а центральная аллея — собственная Нева. Здесь можно позагорать на лежаках или поиграть в шахматы, позаниматься на спортивной площадке или отвести ребенка в игровую зону на встречу с друзьями. В «Южной Неве» есть планировки с проходными кухнями-гостиными и гардеробными.



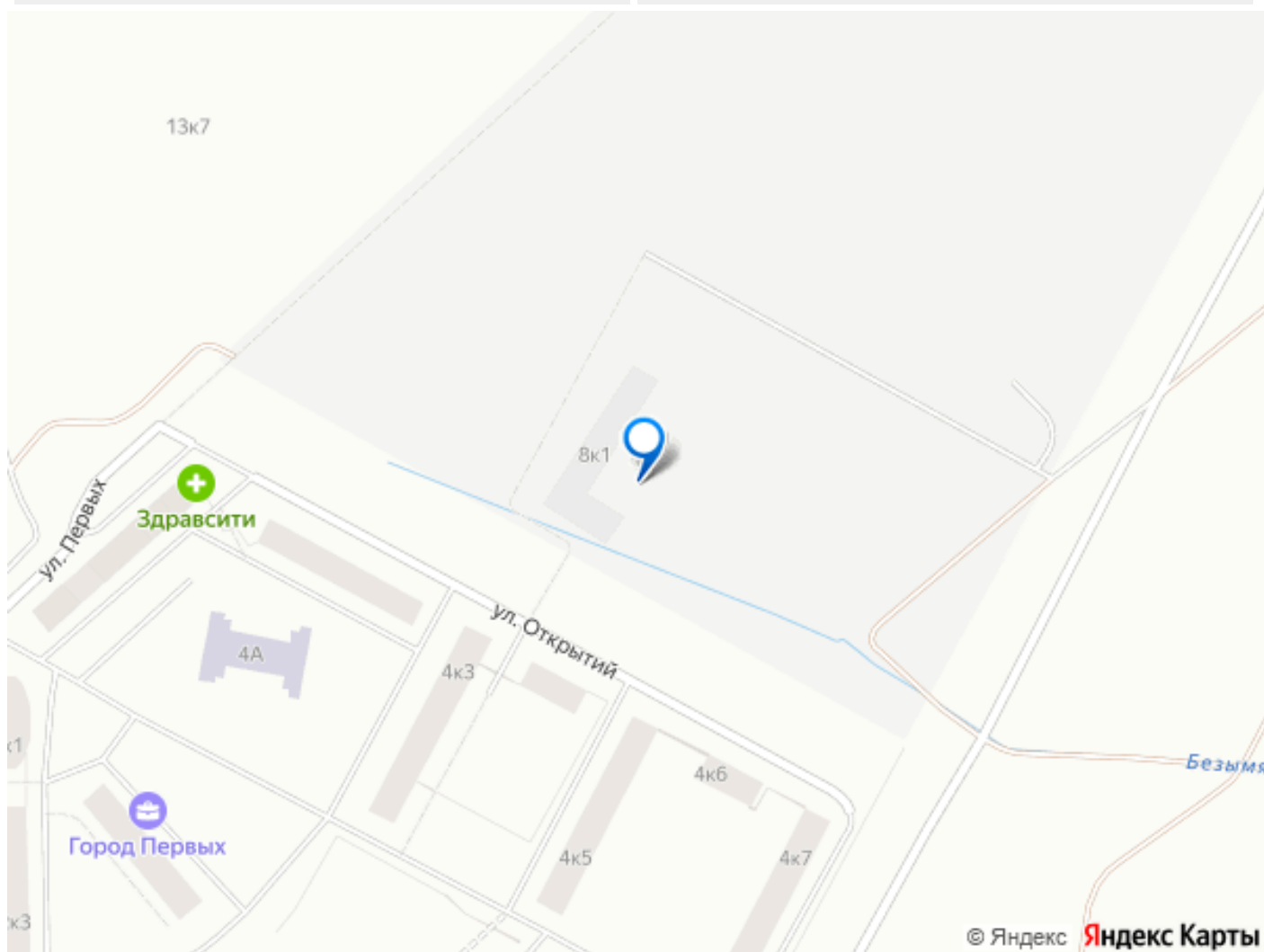
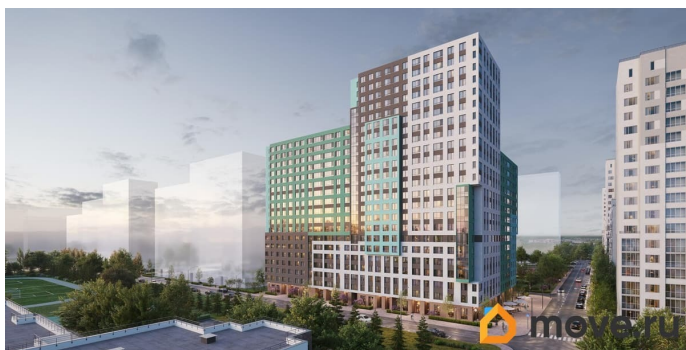
Южная Нева

самолет

58,5 м ² Общая площадь	22,5 м ² Жилая площадь	17 м ² Площадь кухни
2 Кол-во комнат	2 Корпус	11 Этаж

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России