

**Всеволожский район, деревня  
Новосаратовка, первых улица, 1**

**8 497 240 ₽**

Всеволожский район, деревня Новосаратовка, первых улица,  
1

Шоссе

[Петрозаводское](#) ~8 км от КАД

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

24.23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.06 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.78 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

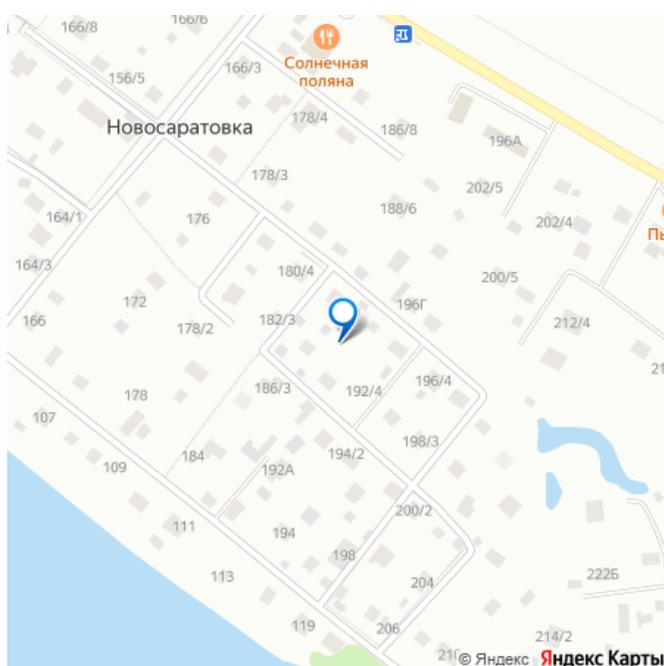
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2028 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 2-комн. квартира, площадью 53.78 м<sup>2</sup> в монолитно-кирпичной новостройке в 8 мин. транспортом от м. Пролетарская.

Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 24.23 м<sup>2</sup>, кухня 16.06 м<sup>2</sup>, черновая отделка. Квартира располагается на 5 этаже 23-этажного дома в ЖК Имена. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - III квартал 2028 года, высота потолков 2.75 м. Дом оборудован пассажирским лифтом, закрытая территория. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение.

Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, коммерческие объекты. Жилой комплекс «Имена» - это не просто дома, это пространство для самой значимой главы вашей жизни. Здесь рождаются крепкие семьи, сбываются мечты и находят вдохновение для новых свершений.

Расположенный на стыке современного мегаполиса и живописной природы, он открывает безграничные возможности для жизни по-настоящему комфортно и гармонично. Просторные квартиры, продуманная инфраструктура и утопающий в зелени район создают идеальные условия для реализации ваших амбиций и создания уютного семейного очага. При покупке

трёхкомнатной квартиры в мастер-классном городе «Имена» вы получаете кладовое помещение - келлер площадью 3 м - в подарок. Это полезное дополнение сделает ваш быт комфортнее и организованнее. Келлер - это не просто место для хранения, а удобное пространство, которое помогает рационально использовать каждый метр вашей квартиры. С его помощью вы легко освободите жилое пространство от ненужных вещей, уберёте на хранение сезонный инвентарь, спортивное оборудование или старые книги, оставив в доме больше света, воздуха и уюта. Жилой комплекс «Имена» расположен на правом берегу Невы, у подножия Невского лесопарка. Отделка в подарок в мастер-классном городе «Имена». Вы получаете отделку в подарок - продуманную, качественную и выполненную с заботой о вашем комфорте. Это отличная возможность избежать дополнительных трат и скорее переехать в новый перспективный район Санкт-Петербурга, где гармонично сочетаются развитая инфраструктура, зелёные зоны и удобная транспортная доступность. Аккредитованные банки: Сбербанк, Альфа-Банк, ВТБ, Банк Уралсиб, РОССИЯ, Абсолют Банк, Металлинвестбанк, РНКБ, ПСБ, Кубань Кредит, Банк ВБРР, Россельхозбанк. Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас! [#8116749#]

