

Создано: 14.02.2026 в 01:05

Обновлено: 16.04.2026 в 01:04

8 857 500 ₺

Шоссе

[Аннинское](#) ~20 км от КАД

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

47.24 м²

Общая площадь

59.05 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

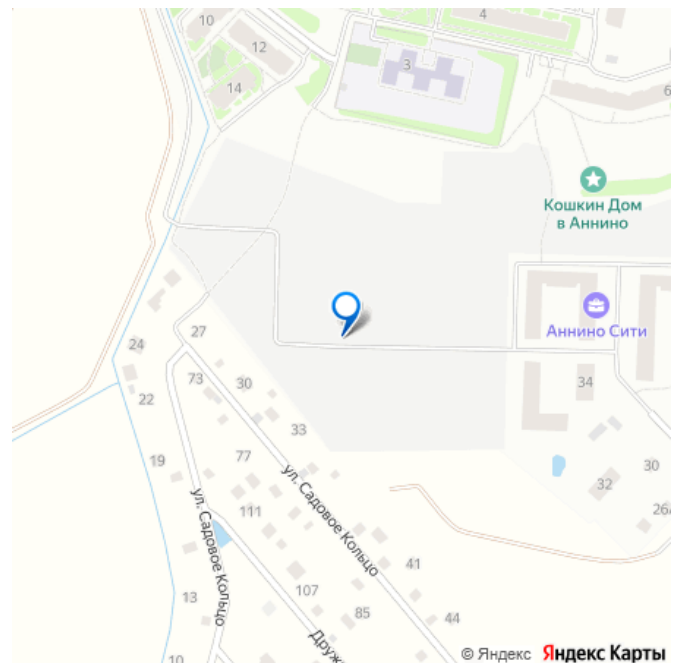
<https://spb.move.ru/objects/9289834289>

Отдел продаж, Застройщик ГК

Невская строительная компания

7(812)214-13-09

для заметок



Описание

Продается 2-комн. квартира, площадью 59.05 м² в малоэтажной в монолитной новостройке в 20 мин. транспортом от м. Проспект Ветеранов. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала.

Жилая площадь 47.24 м², квартира без отделки. Квартира располагается на 3 этаже 4-этажного дома в ЖК Аннино Сити.

Застройщик - ГК Невская строительная компания, сдача дома - III квартал 2025 года.

Парковка автомобилей - наземная.

Инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха. ЖК «Аннино Сити» как и любое жилье в стиле Urban

Village имеет все достоинства современных жилых комплексов в мегаполисе, но при этом есть ряд неоспоримых преимуществ

загородной жизни: малоэтажность, хорошо продуманная инфраструктура внутри

комплекса, собственные котельные, охраняемые территории с зелеными

насаждениями, пешеходные и зоны отдыха, детские и спортивные площадки, а также

достаточное количество парковочных мест. Аннино - небольшой уютный активно

развивающийся поселок расположен всего в 30 минутах езды от Санкт-Петербурга.

Поселок находится на западно-южном берегу Финского залива - т.е. к югу от Санкт-

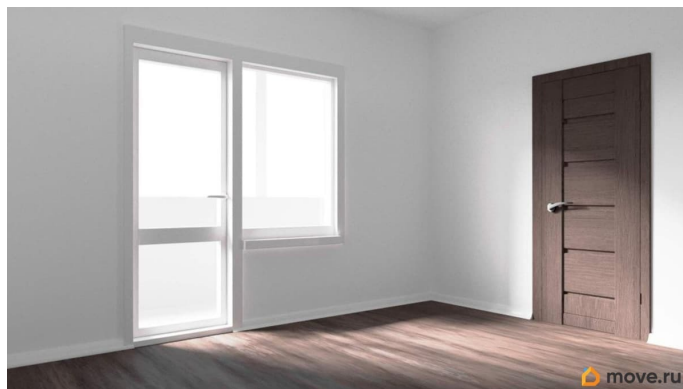
Петербурга. Место для строительства ЖК Аннино Сити было выбрано не случайно.

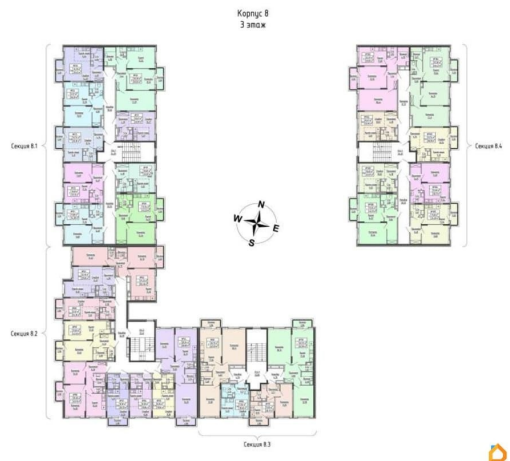
Поселок Аннино отличается развитой инфраструктурой, близостью к городу,

