

Создано: 17.05.2025 в 14:19

Обновлено: 24.01.2026 в 10:05

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 11

36 901 000 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 11

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Литейный

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

50.6 м²

Площадь кухни

18.9 м²

Общая площадь

100.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

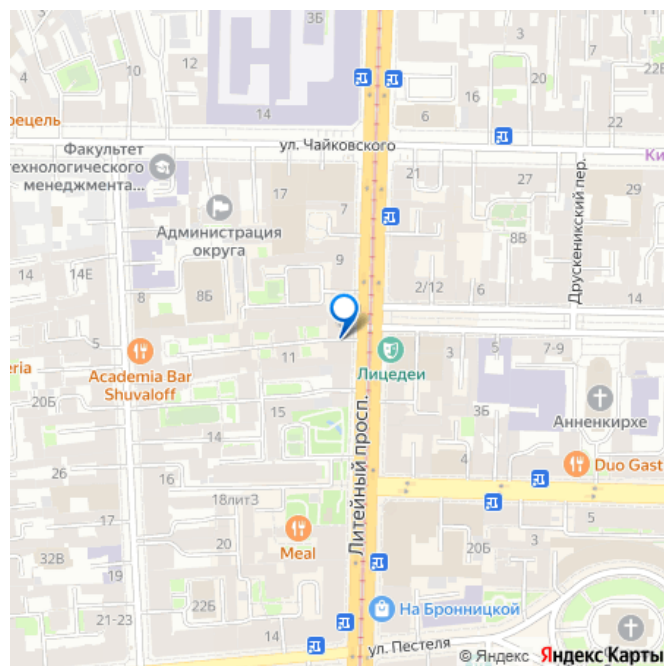
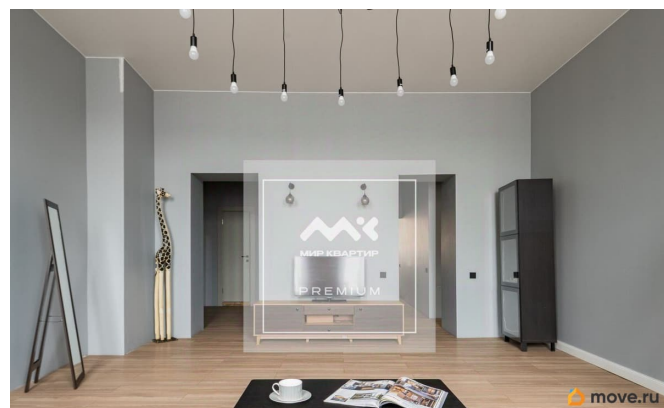
https://spb.move.ru/objects/9279374419

Надежда Хакилиди, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 104493024 Уважаемый покупатель, Вашему вниманию просторная 2-х комнатная квартира на Литейном проспекте, в доме прошедшим кап ремонт с жб перекрытиями. Квартира расположена на 5-м этаже, окнами на две стороны. Общая площадь 100,1 кв.м. Большая гостиная - 34 кв.м., спальня 16,6 кв.м. Кухня 18,9 кв.м с видом во двор на петербургские крыши. В квартире выполнен качественный стильный ремонт, все детали продуманы. Полностью оборудована мебелью техникой. Можно заехать и жить. Дом расположен в Центральном районе. В 5 минутах пешком от станции метро Чернышевская. Построен архитектором Э.Шмидтом в 1873 году для купца Черепенникова. Капитальный ремонт произведен в 1993 году. В 2024 был произведен ремонт крыши, в 2025 замена лифта. В пешей доступности множество знаковых мест нашего города: Сад дружбы, набережная Невы, Преображенский собор, Михайловский замок и Марсово поле, музей Бродского в доме Мурузи, театры на Литейном и на Моховой, Большой театр кукол. Вся инфраструктура: школы и детские сады, кафе и рестораны, Летний и Таврический сад. Все для удобной жизни в центре! Подходит для покупки как для себя,

так и в инвестиционных целях! Прямая продажа, без обременений, полная стоимость в договоре! Звоните! Отвечу на все вопросы и организую просмотр! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