хорошей транспортной доступностью, наличием различного общественного

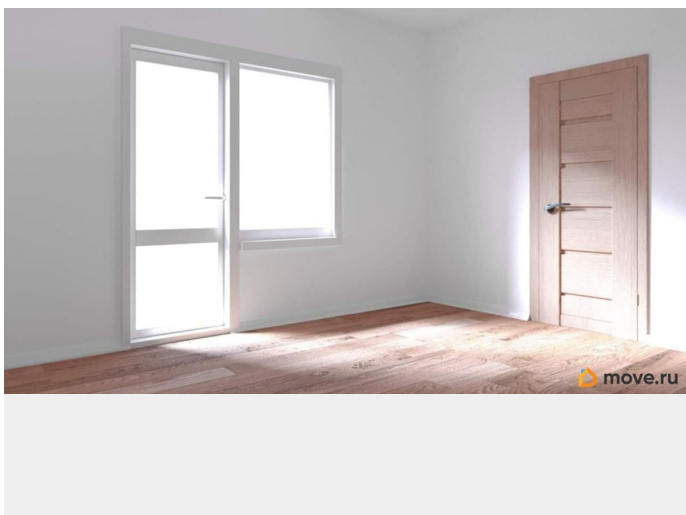
транспорта Экологическая ситуация в районе

благоприятная, так как нет крупных транспортных магистралей и промышленных производств. Поселок окружен лесными массивами, а поблизости находятся чистые лесные озера и парк Победы. До побережья Финского залива от поселка Аннино около 14 километров. Аккредитованные банки: Продажи ведутся через ЭСКРОУ счета при проектном финансировании ПАО Сбербанк Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас! [#8064332#]

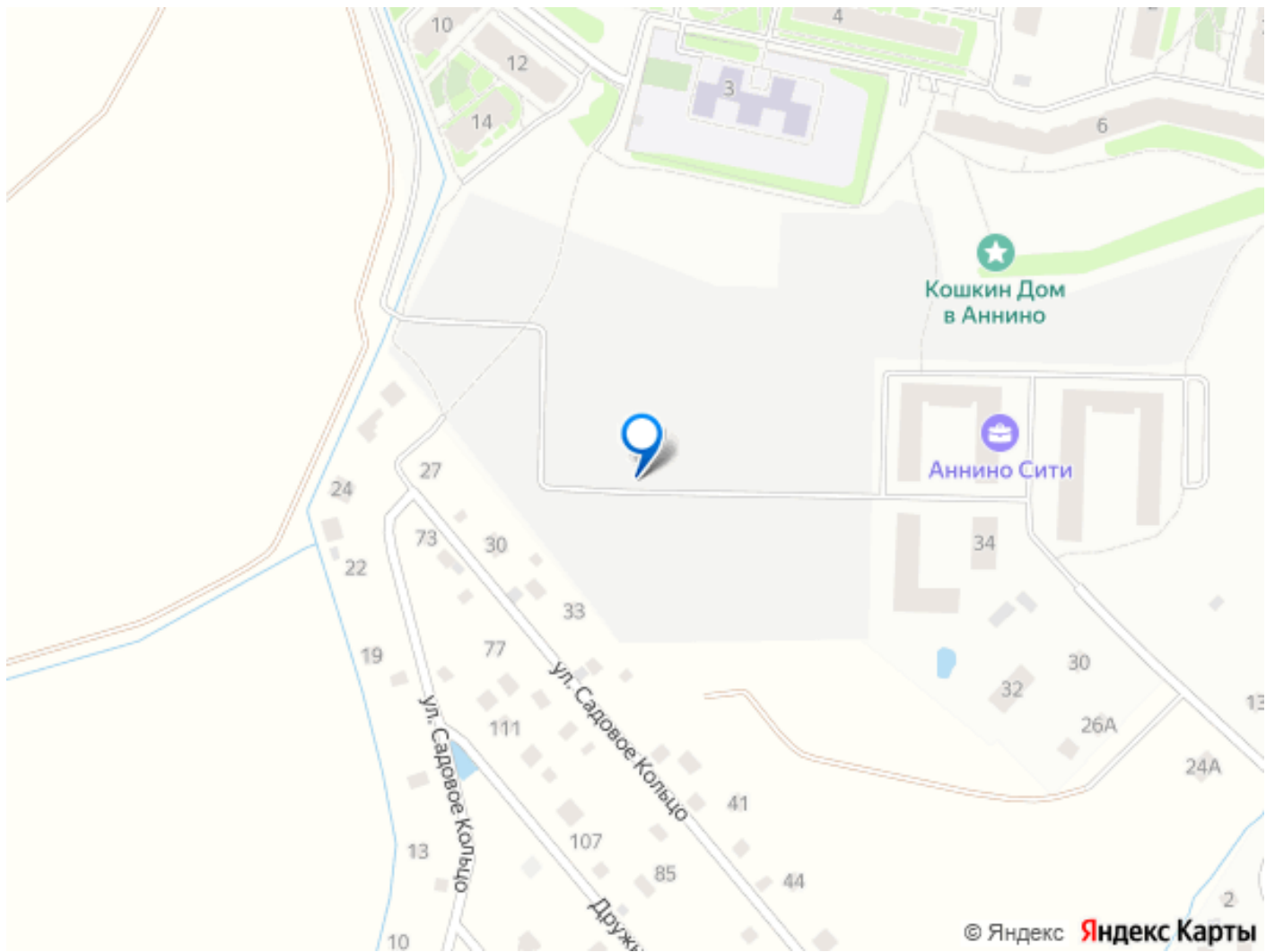




move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России